



OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE AUTOBUSES, CÚPULA Y URBANIZACIÓN DEL PARQUE SOBRE LA ESTACIÓN DE AUTOBUSES Y PARQUE OESTE DE LOGROÑO

ADJUDICATARIO:

UTE VIAS Y CONSTRUCCIONES S.A., AGUA Y JARDÍN, S. L. E ISMAEL ANDRÉS S. A.

DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LA OBRA:

CODIRIGIDA ENTRE TÉCNICOS DE:

- DIRECCIÓN GENERAL DE ARQUITECTURA, REHABILITACIÓN Y ESPACIOS URBANOS DEL AYUNTAMIENTO DE LOGROÑO.
- UTE INECO – ÁBALOS.

ASISTENCIA TÉCNICA A LA OBRA:

- TÉCNICA Y PROYECTOS, S.A. (TYPESA)

PRECIO DE LICITACIÓN:

23.977.495,51 EUROS (IVA INCLUIDO), REPARTIDOS DE LA SIGUIENTE FORMA:

- 13.398.946,88 EUROS AYUNTAMIENTO
- 10.578.548,63 EUROS LIF 2002

PRECIO DE ADJUDICACIÓN:

16.376.629,43 EUROS (IVA INCLUIDO), REPARTIDOS DE LA SIGUIENTE FORMA:

- 9.151.480,72 EUROS AYUNTAMIENTO
- 7.225.148,71 EUROS LIF 2002

PLAZO:

18 MESES

FECHA DE INICIO:

12-1-2017

FECHA DE FINALIZACIÓN:

12-07-2018 ORIGINAL

13-01-2019 1ª PRÓRROGA

13-05-2019 2ª PRÓRROGA

FECHA ACUERDO SUSPENSIÓN TEMPORAL PARCIAL

19-02-2019; SUSPENSIÓN QUE AFECTA A PARTIDAS DE OBRA QUE CORRESPONDEN A PRECIOS NUEVOS Y A LA EJECUCIÓN DE LA CÚPULA.

FECHA ACUERDO LEVANTAMIENTO PARCIAL DE LA SUSPENSIÓN TEMPORAL PARCIAL

22-02-2019, LEVANTAMIENTO QUE AFECTA A PARTIDAS DE OBRA QUE NO CORRESPONDEN A PRECIOS NUEVOS NI A LA EJECUCIÓN DE LA CÚPULA PERO PERMITIENDO LA EJECUCIÓN DE LA PARTE DE ESTRUCTURA QUE PERMITE COMPLETAR LA EJECUCIÓN COMPLETA DEL EDIFICIO DE LA ESTACIÓN DE AUTOBUSES.



REDACCIÓN DEL MODIFICADO:

19 DE JULIO DE 2.018 LA COMISIÓN DE SEGUIMIENTO DE LAS OBRAS RATIFICA LA NECESIDAD DE REDACCIÓN DEL MODIFICADO DEL PROYECTO.

30 DE AGOSTO DE 2.018 SE NOTIFICA AL CONTRATISTA DE LAS OBRAS EL INICIO DE TRAMITACIÓN DEL MODIFICADO.

31 DE AGOSTO DE 2.018 , LIF 2002 SE SOLICITA A ABOGACIA DEL ESTADO INFORME SOBRE LA REDACCIÓN DEL MODIFICADO.

19 DE DICIEMBRE DE 2018 SE RECIBE INFORME FAVORABLE DE LA ABOGACÍA DEL ESTADO A LA REDACCIÓN DEL MODIFICADO.

1 DE FEBRERO 2019 EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LOGROÑO INTEGRACIÓN DEL FERROCARRIL 2002 (LIF 2002) AUTORIZA LA REDACCIÓN DE LA MODIFICACIÓN PROPUESTA.

EDIFICIO DE ESTACIÓN DE AUTOBUSES CARACTERÍSTICAS:

SUPERFICIE DE PARQUE SOBRE ESTACIÓN+CÚPULA+ZONA EXENTA AL OESTE: 29.900 METROS CUADRADOS APROXIMADAMENTE.

CAPACIDAD DE AUTOBUSES DE LA ESTACIÓN: TOTAL SEGÚN PROYECTO ORIGINAL: 44 AUTOBUSES, DISTRIBUIDOS DE LA SIGUIENTE FORMA:

- NÚMERO DE DÁRSENAS DE AUTOBUSES: 27.
- NÚMERO DE APARCAMIENTOS ADICIONALES PARA AUTOBUSES: 17

CUADRO DE SUPERFICIES DEL EDIFICIO DE ESTACIÓN DE AUTOBUSES DEL PROYECTO ORIGINAL:

	8850.01 M ²	8469.03 M ²
PLANTA ACCESO		
VESTÍBULO	298.98	265.28
LOCAL		
CAFETERÍA		
COCINA	17.06	14.18
ASEOS	32.17	27.65
CAFETERÍA	248.02	232.78
ALM. RESIDUOS	3.26	2.54
	300.51	277.15
QUIOSCO	48.13	44.74
TAQUILLAS	80.57	75.49
CONTROL	42.04	38.49
ASEOS GENERALES	55.84	48.48
CONEXIÓN CON APARCAMIENTO	36.48	26.46



INSTALACIONES. BLOQUE 1		
CUADRO		
SECCIONAMIENTO I	22.25	15.88
RITI	7.58	5.97
CONTADORES I	15.54	11.94
	45.37	33.79
ZONA DE ESPERA	1081.2	1041.48
ZONA DE DÁRSENAS		
ZONA PEATONAL	1662.58	1606.82
ZONA RODADA	4982.16	4838.26
	6644.74	6445.08
PCI	49.71	36.78
EXTRACCIÓN DE HUMOS	70.66	63.07
INSTALACIONES. BLOQUE 2		
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN I	28.1	23.06
CUADRO GENERAL I	7.03	5.69
CUADRO GENERAL II	7.03	5.69
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN II	22.66	17.61
CUADRO DE SECCIONAMIENTO II	16.35	10.54
CUADRO DE SECCIONAMIENTO III	16.8	11.47
	97.97	74.06
ENTREPLANTA TÉCNICA	301.15 M²	264.64 M²
INSTALACIONES. BLOQUE 3		
DISTRIBUIDOR	6.5	5.24
CUARTO DE COMUNICACIONES	68.06	59.19
CLIMATIZACIÓN I	173.18	155.8
	247.74	220.23
INSTALACIONES. BLOQUE 4		
DISTRIBUIDOR	1.22	1.18
CLIMATIZACIÓN II	52.19	43.23
	53.41	44.41