



EXTRACTO DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, EN SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 5 DE DICIEMBRE DE 2018.

ACUERDOS

APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE LAS SESIONES ANTERIORES

1.- Aprobación del acta de las sesiones anteriores celebradas los días 28 de noviembre de 2018 de carácter ordinaria y 30 de noviembre de 2018, de carácter extraordinaria.

ASUNTOS DE CONTRATACIÓN Y SERVICIOS COMUNITARIOS

2.- Declaración de extinguida , por renuncia del titular de la concesión del puesto nº 8 Ter, exterior, de la Plaza de Abastos, con efectos de 1 de diciembre de 2018.

3.- Aprobación del Proyecto de las obras de urbanización de la Calle Pajares en el Barrio del Cortijo que asciende a 40.428,64 €, encomendando la ejecución de las obras a la UTE Conservación Logroño, en el precio de 40.428,64 €.

4.- Aprobación de la factura emitida por la UTE Conservación Logroño relativa a las obras de conservación y mejora de infraestructuras viarias en el municipio de Logroño realizadas durante el mes de octubre de 2018, en el ámbito del contrato de conservación y mejora de infraestructuras viarias del municipio de Logroño, por un importe de 47.975,54 €.

5.-Aprobación de la certificación nº 4 y final de las obras de renovación de carpintería exterior y aseos en planta baja del C.E.I.P. Obispo Blanco Nájera por un importe de 5.553,19 €.

6.- Aprobación de la certificación nº 4 y final de las obras de retejado de cubierta del edificio de educación infantil y colocación de suelo cálido en Bibliotecas del C.E.I.P. Escultor Vicente Ochoa, por un importe de 6.339,14 €

7.-Aprobación de la Certificación nº 1 de las reparaciones diversas en el Centro de la Cultura del Rioja (CCR), por importe de 16.960,81 €.

8.- Aprobación de la Certificación nº 5 de las obras de reurbanización de la Plaza de

México por importe de 51.376,09 €.

9.- Aprobación de la Certificación nº 4 y final de obras de Proyecto técnico nº 3/2017 para la subsanación de deficiencias en las instalaciones de alumbrado exterior en la ciudad de Logroño. Lote I, por un importe de 18.254,96 €.

10.- Aprobación del Proyecto de las obras de sustitución de dos ascensores en la Casa Consistorial (zona Este) cuyo presupuesto base de licitación asciende a 135.000 €, aprobación del expediente de contratación de las citadas obras mediante procedimiento abierto simplificado, y aprobación del gasto por ese importe.

11.- Aprobación del Proyecto de las obras de remodelación de la urbanización de la calle Doctor Múgica entre calle Pérez Galdós y Huesca en la ciudad de Logroño cuyo presupuesto base de licitación asciende a 749.452,49 €, aprobación del expediente de contratación de las citadas obras mediante procedimiento abierto simplificado, y aprobación del gasto por ese importe.

12.- Aprobación de la autorización de la tramitación anticipada del gasto máximo de 23.504,25 € con cargo al presupuesto 2019, aprobación del expediente de contratación de la Asistencia Técnica para la evaluación del I Plan de Igualdad y redacción II Plan de Igualdad , para el periodo 2019-2020, mediante procedimiento abierto simplificado, y aprobación de un gasto total de 47.008,50 €.

13.- Aprobación de la autorización de la tramitación anticipada del gasto máximo de 35.481,74 € con cargo al presupuesto 2019, aprobación del expediente de contratación del servicio de desarrollo de diversas actividades en materia de educación ambiental para dos anualidades, dividido en dos Lotes, Lote I: Aguas, Viveros y/o Parque Municipal de Jardinería (46.592,70 €) y Lote II, Parques y Jardines, limpieza viaria, residuos sólidos urbanos, reciclaje y valorización de residuos, energía y protección familiar (30.822€). Se procede a la apertura del procedimiento abierto y a la aprobación de un gasto de 77.414,70 €.

14.- Aprobación del requerimiento a la empresa Mapfre España Compañía de Seguros y Reaseguros S.A. el abono de 809,58 € , en concepto de regularización del importe de las primas del Lote III (Vehículos y embarcación) del contrato de pólizas de seguros municipales.

15.- Aprobación de la Certificación nº 7: Obras de mantenimiento, conservación y mejora en las instalaciones de alumbrado exterior público de Logroño , por un importe de 617,48 €.

16.- Aprobación de la Certificación nº7: Obras de mantenimiento de señalización horizontal , por un importe de 33.904,99 €.

17.- Aprobación de la Devolución de fianza definitiva del contrato de reimpresión de catálogos de fotógrafos de Logroño a la mercantil Producciones Cámara Oscura S.L.

18.- Aprobación de la Certificación nº 6: Obras de mantenimiento de señalización vertical, por un importe de 9.145,88 €.

19.- Aprobación de la Certificación nº 2: Trabajos de gestión del sistema centralizado de regulación del tráfico de la Ciudad de Logroño, por un importe de 53.688,08 €.

20.- Aprobación de la Rectificación de error en el acuerdo de adjudicación del contrato para la gestión del sistema centralizado de regulación del tráfico relativo a las aplicaciones presupuestarias del contrato.

21.- Aprobación del expediente de contratación para la retirada, adquisición, suministro y colocación de bancos, procediendo a la apertura del procedimiento abierto simplificado de adjudicación, aprobando el gasto preciso para esta finalidad por importe de 60.000 €.

22.- Aprobación de la adjudicación del contrato para el alquiler, transporte, instalación, conservación y desmontaje de árbol navideño monumental en la ciudad de Logroño (Campaña 2018- 2019) a la empresa Creaciones Luminosas S.A. en el precio total de 24.949,99 €.

23.- Aprobación de la adjudicación del contrato del servicio de iluminación, sonorización y control de efectos acústicos tematizados del belén de plaza del Ayuntamiento y sonorización de carrozas a la empresa Sonovisión Centro Electrónico S.L. en el precio total de 11.031,39 €.

24.- Aprobación de la autorización de la tramitación anticipada del gasto máximo de 67.521,66 € y aprobación del expediente de contratación para la dinamización de la zona de audiovisuales y multimedia del espacio cultura joven La Gota de Leche, por un periodo de tres años, procediendo a la apertura del procedimiento abierto de adjudicación, para lo que se aprueba un gasto de 243.078 €

25.- Aprobación de la autorización de la tramitación anticipada del gasto máximo de 395.000 € y el expediente de contratación de las pólizas de seguros ayuntamiento de Logroño 2019, que comprende tres Lotes, Lote I: Póliza de Seguro de responsabilidad civil (185.000 €) y Lote II: Póliza de seguro de daños patrimoniales (125.000 €) y Lote III: Póliza de seguro de automóviles (85.000 €). Aprobación del expediente de contratación para estas pólizas, procediendo a la apertura del procedimiento abierto de adjudicación, aprobando el gasto para la contratación referenciada para dos años, por un importe total de 1.664.000 €.

26.- Aprobación de la autorización de la tramitación anticipada del gasto máximo de 1.233,06 € y adjudicación a Telefónica Soluciones de Informática y Comunicaciones de España S.A.U. del contrato para la renovación del mantenimiento de licencias fornitet para la Biblioteca Rafael Azcona, por un importe de 1.234,15 €.

27.- Aprobación de la tramitación anticipada para la Maquetación de la revista "El Bretón" y restos de soportes divulgativos del Teatro Bretón para primer semestre de 2019, que se adjudica a D. Ruben Bergasa Ortiz, por un importe de 4.498,90 €.

28.- Aprobación de la tramitación anticipada para la contratación de la impresión de la revista "El Bretón" correspondiente a la programación del primer semestre de 2019, que se adjudica a la empresa Gráficas Ochoa S.A. por un importe de 7.242,96 €.

29.- Aprobación del expediente de contratación del servicio de limpieza de mantenimiento del Centro de la Cultura del Rioja, de enero a junio de 2019, procediendo a la apertura del procedimiento abierto supersimplificado de adjudicación, aprobando un gasto para esta finalidad de 4.319,72 €.

30.-Aprobación de la tramitación anticipada para la contratación del servicio de vigilancia y

seguridad del Belén Monumental de la Plaza del Ayuntamiento durante la campaña de Navidad 2018- 2019, que se adjudica a la empresa Garda Servicios de Seguridad S.A., por un importe de 7.224 €.

31.- Aprobación de la tramitación anticipada de la contratación de la difusión publicitaria de las actividades a realizar por Turismo y Cultura a través de la Guía Go La Rioja, que se adjudica a la empresa Ladinamo Creativos S.L., por un importe de 7.960 €.

32.- Aprobación de la tramitación anticipada de la contratación del alquiler de 6 carrozas para la Cabalgata de Reyes Magos, 2019 , que se adjudica a la empresa Francis 2 S.L. Construcciones y Montajes Carrozas S.L., por un importe de 16.698 €.

33.- Aprobación de la certificación nº 2 de las obras de mejora y adaptación de diversas paradas de transporte urbano de la ciudad de Logroño, por un importe de 32.583,33 €.

34.- Aprobación de la certificación nº 3 y final de las obras de mejora y ampliación de aceras en la intersección de la Calle Chile con la Calle Vitoria, por un importe de 25.822,86 €.

35.- Aprobación de la certificación nº 4 y final de las obras de reparación de aseos de vestuarios e impermeabilización de marquesina en el CEIP Madre de Dios, por un importe de 5.517,55 €.

36.- Aprobación de la certificación nº 6 de las obras de rehabilitación de fachadas, retejado y reforma interior en la Casa de las Ciencias , por un importe de 21.786,62 €.

37.- - Aprobación de la certificación nº 5 de las obras de rehabilitación de la Estación de Autobuses: fachadas y elementos varios, por un importe de 153.087,16 €.

ASUNTOS DE ECONOMÍA Y HACIENDA

38.- Aprobación de la liquidación de cargas financieras que tendrá lugar el día 7 de diciembre de 2018 , correspondientes a la operación financiera concertada con la entidad Bankinter, S.A., para financiación de inversiones del presupuesto 1/2012, por un importe de 200.384,07 €, de los que 18.484,07 € corresponde a intereses y 181.900 € a amortización.

39.- Aprobación de la liquidación de cargas financieras que tendrá lugar el día 16 de diciembre de 2018 , correspondientes a la operación financiera concertada con la entidad Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A ., para financiación de inversiones del presupuesto 1A/2010, por un importe de 148.678,45 €, de los que 5.528,45 € corresponde a intereses y 143.150 € a amortización.

40.- Aprobación de la liquidación de cargas financieras que tendrá lugar el día 16 de diciembre de 2018 , correspondientes a la operación financiera concertada con la entidad Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A ., para financiación de inversiones del presupuesto 1B/2010, por un importe de 158.815,63 €, de los que 2.565,63 € corresponde a intereses y 156.250 € a amortización.

41.-Aprobación de la liquidación de cargas financieras que tendrá lugar el día 20 de diciembre de 2018 , correspondientes a la operación financiera concertada con la entidad Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A ., para financiación de inversiones del presupuesto

2/2013, por un importe de 81.437,52 €, de los que 11.737,52 € corresponde a intereses y 69.700 € a amortización.

42.- Aprobación de la liquidación de cargas financieras que tendrá lugar el día 26 de diciembre de 2018 , correspondientes a la operación financiera concertada con la entidad Banco Santander, S.A ., para financiación de inversiones del presupuesto 1/2015, por un importe de 225.509,36 €, de los que 5.509,36 € corresponde a intereses y 220.000 € a amortización.

43.- Aprobación de la liquidación de cargas financieras que tendrá lugar el día 30 de diciembre de 2018 , correspondientes a la operación financiera concertada con la entidad Bankia S.A ., para financiación de inversiones del presupuesto 1/2009, por un importe de 299.385,70 €, de los que 1.385,70 € corresponde a intereses y 298.000 € a amortización.

44.- Aprobación de la liquidación de cargas financieras que tendrá lugar el día 30 de diciembre de 2018 , correspondientes a la operación financiera concertada con la entidad Cajamar Caja Rural, Sociedad Cooperativa para financiación de inversiones del presupuesto 1/2014, por un importe de 269.106,67 €, de los que 16.326,67 € corresponde a intereses y 252.780 € a amortización.

45.- Aprobación de la liquidación de cargas financieras que tendrá lugar el día 31 de diciembre de 2018 , correspondientes a la operación financiera concertada con la Comunidad Autónoma de La Rioja para financiación de promoción de viviendas, por un importe de 122.522,25 €, de los que 23.184,32 € corresponde a intereses y 99.337,93 € a amortización.

46.- Aprobación de la devolución de ingresos indebidos a la mercantil Gestión y Promoción de Viviendas Iregua S.L. por un importe de 146.107,50 €.

47.- Aprobación del expediente de Transferencia de Créditos nº 37/2018 por un importe de 10.000 €

48.-Aprobación del expediente de Transferencia de Créditos nº 38/2018 por un importe de 162.150 €.

49.-Aprobación de la relación de Facturas nº 131/2018 por un importe de 274.760,20 €.

ASUNTOS DE DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE

50.- Desestimación del recurso de reposición interpuesto por Healthcare Activos Inmobiliarios 3, S.L., contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 16 de agosto de 2018, de denegación de la tramitación de la modificación Puntual del Plan General Municipal que tenía por objeto la modificación del uso de referencia en la parcela B-4 de la calle Piqueras 124, sita en calle Ramon y Cajal, Santiago 1.

ASUNTOS DE ARQUITECTURA, CENTRO HISTÓRICO Y REHABILITACIÓN

51.- Concesión de una subvención de 45.400,45 € a la Comunidad de Propietarios de Marqués de San Nicolás, 104, para la realización de actuaciones de rehabilitación del edificio sito en el centro histórico de Logroño, consistentes reforzamiento estructural, patio interior, escaleras, saneamiento y cubiertas.

52.- Aprobación de la modificación de la convocatoria y ampliación del gasto por un

importe de 150.000 € para la concesión de subvenciones a las actuaciones en edificios del centro histórico y calificados de interés histórico arquitectónico, quedando establecida la cuantía total en 1.350.000 €.

53.-Aprobación de la concesión provisional de subvenciones en materia de adecuación de la accesibilidad universal por un importe total de 320.967,16 €.

ASUNTOS DE PATRIMONIO

54.- Aprobación de la solicitud al Centro de Gestión Catastral de la modificación de la titularidad catastral de las parcelas 430, 431 y 432 del polígono 37, El Cortijo indebidamente adjudicadas al Ayuntamiento.

55.- Aprobación de la certificación nº 22, Octubre/2018 de la Asistencia Técnica de las Obras de Construcción de la Estación de Autobuses, por un importe de 0 €.

56.- Aprobación de la certificación nº 22, Octubre/2018 de las Obras de Construcción de la Estación de Autobuses, por un importe de 116.318,20 €.

57.- Aprobación del gasto y abono a la Comunidad de Regantes de Logroño la cantidad de 52.370,77 €, correspondiente al 50% de los gastos imputables a la acequia del Río Somero del año 2017.

58.-Aprobación de la autorización para la transmisión de las plazas de aparcamiento nº 51 y 117 del estacionamiento subterráneo para vehículos en el parque del Cubo,estableciendo el precio máximo de transmisión en 12.000 €.

59.-Aprobación de la autorización para la transmisión de la propiedad de la plaza de aparcamiento nº 240 del estacionamiento subterráneo en Avda. de España, estableciendo el precio máximo de transmisión en 14.290,50 €.

60.- Aprobación de la autorización para la transmisión de la propiedad de la plaza de aparcamiento 246 del estacionamiento subterráneo en Avenida de España estableciendo el precio máximo de transmisión en 17.800 €.

ASUNTOS DE VIVIENDA

61.- Aprobación de la autorización de la transmisión de uso de la plaza de aparcamiento nº 85 del estacionamiento subterráneo en Albia de Castro.

62.-Aprobación de la cancelación de las cargas registrales existentes en la vivienda sita en calle General urrutia nº 77-2º G.

63.- Aprobación de la Bases y convocatoria subvenciones para las actuaciones en edificios dirigidas a subsanar las deficiencias detectadas en la Inspección Técnica de Edificios (ITE) 2018, aprobando un gasto de 500.000 € para esta finalidad.

ASUNTOS DE ORGANIZACIÓN Y RECURSOS HUMANOS

64.- Aprobación de la liquidación del incentivo de productividad de tres funcionarios de la Inspección Tributaria. Año 2017, por un importe de 20.445,41 €.

65.- Desestimación del recurso de reposición interpuesto por la Sección Sindical CSIF

contra acuerdo de 4 de octubre de 2018 de la Junta de Gobierno Local.

66.- Aprobación de la memoria económica para la adquisición de un camión con la escala giratoria para el parque de bomberos.

ASUNTOS DE EDUCACIÓN, MUJER Y SERVICIOS SOCIALES

67.- Autorización del gasto de 4.168,40 € y abono de esta cantidad a Musicarte Sociedad Cooperativa de iniciativa social, en concepto de compensación por aplicación nuevas tarifas de la Escuela municipal de Música.

68.-Aprobación de la modificación de la adjudicación definitiva a varios beneficiarios de las ayudas económicas para Primer Ciclo de Educación Infantil, curso 2018/2019.

69.- Aprobación de las renunciaciones de ayuda económica al estudio para libros y material didáctico, curso 2018/2019.

70.- Aprobación de la Adjudicación Provisional de la segunda convocatoria de subvenciones a entidades sin ánimo de lucro para el desarrollo de acciones en materia de Servicios Sociales y Salud, 2018, ascendiendo el gasto a 4.300 €.

ASUNTOS DE CULTURA, COMERCIO Y TURISMO

71.- Aprobación de la Prórroga para el año 2019, con la Asociación Riojana de Amigos del Camino de Santiago, la subvención de 25.000 € para la gestión y mantenimiento del albergue municipal de peregrinos y del fielato (punto de atención e información).

72.- - Aprobación de la Exposición "Casado. Fotógrafo de sociedad. Fotografía 1950 - 1970" en la sala de exposiciones del Ayuntamiento.

73.- Aprobación del programa, calendario de actuaciones y precio de abonos y localidades para el XXIII Ciclo de "Jueves Flamencos" 2019 en el Teatro Bretón.

ASUNTOS DE COOPERACIÓN AL DESARROLLO

74.- Aprobación del gasto por importe de 402.500 €, para el otorgamiento de subvenciones destinadas a la cooperación con países en desarrollo durante el año 2018.

ASUNTO DE URGENCIA

75.-Aprobación del requerimiento a la Sociedad Estatal de Correos y Telégrafos, para la continuación inmediata de la prestación de los servicios postales del Ayuntamiento, restableciendo el servicio interrumpido, a la vez que se incoa expediente en orden a exigir la responsabilidad contractual que corresponda por falta muy grave.