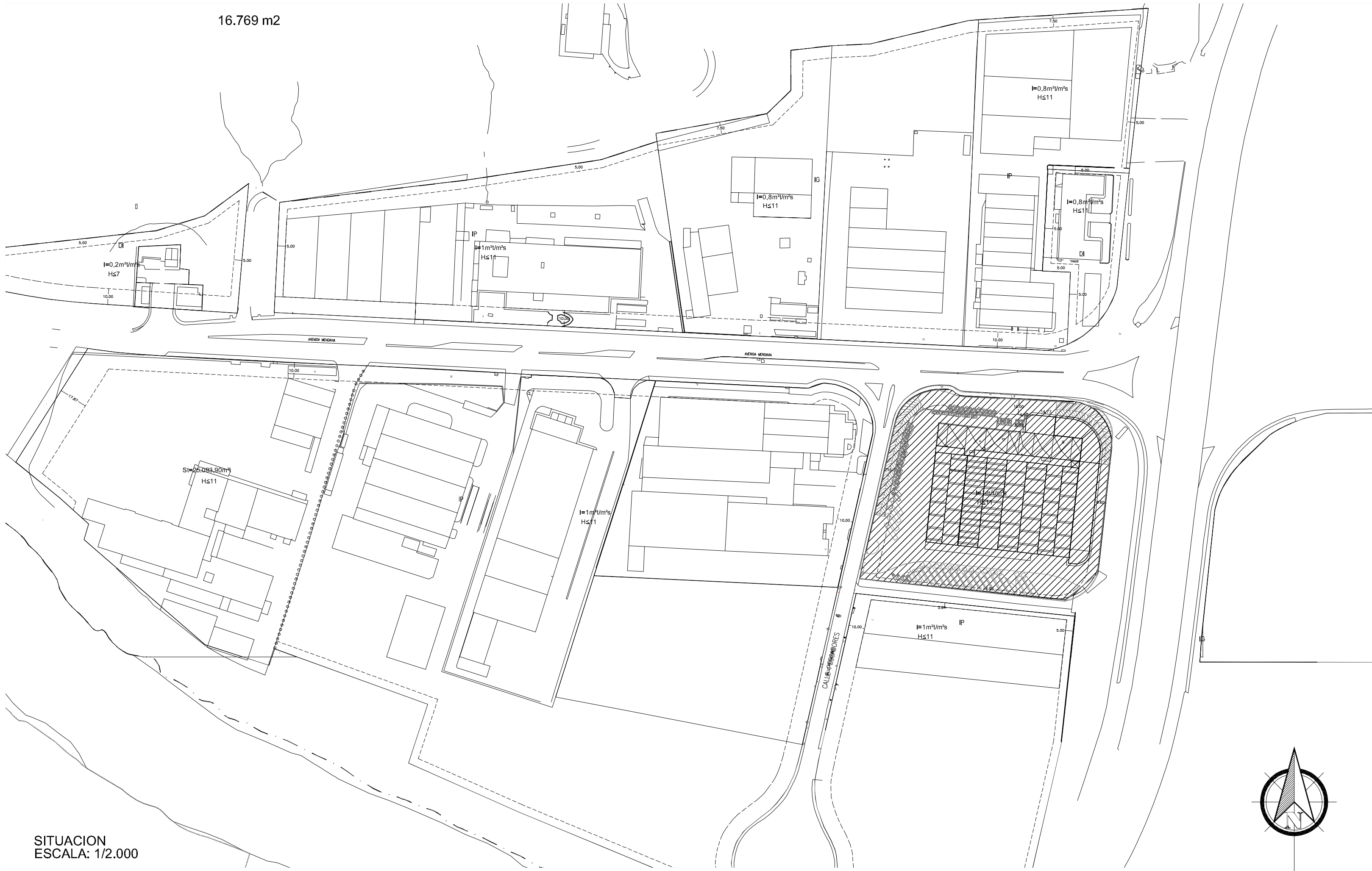
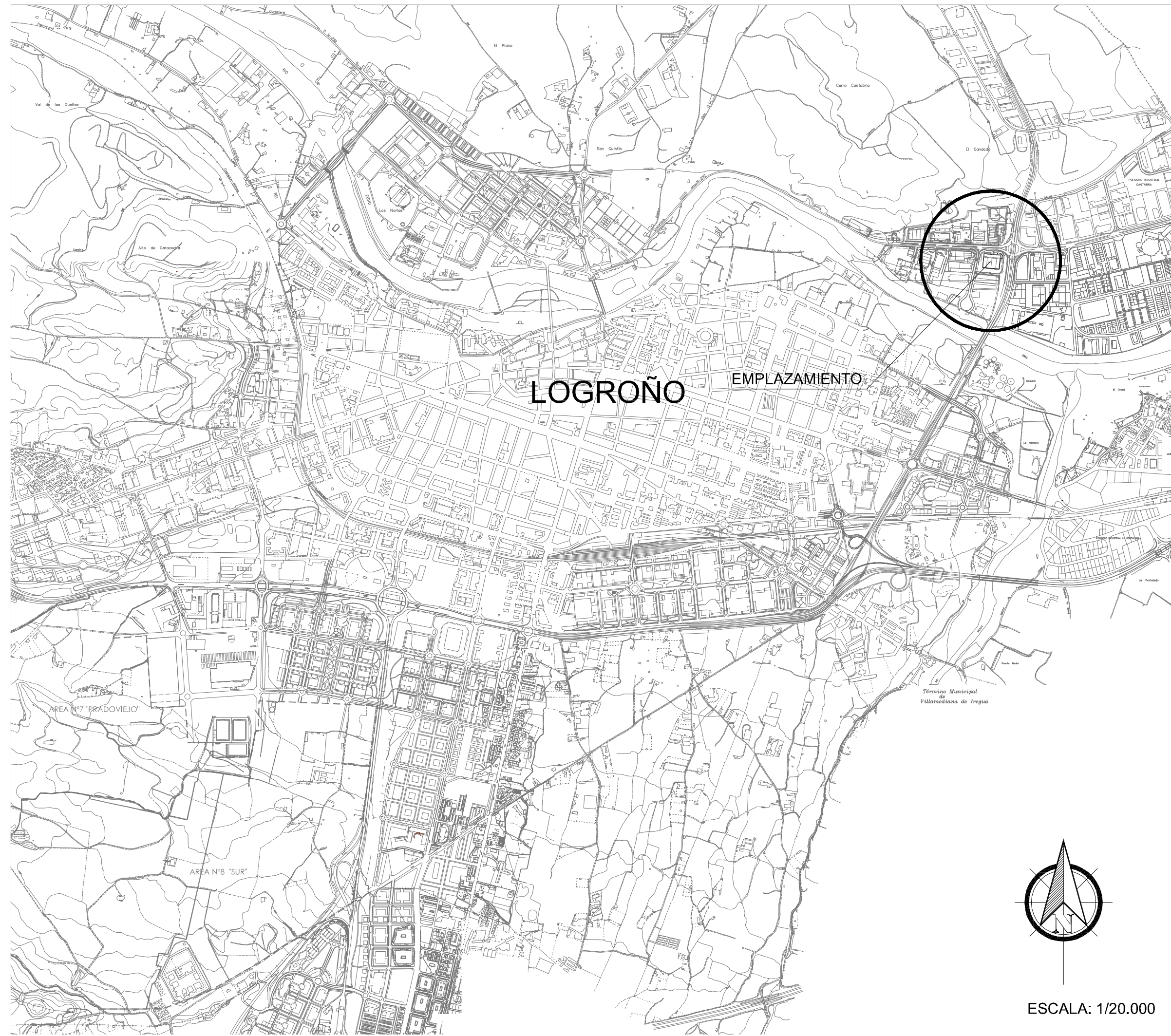
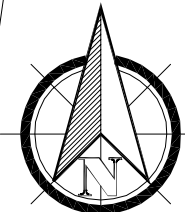


IMPLANTACION EN PARCELA
ESCALA: 1/500

16.769 m2

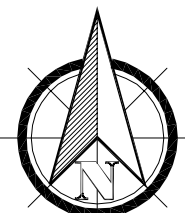


SITUACION
ESCALA: 1/2.000

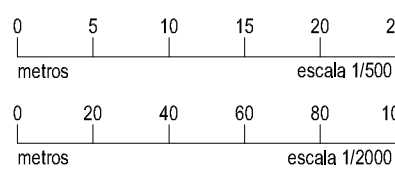


LOGROÑO

EMPLAZAMIENTO



ESCALA: 1/20.000



PROYECTO: BÁSICO
REFORMA Y AMPLIACIÓN DE PARTE DE EDIFICACIÓN
PARA TALLER Y EXPOSICIÓN DE VEHÍCULOS.
AVD. MENDAVIA 14. POLIGONO CANTABRIA I. LOGROÑO

PROMOTOR: ELENA GARCIA MONTALVO Y DOS MAS, C.B.

PLANO: SITUACION Y EMPLAZAMIENTO

ARQUITECTO: PEDRO MORAL RUEDA

SRAN VIA JUAN CARLOS I, Nº14, 1ºA, 26002 LOGROÑO (LA RIOJA) Tel: 941 22 83 82 e-mail: pmora@arquitectos.es

REF: AB-20 H-23
FECHA: ABR-2023

SUST. A:
SUST. POR:

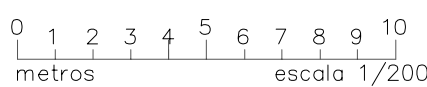
ESCALA: VARIAS

PLANO Nº:

00



Cuadro Superficies	
PLANTA SEMEOTANED zona educaci3n	
Unidades cuadradas	
PIEZA	superficie
ALMACEN 1	244,08
ALMACEN 2	473,37
ALMACEN 3	93,33
ALMACEN 4	203,87
SALA 01	73,33
APARCAMIENTO GRUPOS Y CASILLEROS	2702,07
TOTAL LITE	3746,05
TOTAL COMERCIALIZADA	3622,89



PROYECTO: BASICO
REFORMA Y AMPLIACIÓN DE PARTE DE EDIFICACIÓN
PARA TALLER Y EXPOSICIÓN DE VEHÍCULOS,
AVD. MENDAVIA 14, POLIGONO CANTABRIA I, LOGROÑO
PROMOTOR: ELENA GARCIA MONTALVO Y DOS MAS, C.B.
PLANO: ESTADO ACTUAL, PLANTA SEMISOTANO
COTAS Y SUPERFICIES

ARQUITECTO PEDRO MORAL RUEDA

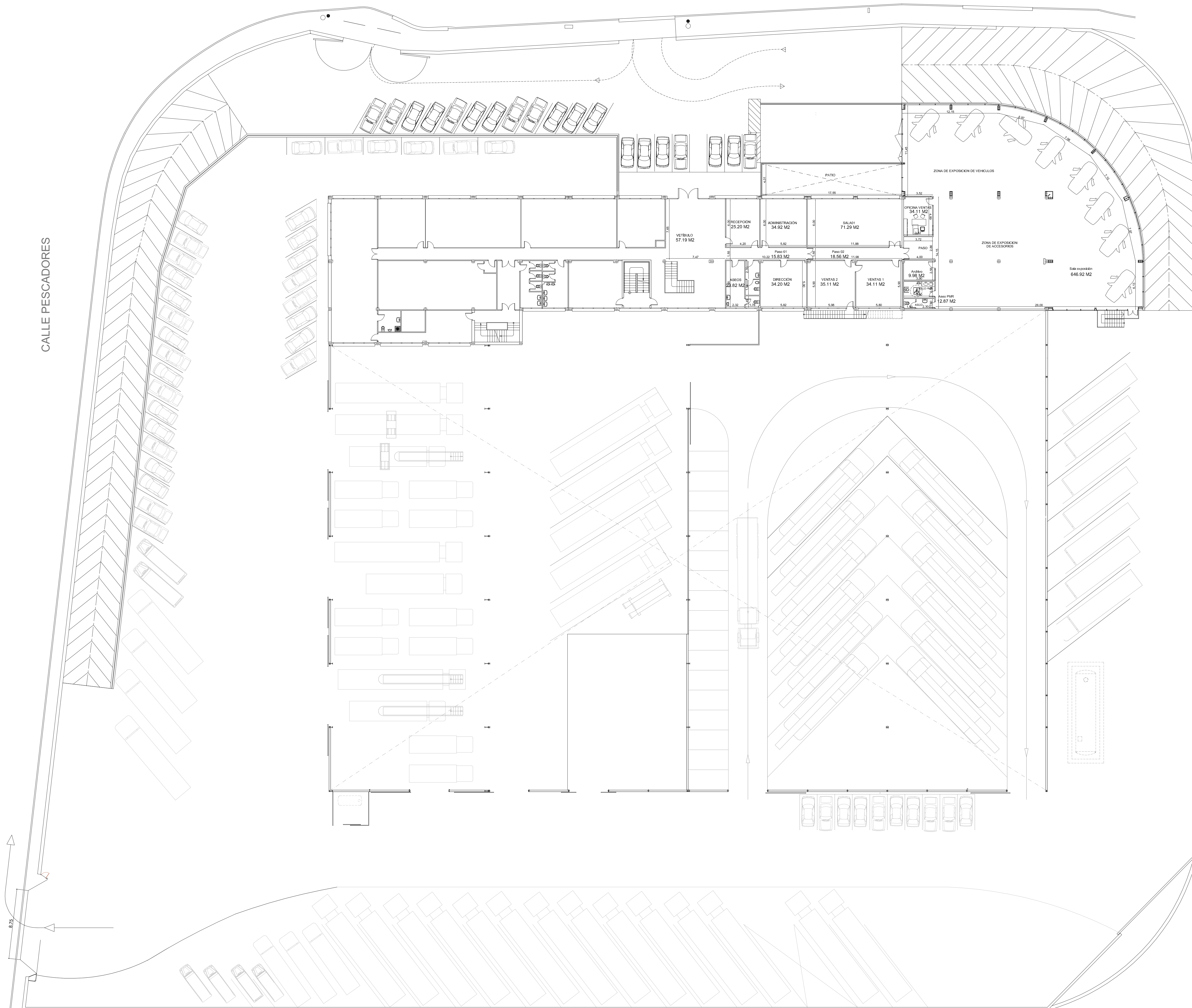
GRAN VÍA JUAN CARLOS I. Nº14. 18ª. 26002 LOGROÑO (LA RIOJA) Tel: 941 22 83 82 e-mail: cmrml@rrj.unleu.es

REF. AB-20 H-2
FECHA: ABR-2023

SUST. A:
SUST. POR:

ESCALA: 1/200
PLANO N°:

01



0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
metros escala 1/200

Código: 00000000		MONEDA
PLANTA BARRA como estructura unión catalítica		
FECHA		
SALA 000000000000		680,82
OFICINA 000000000000		14,81
ASFO 000000000000		36,77
ARCHIVO 000000000000		9,38
SALA 01		73,29
ADMINISTRACION 000000000000		34,83
VEREDAS 01		34,11
VEREDAS 02		26,11
QUEROCOLON 000000000000		16,56
PASO 01		15,83
PASO 02		25,20
RECEPCION 000000000000		23,83
ASAFOS 000000000000		53,19
VEREDAS 00		
TOTAL LUGAR		1004,11
TOTAL CONTRIBUCION		1003,48



PROYECTO: BASICO

REFORMA Y AMPLIACIÓN DE PARTE DE EDIFICACIÓN
PARA TALLER Y EXPOSICIÓN DE VEHÍCULOS,
AVD. MENDAVIA 14, POLIGONO CANTABRIA I. LOGROÑO

PROMOTOR: ELENA GARCIA MONTALVO Y DOS MAS. C.B.

PLANO: ESTADO ACTUAL. PLANTA BAJA
COTAS Y SUPERFICIES

ARQUITECTO PEDRO MORAL RUEDA *6 años en* 02

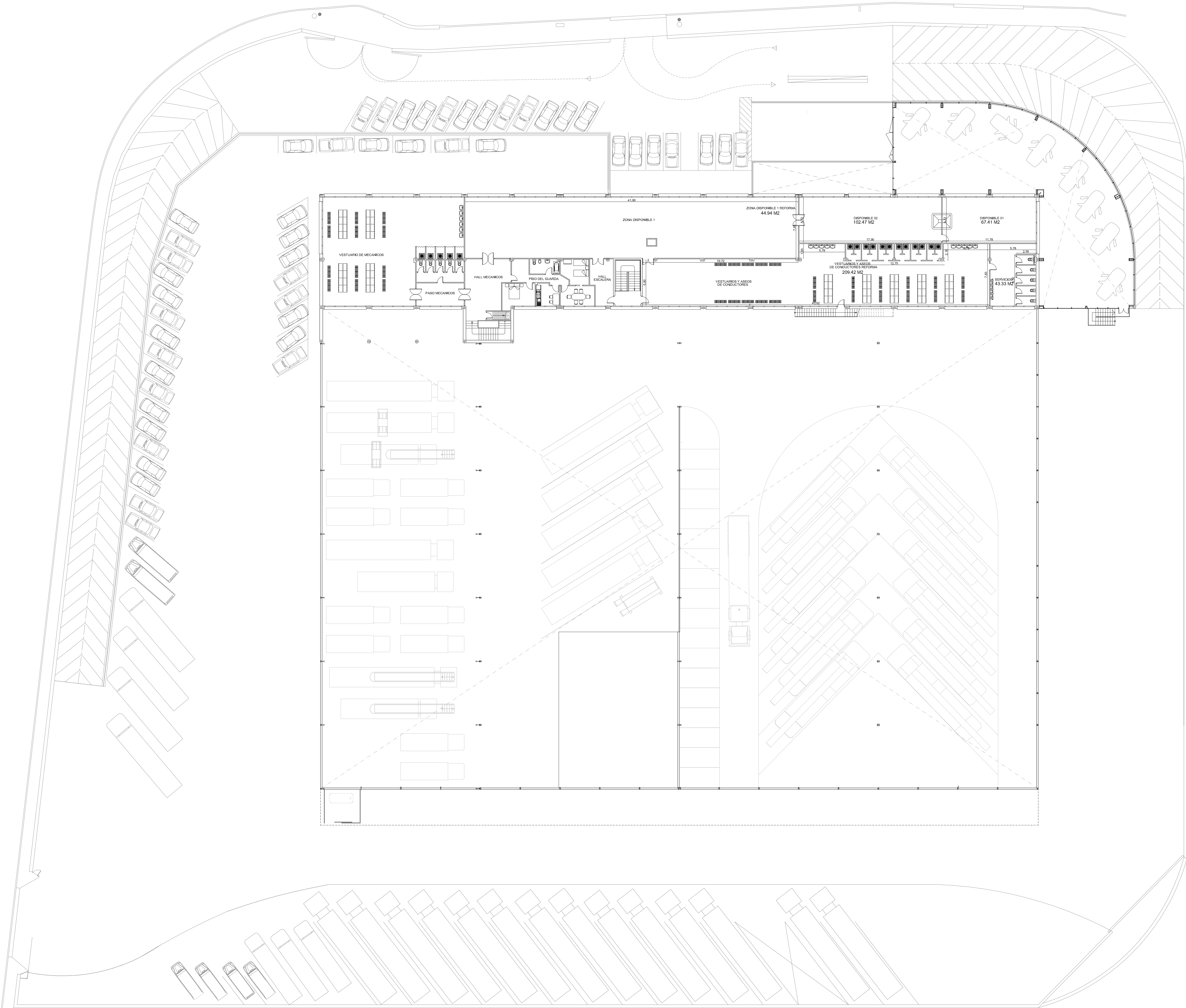
GRAN VÍA JUAN CARLOS I, Nº14, 18ª. 26002 LÓRRIGO (LA RIOJA) Tel: 941 22 83 82 e-mail: pmoral@arquines.es

REF. AB-20 H-23
FECHA: ABR-2023

SUST. A:
SUST. POR:

ESCALA: 1/200
PLANO N°:

02



PLANTA PRIMERA ESTADO ACTUAL

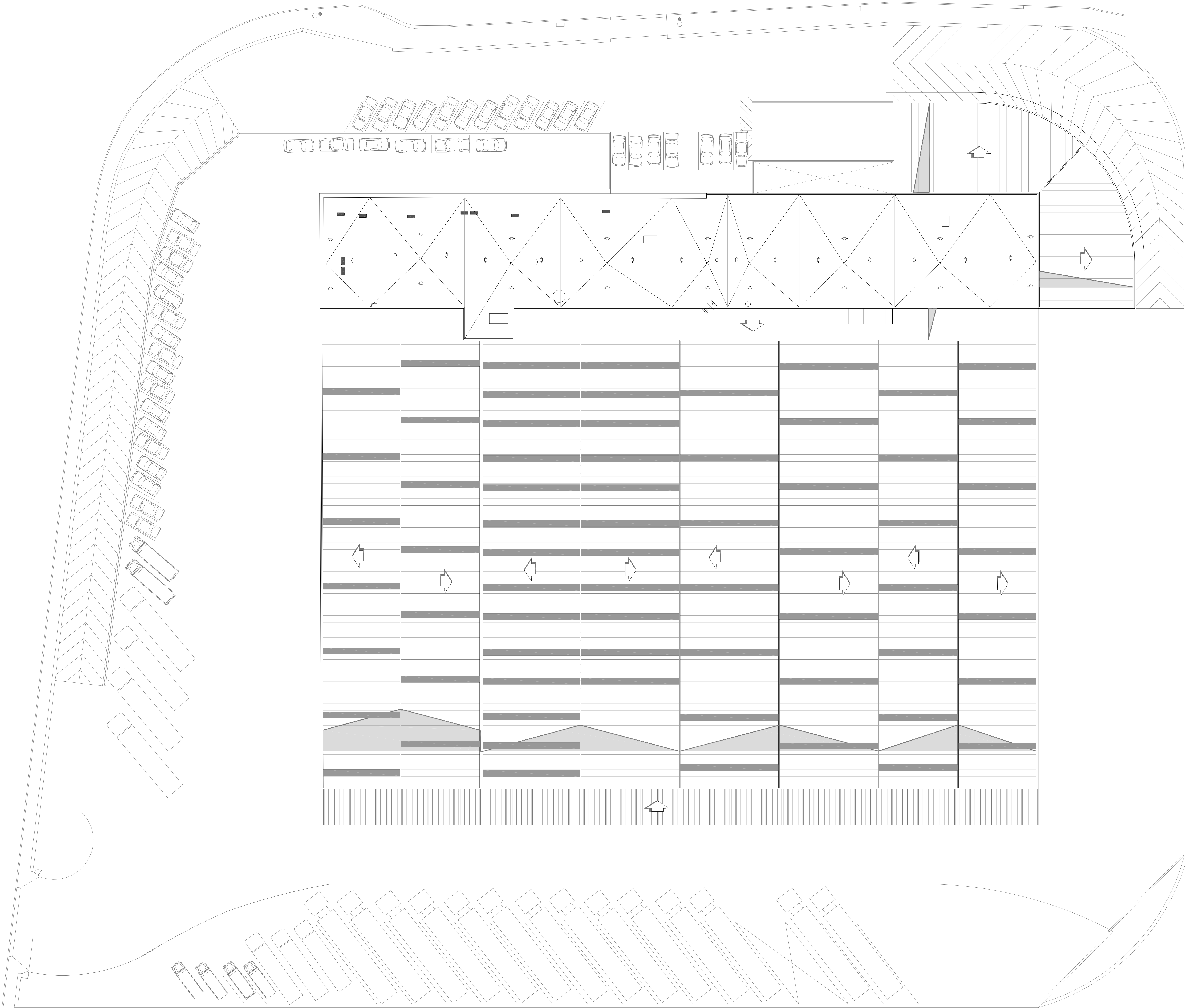
Cuenta y Sumatoria	
PLANTA PRIMERA CON SUMATORIA	
AREA	HECTA
ZONA DISPONIBLE 01	67.41
ZONA DISPONIBLE 02	102.47
DISPONIBLE 01	102.47
DISPONIBLE 02	102.47
VESTUARIOS Y ASESOS DE CONDUCTORES	209.42
TOTAL LIT	481.87
TOTAL CONSTRUIDA	481.87

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
metros escala 1/200



PROYECTO: BICHO
REFORMA Y AMPLIACIÓN DE PARTE DE EDIFICACIÓN
PARA TALLER Y EXPOSICIÓN DE VEHÍCULOS.
AVD. MENDAVIA 14. POLIGONO CANTABRIA I. LOGROÑO
PROMOTOR: ELENA GARCIA MONTALVO Y DOS MAS. C.B.
PLANO: ESTADO ACTUAL. PLANTA PRIMERA
COTAS Y SUPERFICIES

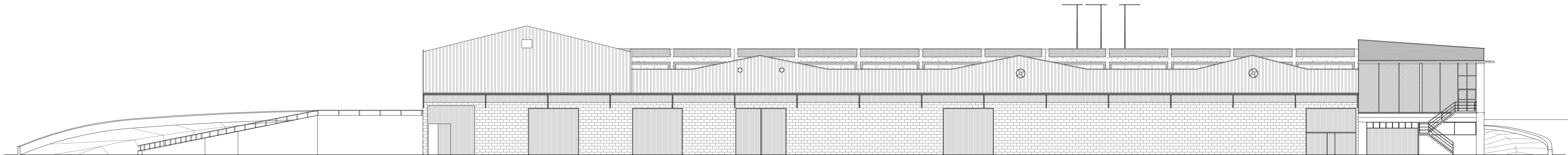
ARQUITECTO PEDRO MORAL RUEDA
REF. AB-20 H-23
FECHA: ABR-2023
SUST. A:
SUST. POR:
ESCALA: 1/200
PLANO N°: 03



PLANTA CUBIERTA ESTADO ACTUAL

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
metros escala 1/200

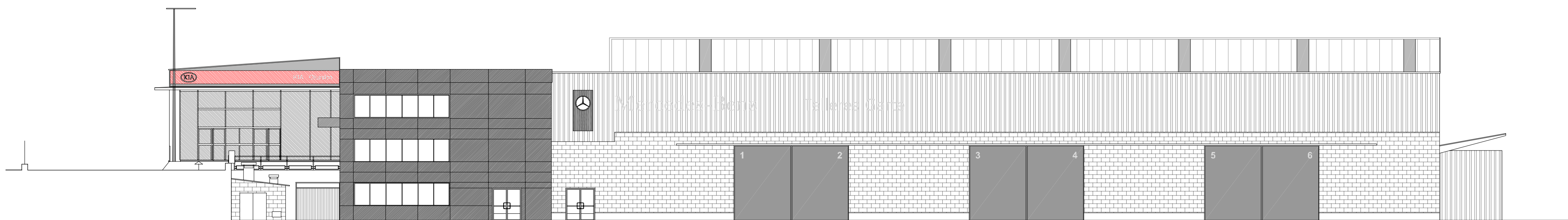
	PROYECTO: BASES:	REF.: AB-20 H-23
	REFORMA Y AMPLIACIÓN DE PARTE DE EDIFICACIÓN	FECHA: ABR-2023
	PARA TALLER Y EXPOSICIÓN DE VEHÍCULOS.	
	AVD. MENDAVIA 14. POLIGONO CANTABRIA I. LOGROÑO	
	PROMOTOR: ELENA GARCIA MONTALVO Y DOS MAS. C.B.	SUST. A:
	SUST. POR:	
PLANO: ESTADO ACTUAL. PLANTA DE CUBIERTAS	ESCALA: 1/200	
	PLANO Nº:	
ARQUITECTO: PEDRO MORAL RUEDA		04
GRAN VÍA JUAN CARLOS I, Nº14, 1ªP, 26002 LOGROÑO (LA RIOJA) Tel: 941 22 83 82 e-mail: pmora@arquines.es		



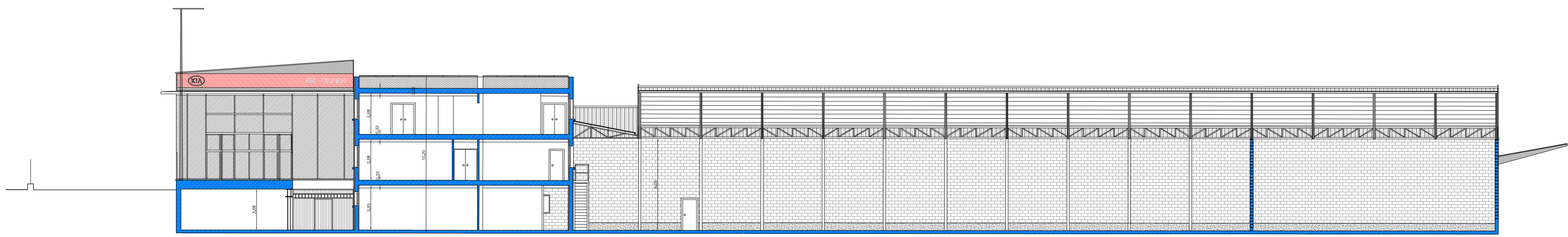
ALZADO SUR ESTADO ACTUAL



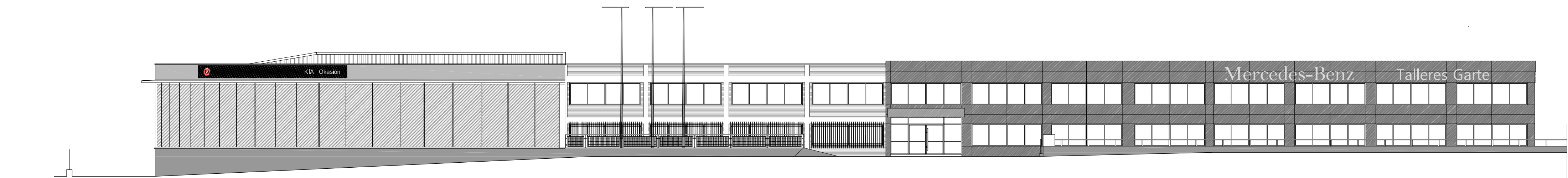
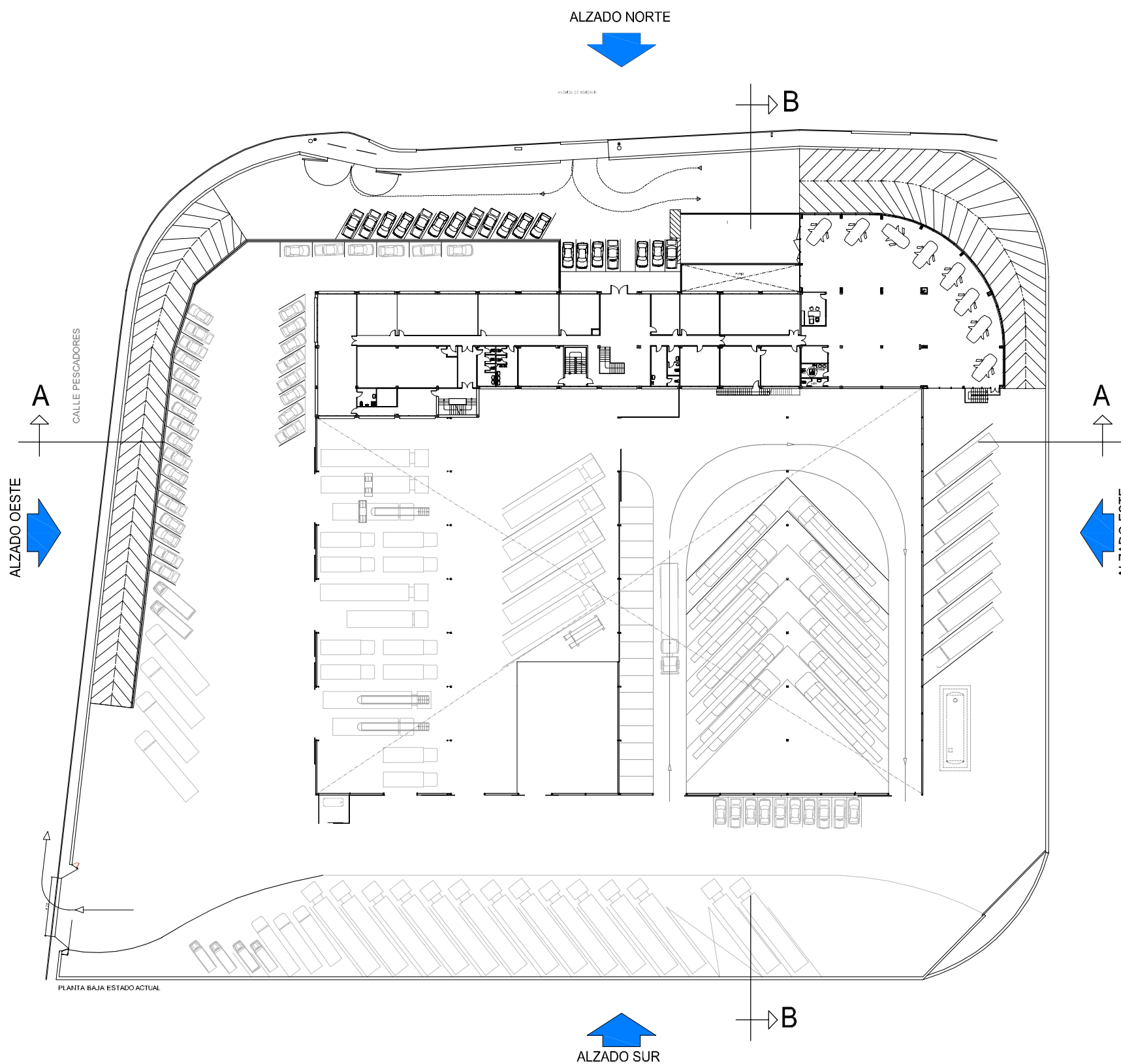
SECCION A-A ESTADO ACTUAL



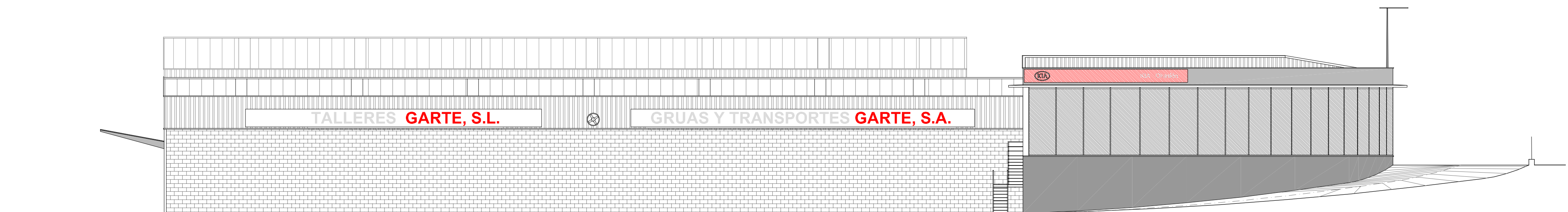
ALZADO OESTE ESTADO ACTUAL



SECCIÓN B-B ESTADO ACTUAL



ALZADO NORTE ESTADO ACTUAL

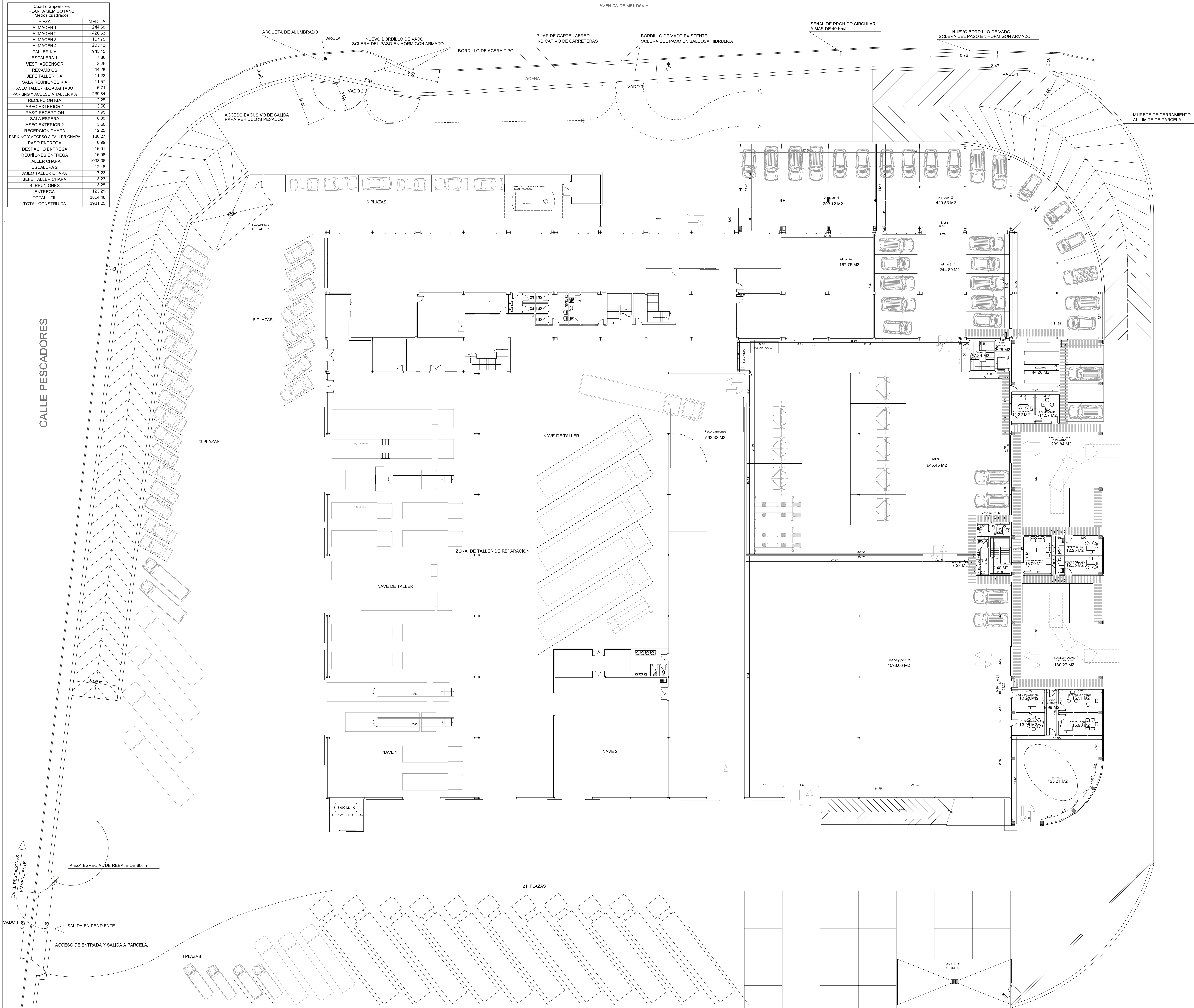


ALZADO ESTE ESTADO ACTUAL

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
metros escala 1/200

	PROYECTO BÁSICO REFORMA Y AMPLIACIÓN DE PARTE DE EDIFICACIÓN PARA TALLER Y EXPOSICIÓN DE VEHÍCULOS. AVD. MENDAVIA 14. POLIGONO CANTABRIA I. LOGROÑO	REF. AB-20 H-23 FECHA: ABR-2023
	PROMOTOR: ELENA GARCIA MONTALVO Y DOS MAS, C.B.	SUST. A: SUST. FOR:
	PLANO: ESTADO ACTUAL. ALZADOS Y SECCIONES	ESCALA: 1/200 PLANO N°:
	ARQUITECTO PEDRO MORAL RUEDA	05
	GRAN VÍA JUAN CARLOS I, N°14, 18ª. 26002 LOGROÑO (LA RIOJA) Tel: 941 22 83 82 e-mail: pmora@arquines.es	

Cuadro Superficies		
PLANTA SEMISOTANO		
Metros cuadrados		
PIEZA	MEDIDA	
ALMACEN 1	244.60	
ALMACEN 2	420.53	
ALMACEN 3	167.75	
ALMACEN 4	203.12	
TALLER KIA	945.45	
ESCALERA 1	7.86	
VEST. ASCENSOR	3.26	
RECAMBIOS	44.28	
JEFE TALLER KIA	11.22	
SALA REUNIONES KIA	11.57	
ASEO TALLER KIA ADAPTADO	6.71	
PARKING Y ACCESO A TALLER KIA	239.84	
RECEPCION KIA	12.25	
ASEO EXTERIOR 1	3.60	
PASO RECEPCION	7.95	
SALA ESPERA	18.00	
ASEO EXTERIOR 2	3.60	
RECEPCION CHAPA	12.25	
PARKING Y ACCESO A TALLER CHAPA	180.27	
PASO ENTREGA	8.59	
DESPACHO ENTREGA	16.91	
REUNIONES ENTREGA	16.98	
TALLER CHAPA	1098.06	
ESCALERA 2	12.48	
ASEO TALLER CHAPA	7.23	
JEFE TALLER CHAPA	13.23	
S. REUNIONES	13.28	
ENTREGA	123.21	
TOTAL UTIL.	3884.48	
TOTAL CONSTRUIDA	3981.25	



PLANTA SEMISOTANO PROPUESTA

PLAZAS DE APARCAMIENTO PREVISTAS, REPLANTEO DE OCUPACION EN AMBAS ACTIVIDADES Y DESCRIPCION DE ACCESOS Y SALIDAS DELA PARCELA.



PMR
ESTUDIO DE
ARQUITECTURA

PROYECTO: **BIGOS**
REFORMA Y AMPLIACIÓN DE PARTE DE EDIFICACIÓN
PARA TALLER Y EXPOSICIÓN DE VEHÍCULOS.
AVD. MENDAVIA 14. POLIGONO CANTABRIA I. LOGROÑO

PROMOTOR: ELENA GARCIA MONTALVO Y DOS MAS. C.B.

PLANO: **PROPUESTA PLANTA SEMISOTANO
COTAS Y SUPERFICIES**

ARQUITECTO: PEDRO MORAL RUEDA

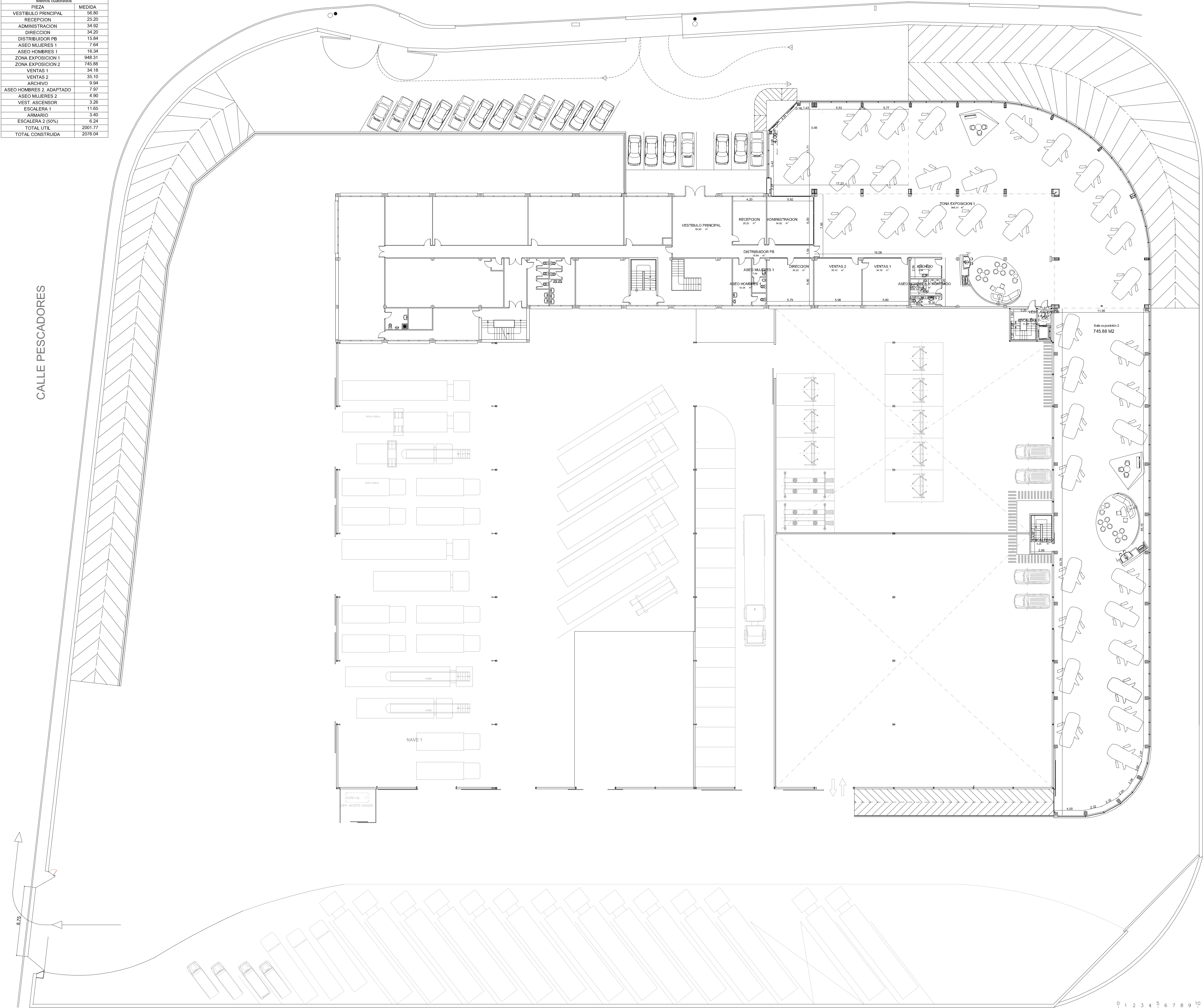
REF.: **AB-20 H-23**
FECHA: **ABR-2023**

SUST. A:
SUST. POR:

ESCALA: **1/200**
PLANO Nº: **06**

Cuadro Superficies PLANTA BAJA Metros cuadrados	
PIEZA	MEDIDA
VESTIBULO PRINCIPAL	56.80
RECEPCION	25.20
ADMINISTRACION	34.92
DIRECCION	34.20
DISTRIBUIDOR PB	15.84
ASEO MUJERES 1	7.64
ASEO HOMBRES 1	16.34
ZONA EXPOSICION 1	948.31
ZONA EXPOSICION 2	745.88
VENTAS 1	34.18
VENTAS 2	35.10
ARCHIVO	9.94
ASEO HOMBRES 2 ADAPTADO	7.97
ASEO MUJERES 2	4.90
VEST. ASCENSOR	3.26
ESCALERA 1	11.65
ARMARIO	3.40
ESCALERA 2 (50%)	6.24
TOTAL UTIL	2001.77
TOTAL CONSTRUIDA	2078.04

CALLE PESCADORES



PLANTA BAJA PROPUESTA

PMR

ESTUDIO DE ARQUITECTURA

PROYECTO: BICENTENARIO
REFORMA Y AMPLIACIÓN DE PARTE DE EDIFICACIÓN
PARA TALLER Y EXPOSICIÓN DE VEHÍCULOS.
AVD. MENDAVIA 14. POLIGONO CANTABRIA I. LOGROÑO

PROMOTOR: ELENA GARCIA MONTALVO Y DOS MAS. C.B.

PLANO: PROPUESTA PLANTA BAJA
COTAS Y SUPERFICIES

ARQUITECTO: PEDRO MORAL RUEDA

REF: AB-20 H-23
FECHA: ABR-2023

SUST. A:
SUST. POR:

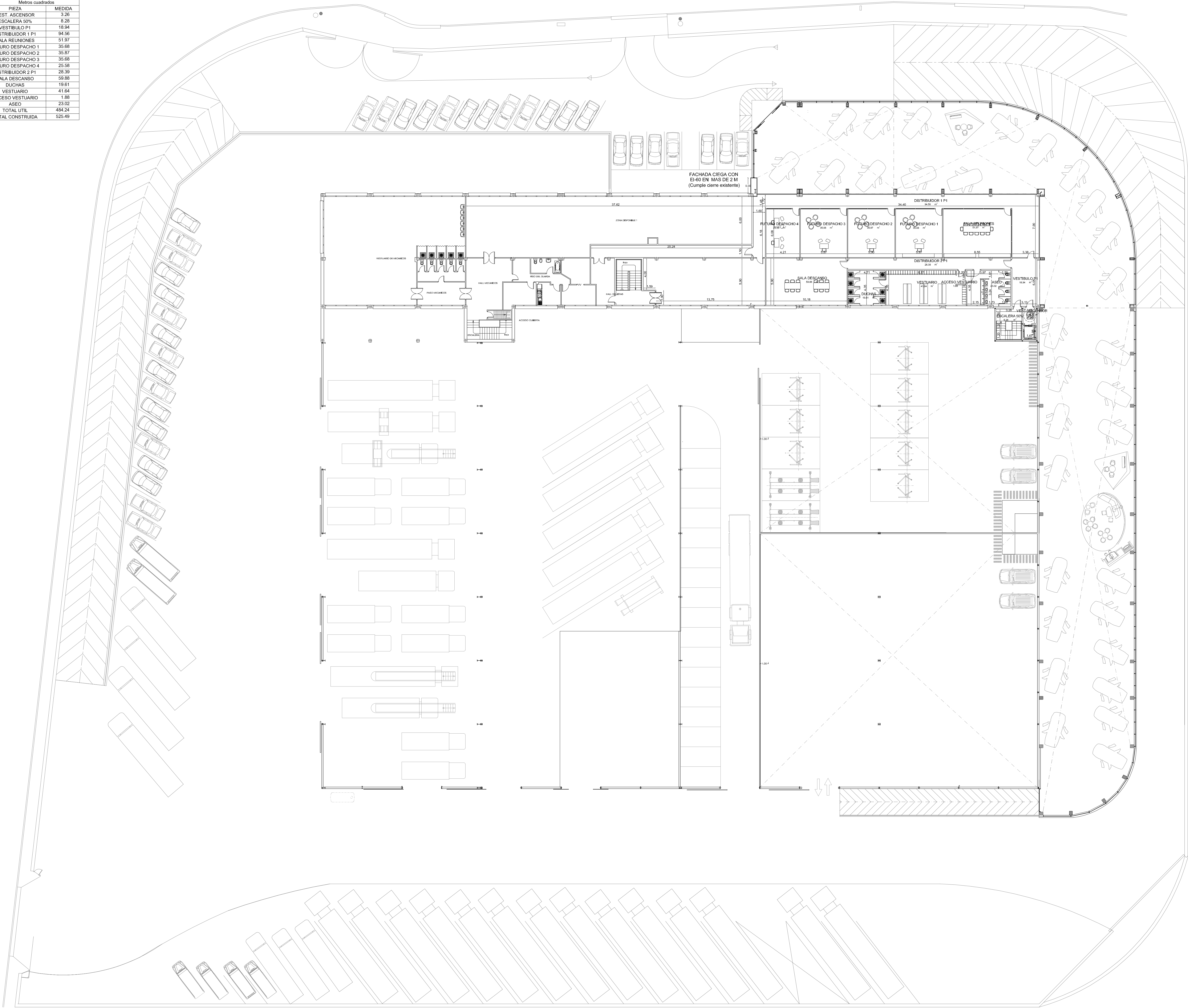
ESCALA: 1/200
PLANO Nº: 07

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

metros escala 1/200

GRAN VÍA JUAN CARLOS I, Nº14, 1ªP, 26002 LOGROÑO (LA RIOJA) Tel: 941 22 83 82 e-mail: pmora@arquines.es

Cuadro Superficies		
PLANTA PRIMERA		
Metros cuadrados		
PIEZA	MEDIDA	
VEST. ASCENSOR	3.26	
ESCALERA 50%	9.28	
VESTIBULO P1	18.94	
DISTRIBUIDOR 1 P1	94.56	
SALA REUNIONES	51.97	
FUTURO DESPACHO 1	35.66	
FUTURO DESPACHO 2	35.87	
FUTURO DESPACHO 3	35.68	
FUTURO DESPACHO 4	25.58	
DISTRIBUIDOR 2 P1	28.39	
SALA DESCANSO	59.66	
DUCHAS	19.61	
VESTUARIO	41.64	
ACCESO VESTUARIO	1.88	
ASEO	23.02	
TOTAL UTIL	484.24	
TOTAL CONSTRUIDA	525.49	



PLANTA PRIMERA PROPUESTA

012345678910

metros

escala 1/200

PMR

ESTUDIO DE ARQUITECTURA

PROYECTO: BICHO

REFORMA Y AMPLIACIÓN DE PARTE DE EDIFICACIÓN PARA TALLER Y EXPOSICIÓN DE VEHÍCULOS.

AVD. MENDAVIA 14. POLIGONO CANTABRIA I. LOGROÑO

PROMOTOR: ELENA GARCIA MONTALVO Y DOS MAS. C.B.

PLANO: PROPUESTA PLANTA PRIMERA COTAS Y SUPERFICIES

ARQUITECTO: PEDRO MORAL RUEDA

REF: AB-20 H-23

FECHA: ABR-2023

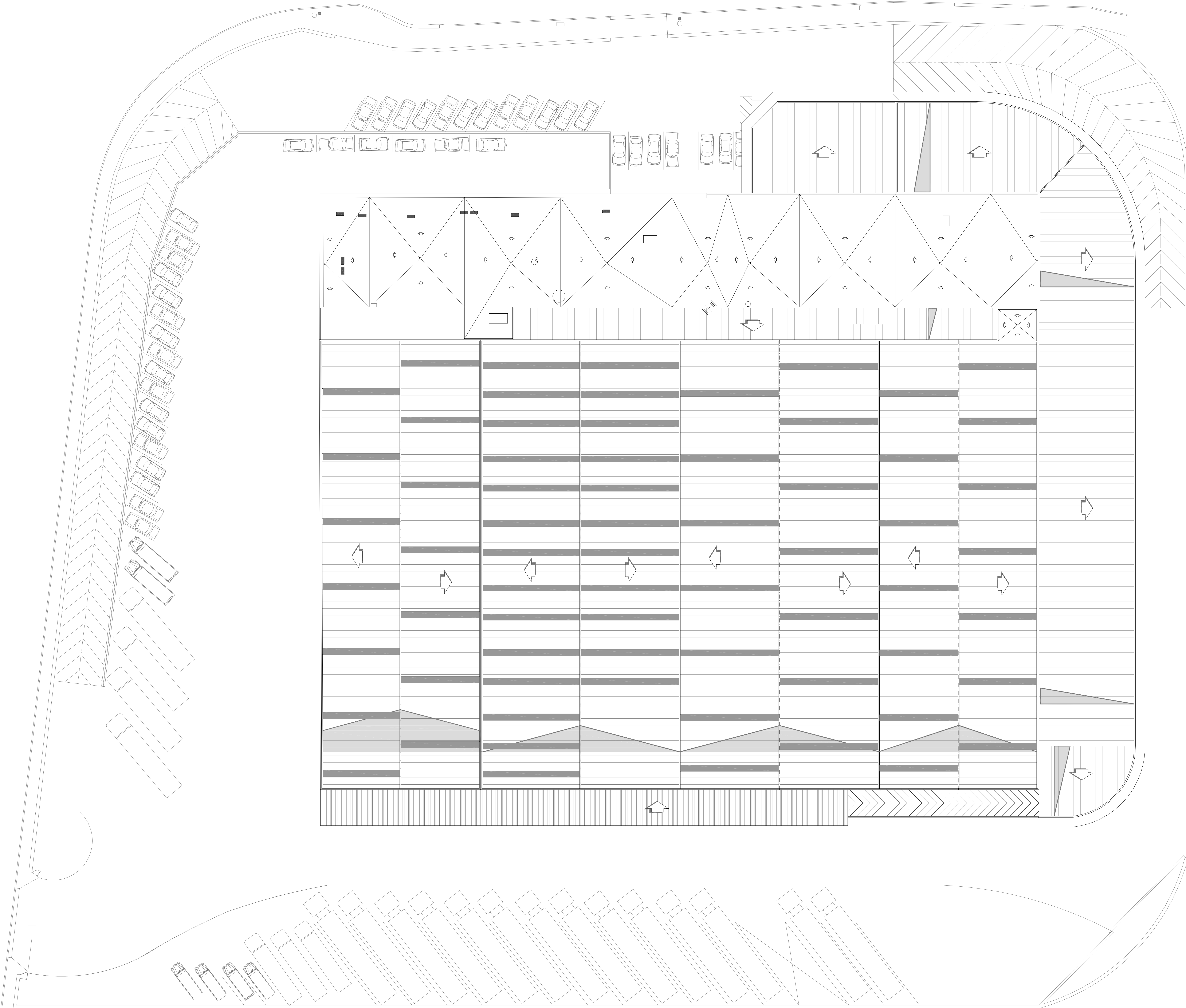
SUST. A:

SUST. POR:

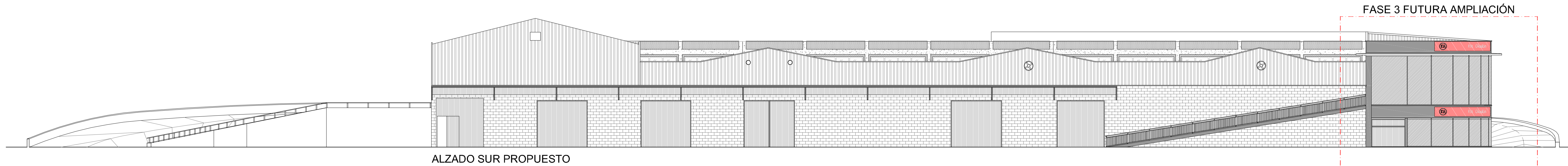
ESCALA: 1/200

PLANO Nº: 08

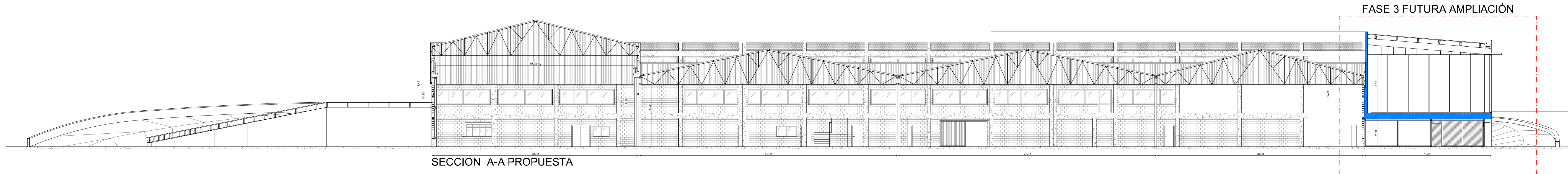
GRAN VÍA JUAN CARLOS I, Nº14, 1ªP, 26002 LOGROÑO (LA RIOJA) Tel: 941 22 83 82 e-mail: pmora@arquines.es



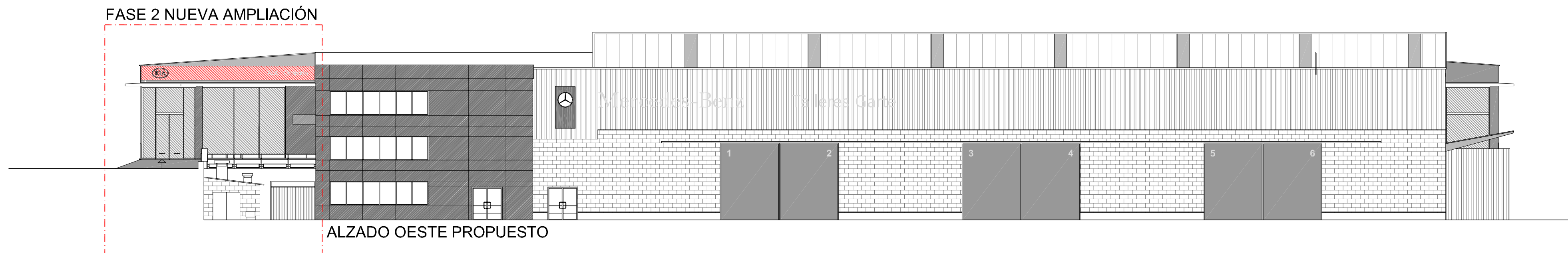
PLANTA CUBIERTA PROPUESTA



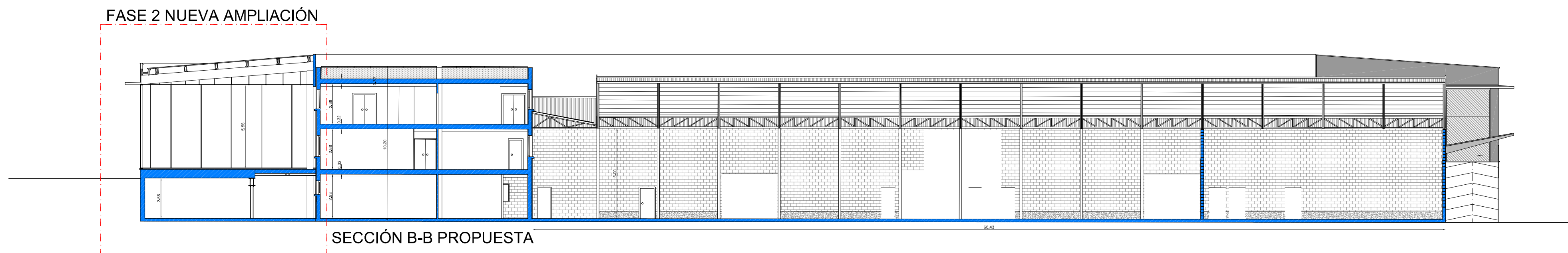
ALZADO SUR PROPUESTO



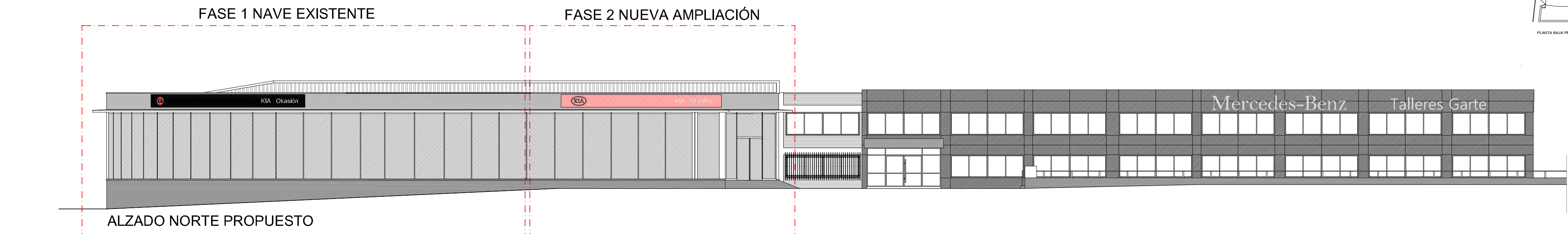
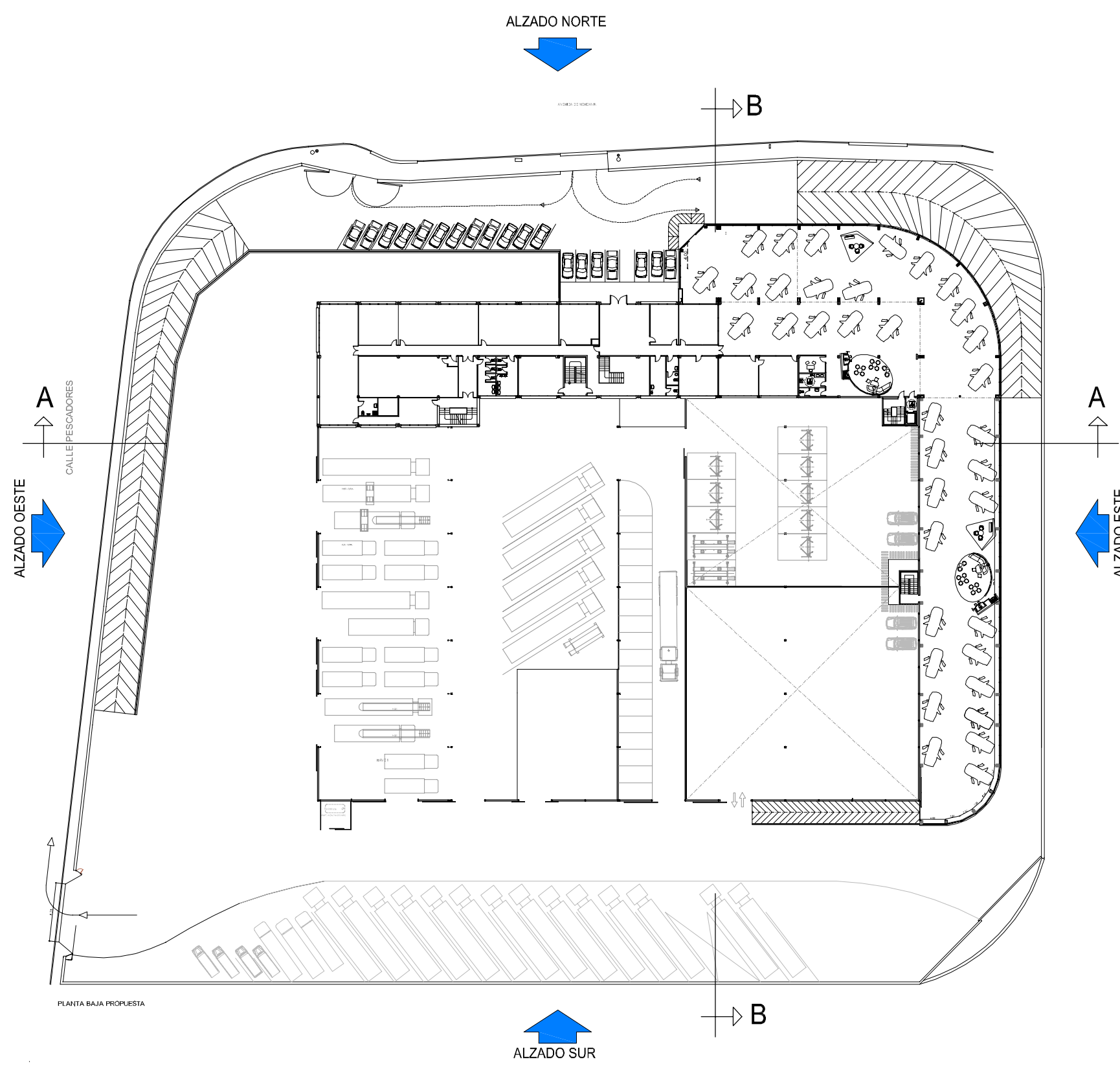
SECCION A-A PROPUESTA



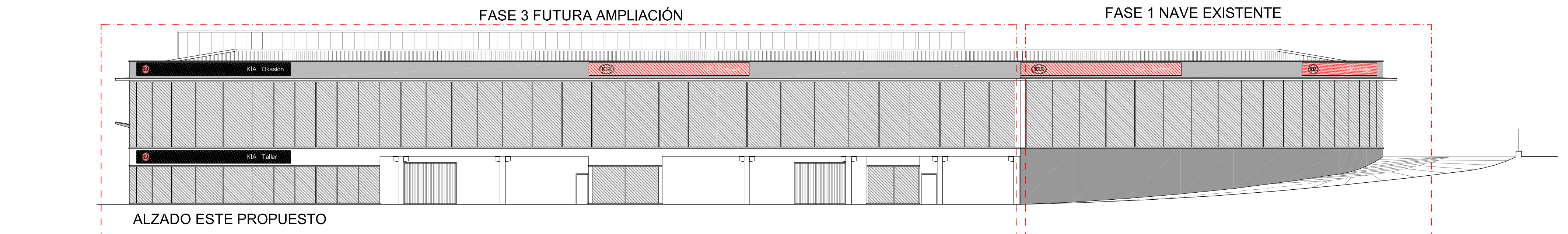
ALZADO OESTE PROPUESTO



SECCIÓN B-B PROPUESTA

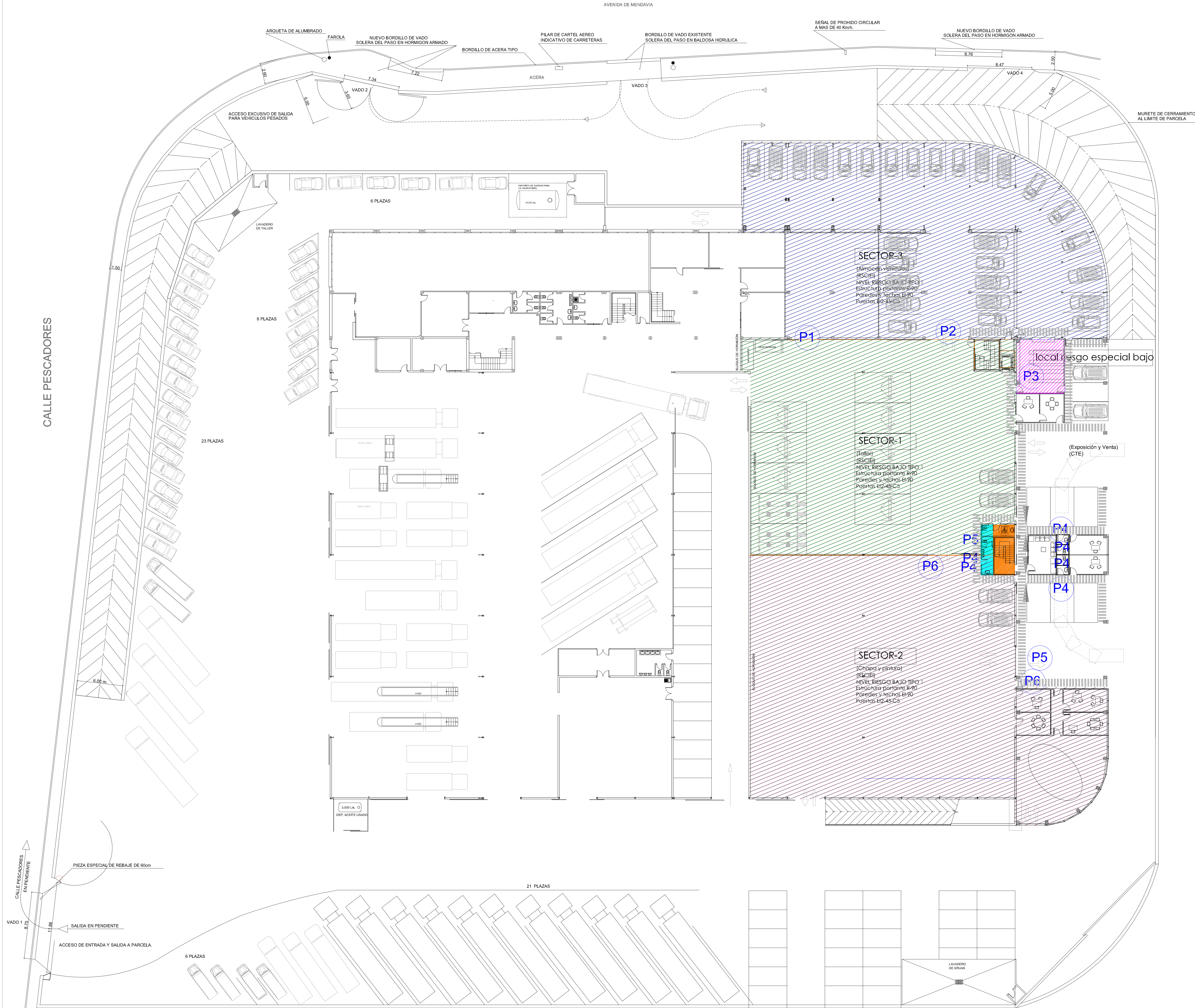


ALZADO NORTE PROPUESTO



ALZADO ESTE PROPUESTO

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
metros escala 1/200



PLANTA SEMISOTANO PROPUESTA

PLAZAS DE APARCAMIENTO PREVISTAS, REPLANTEO DE OCUPACION EN AMBAS ACTIVIDADES Y DESCRIPCION DE ACCESOS Y SALIDAS DELA PARCELA.

LEYENDA DE SECTORIZACION - CIERRES	
SÍMBOLO	DESCRIPCION
—	PLANTA SEMISOTANO SECTOR 1: REI - 120
—	PLANTA SEMISOTANO SECTOR 2: REI - 120
—	PLANTA SEMISOTANO SECTOR 3: REI - 120
—	PLANTA BAJA Y PRIMERA SECTOR 4: REI - 90

LEYENDA DE SECTORIZACION		
SÍMBOLO	DESCRIPCION	SUPERFICIE
■	SECTOR 1: TALLER	PLANTA SEMISOTANO 985.98 m ²
■	SECTOR 2: CHAPA Y PINTURA	PLANTA SEMISOTANO 1314.24 m ²
■	SECTOR 3: ALMACENAMIENTO	PLANTA SEMISOTANO 1086.58 m ²
■	SECTOR 4: EXPOSICION	PLANTA BAJA 2452.17 m ²
	SUPERFICIE TOTAL SECTORES	5838.97 m ²



PROYECTO: REFORMA Y AMPLIACIÓN DE PARTE DE EDIFICACIÓN PARA TALLER Y EXPOSICIÓN DE VEHÍCULOS. AVD. MENDAVIA 14. POLIGONO CANTABRIA I. LOGROÑO

PROMOTOR: ELENA GARCIA MONTALVO Y DOS MAS. C.B.

PLANO: PROPUESTA PLANTA SEMISOTANO PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS-SECTORIZACION

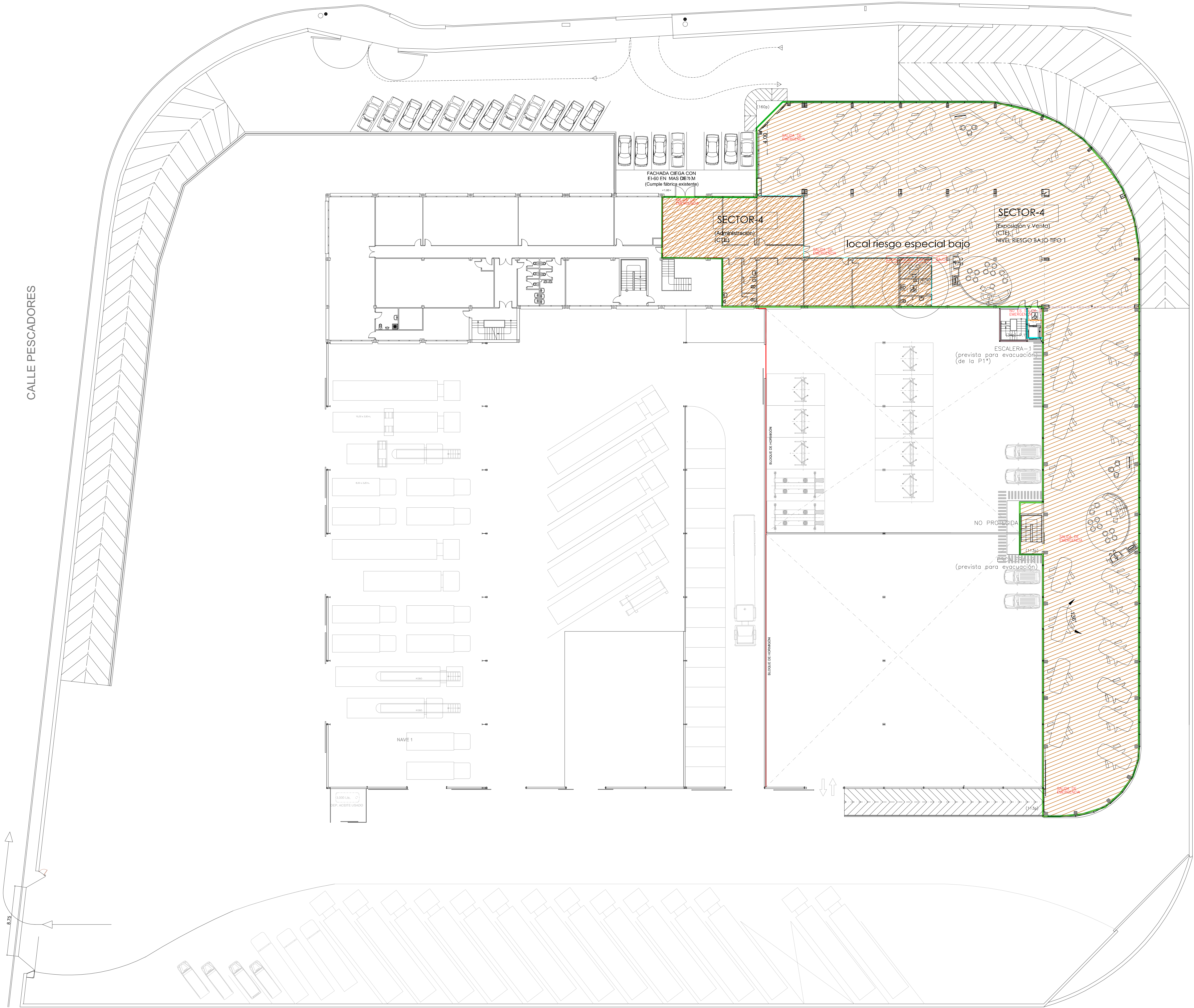
ARQUITECTO: PEDRO MORAL RUEDA

REF: AB-20 H-23
FECHA: ABR-2023

SUST. A:
SUST. POR:

ESCALA: 1/200
PLANO Nº: 11

CALLE PESCADORES



PLANTA BAJA PROPUESTA

LEYENDA DE SECTORIZACION - CIERRES	
SÍMBOLO	DESCRIPCION
—	PLANTA SEMISÓTANO SECTOR 1: REI - 120
—	PLANTA SEMISÓTANO SECTOR 2: REI - 120
—	PLANTA SEMISÓTANO SECTOR 3: REI - 120
—	PLANTA BAJA Y PRIMERA SECTOR 4: REI - 90

LEYENDA DE SECTORIZACION		
SÍMBOLO	DESCRIPCION	SUPERFICIE
▨	SECTOR 1: TALLER	PLANTA SEMISÓTANO 985.98 m ²
▨	SECTOR 2: CHAPA Y PINTURA	PLANTA SEMISÓTANO 1314.24 m ²
▨	SECTOR 3: ALMACENAMIENTO	PLANTA SEMISÓTANO 1086.58 m ²
▨	SECTOR 4: EXPOSICIÓN	PLANTA BAJA 2452.17 m ²
	SUPERFICIE TOTAL SECTORES	5838.97 m ²



PROYECTO: REFORMA Y AMPLIACIÓN DE PARTE DE EDIFICACIÓN PARA TALLER Y EXPOSICIÓN DE VEHÍCULOS. AVD. MENDAVIA 14. POLIGONO CANTABRIA I. LOGROÑO

PROMOTOR: ELENA GARCIA MONTALVO Y DOS MAS. C.B.

PLANO: PROPUESTA. PLANTA BAJA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS-SECTORIZACIÓN

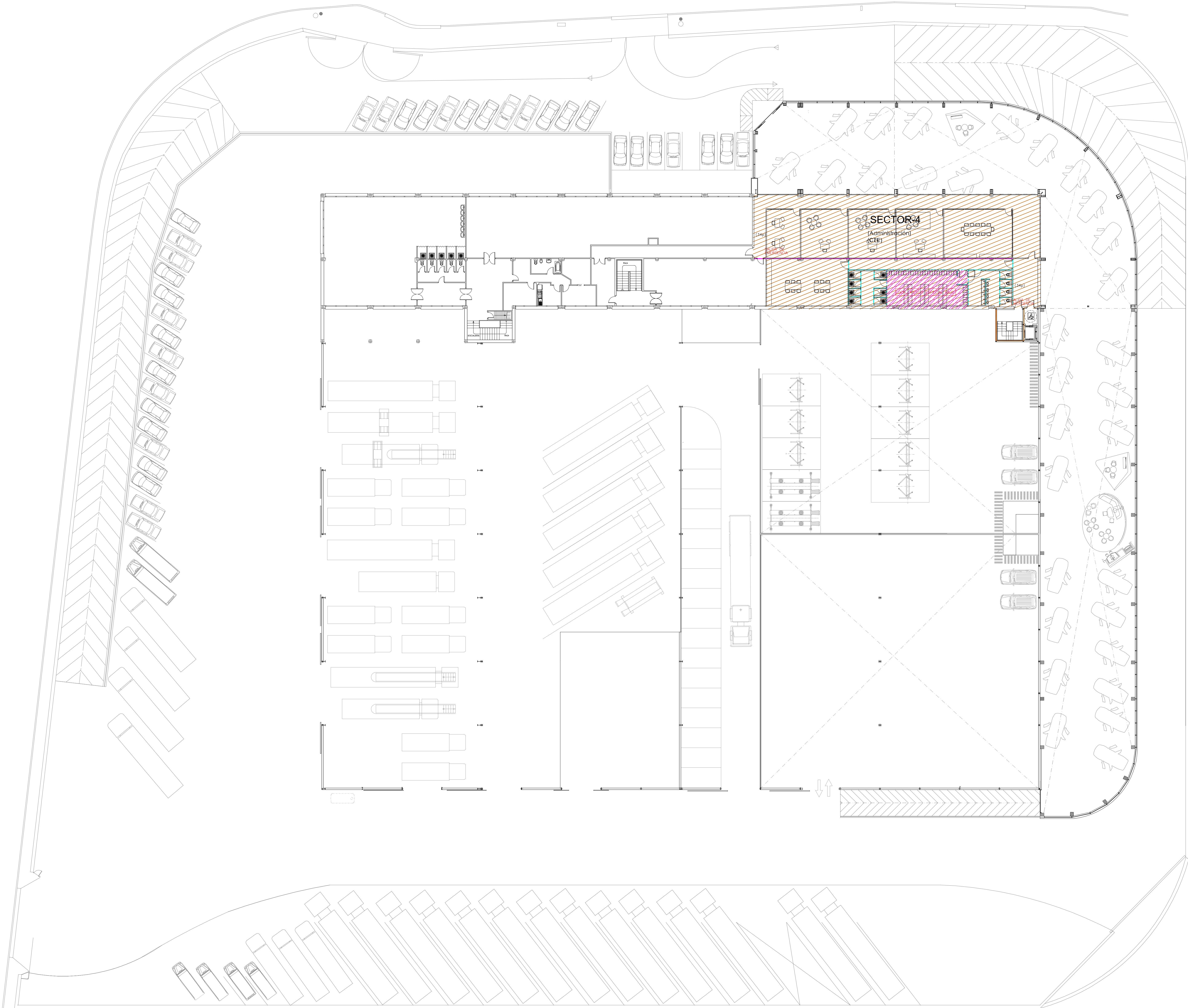
ARQUITECTO: PEDRO MORAL RUEDA

REF.: AB-20 H-23
FECHA: ABR-2023

SUST. A:
SUST. POR:

ESCALA: 1/200
PLANO N°:

12



PLANTA PRIMERA PROPUESTA

LEYENDA DE SECTORIZACION - CIERRES	
SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN
	PLANTA SEMISÓTANO SECTOR 1: REI-120
	PLANTA SEMISÓTANO SECTOR 2: REI-120
	PLANTA SEMISÓTANO SECTOR 3: REI-120
	PLANTA BAJA Y PRIMERA SECTOR 4: REI-90

LEYENDA DE SECTORIZACION		
SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN	SUPERFICIE
	SECTOR 1: TALLER	985.98 m2
	SECTOR 2: CHAPA Y PINTURA	1314.24 m2
	SECTOR 3: ALMACENAMIENTO	1086.58 m2
	SECTOR 4: EXPOSICION	2452.17 m2
	PLANTA BAJA	PLANTA PRIMERA
	SUPERFICIE TOTAL SECTORES	5838.97 m2



PROYECTO: REFORMA Y AMPLIACIÓN DE PARTE DE EDIFICACIÓN PARA TALLER Y EXPOSICIÓN DE VEHÍCULOS. AVD. MENDABIA 14. POLIGONO CANTABRIA I. LOGROÑO

PROMOTOR: ELENA GARCIA MONTALVO Y DOS MAS. C.B.

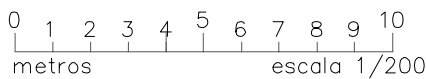
PLANO: PROPUESTA, PLANTA PRIMERA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS-SECTORIZACION

ARQUITECTO: PEDRO MORAL RUEDA

REF: AB-20 H-23
FECHA: ABR-2023

SUST. A:
SUST. POR:

ESCALA: 1/200
PLANO Nº: 13

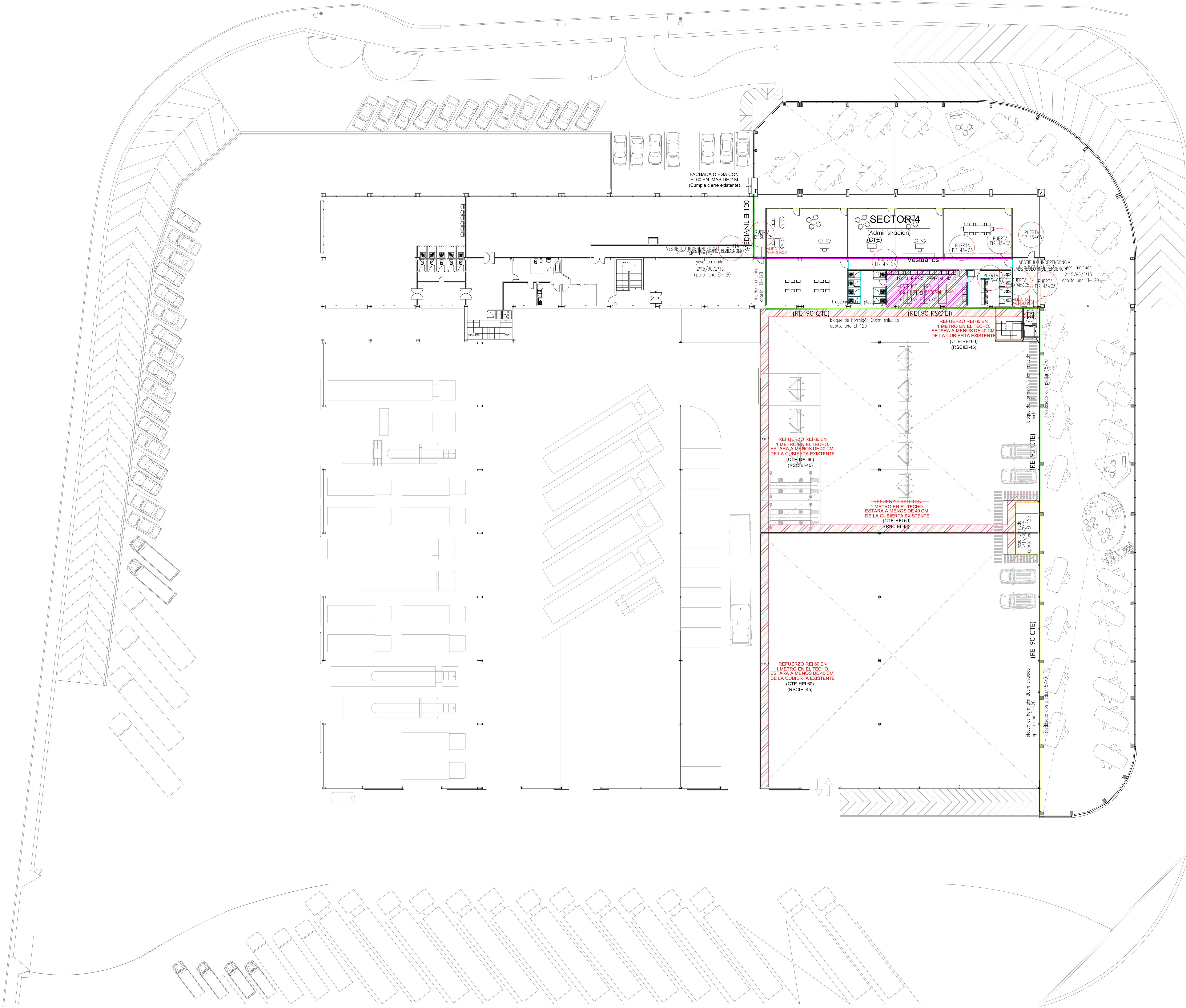




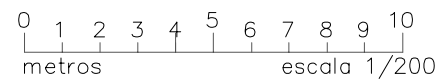
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
metros escala 1/200




15



PLANTA PRIMERA PROPUESTA





PMR
ESTUDIO DE
ARQUITECTURA

PROYECTO: BICOT
REFORMA Y AMPLIACIÓN DE PARTE DE EDIFICACIÓN
PARA TALLER Y EXPOSICIÓN DE VEHÍCULOS.
AVD. MENDABIA 14. POLIGONO CANTABRIA I. LOGROÑO

PROMOTOR: ELENA GARCIA MONTALVO Y DOS MAS. C.B.

PLANO: PROPUESTA PLANTA PRIMERA
POELEMENTOS CONSTRUCTIVOS

ARQUITECTO: PEDRO MORAL RUEDA

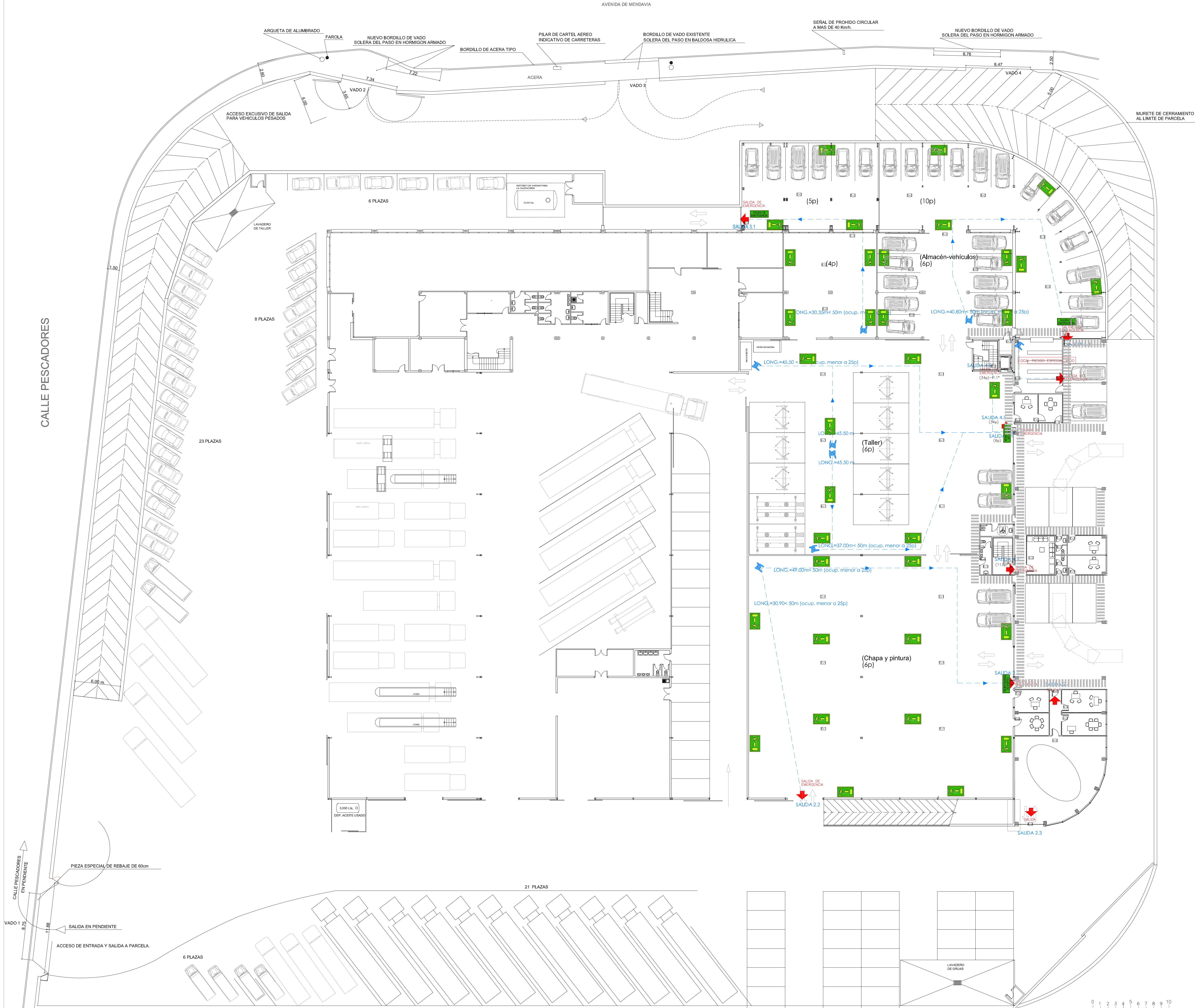
REF: AB-20 H-23
FECHA: ABR-2023

SIST. A:
SIST. POR:

ESCALA: 1/200
PLANO Nº: 16

GRAN VÍA JUAN CARLOS I, Nº14, 1ªP, 26002 LOGROÑO (LA RIOJA) Tel: 941 22 83 82 e-mail: pmora@arquines.es

CALLE PESCADORES



PLANTA SEMISOTANO PROPUESTA

PLAZAS DE APARCAMIENTO PREVISTAS, REPLANTEO DE OCUPACION EN AMBAS ACTIVIDADES Y DESCRIPCION DE ACCESOS Y SALIDAS DE LA PARCELA.

LEYENDA DE ALUMBRADO DE EMERGENCIA	
SÍMBOLO	DESCRIPCION
E-1	PROYECTOR AUT. DE EMERGENCIA 2 FOCOS. 1900 LUM.
E-2	BLOQUE AUT. DE EMERGENCIA NO PERM. 400 LUM.
E-3	BLOQUE AUT. DE EMERGENCIA NO PERM. 100 LUM.

LEYENDA DE SEÑALIZACIÓN Y EVACUACIÓN	
SÍMBOLO	DESCRIPCION
→	ROTULO DE RECORRIDO DE EVACUACION.
→	ROTULO DE SALIDA.
→	ROTULO DE SALIDA DE EMERGENCIA.
→	ORIGEN DE EVACUACION.
→	RECORRIDO DE EVACUACION.



PROYECTO: BICHO
REFORMA Y AMPLIACIÓN DE PARTE DE EDIFICACIÓN PARA TALLER Y EXPOSICIÓN DE VEHÍCULOS.
AVD. MENDAVIA 14. POLIGONO CANTABRIA I. LOGROÑO

PROMOTOR: ELENA GARCIA MONTALVO Y DOS MAS. C.B.

PLANO: PROPUESTA. PLANTA SEMISOTANO RECORRIDOS EVACUACIÓN Y SEÑALIZACIÓN

ARQUITECTO: PEDRO MORAL RUEDA

REF: AB-20 H-23
FECHA: ABR-2023

SUST. A:
SUST. POR:

ESCALA: 1/200
PLANO Nº: 17



PLANTA BAJA PROPUESTA

LEYENDA DE ALUMBRADO DE EMERGENCIA	
SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN
E-1	PROYECTOR AUT. DE EMERGENCIA 2 FOCOS. 1900 LUM.
E-2	BLOQUE AUT. DE EMERGENCIA NO PERM. 400 LUM.
E-3	BLOQUE AUT. DE EMERGENCIA NO PERM. 100 LUM.

LEYENDA DE SEÑALIZACIÓN Y EVACUACIÓN	
SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN
	ROTULO DE RECORRIDO DE EVACUACIÓN.
	ROTULO DE SALIDA.
	ROTULO DE SALIDA DE EMERGENCIA.
	ORIGEN DE EVACUACIÓN.
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN.

ESTUDIO DE ARQUITECTURA

PROYECTO: BICENTENARIO
REFORMA Y AMPLIACIÓN DE PARTE DE EDIFICACIÓN PARA TALLER Y EXPOSICIÓN DE VEHÍCULOS.
AVD. MENDAVIA 14. POLIGONO CANTABRIA I. LOGROÑO

PROMOTOR: ELENA GARCIA MONTALVO Y DOS MAS. C.B.

PLANO: PROPUESTA. PLANTA BAJA
RECORRIDOS EVACUACIÓN Y SEÑALIZACIÓN

ARQUITECTO: PEDRO MORAL RUEDA

REF: AB-20 H-23
FECHA: ABR-2023

SUST. A:
SUST. POR:

ESCALA: 1/200
PLANO Nº: 18



PLANTA PRIMERA PROPUESTA

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
metros escala 1/200

LEYENDA DE ALUMBRADO DE EMERGENCIA	
SÍMBOLO	DESCRIPCION
E-1	PROYECTOR AUT. DE EMERGENCIA 2 FOCOS. 1900 LUM.
E-2	BLOQUE AUT. DE EMERGENCIA NO PERM. 400 LUM.
E-3	BLOQUE AUT. DE EMERGENCIA NO PERM. 100 LUM.








LEYENDA DE SEÑALIZACIÓN Y EVACUACIÓN	
SÍMBOLO	DESCRIPCION
→	ROTULO DE RECORRIDO DE EVACUACION.
EXIT	ROTULO DE SALIDA.
EXIT	ROTULO DE SALIDA DE EMERGENCIA.
→	ORIGEN DE EVACUACION.
→	RECORRIDO DE EVACUACION.



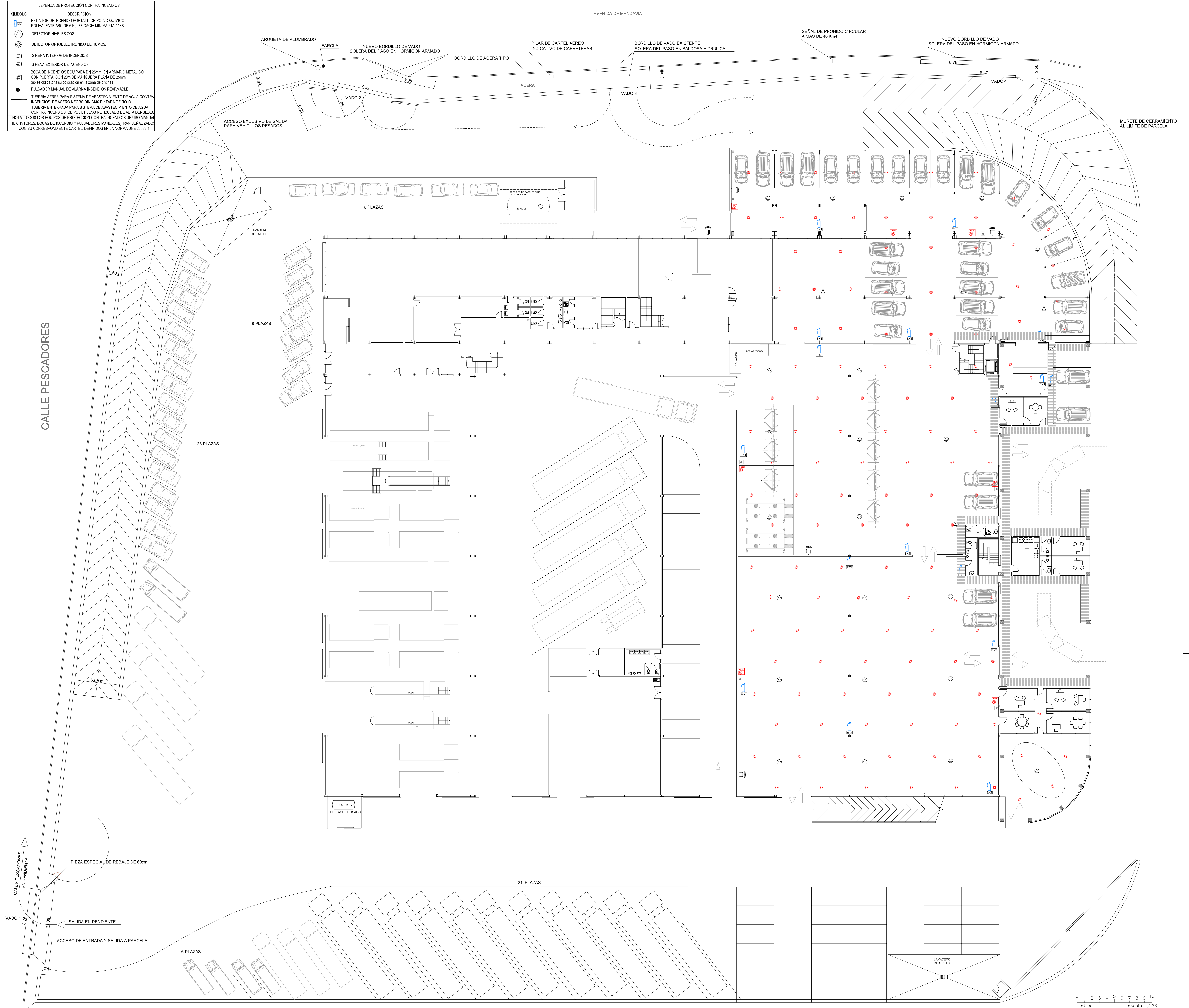
PROYECTO: BICENTENARIO
REFORMA Y AMPLIACIÓN DE PARTE DE EDIFICACIÓN
PARA TALLER Y EXPOSICIÓN DE VEHÍCULOS.
AVD. MENDAVIA 14. POLIGONO CANTABRIA I. LOGROÑO
PROMOTOR: ELENA GARCIA MONTALVO Y DOS MAS. C.B.
PLANO: PROPUESTA. PLANTA PRIMERA
RECORRIDOS EVACUACIÓN Y SEÑALIZACIÓN
ARQUITECTO: PEDRO MORAL RUEDA

REF: AB-20 H-23
FECHA: ABR-2023
SUST. A:
SUST. POR:
ESCALA: 1/200
PLANO Nº: 19

GRAN VÍA JUAN CARLOS I, Nº14, 1ªP, 26002 LOGROÑO (LA RIOJA) Tel: 941 22 83 82 e-mail: pmora@arquines.es

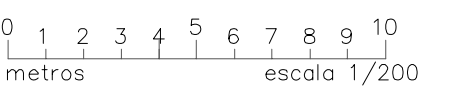
LEYENDA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	
	EXTINTOR DE INCENDIOS PORTÁTIL DE POLVO QUÍMICO CAPACIDAD ALBERCA DE 6 kg. EFICIENCIA MINIMA 21A-118
	DETECTOR NIVELES CO2
	DETECTOR OPTOELECTRONICO DE HUMOS.
	SIRENA INTERIOR DE INCENDIOS
	SIRENA EXTERIOR DE INCENDIOS
	BOCA DE INCENDIOS EQUIPADA CON 25mm. en ARMARIO METALICO CUBIERTA, CON CABLE DE FIBRA OPTICA PARA EL ABASTECIMIENTO DE AGUA (no es obligatoria su colocación en la zona de planas).
	PULSADOR MANUAL DE ALARMA INCENDIOS REARMABLE

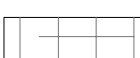

TUBERIA AREA PARA SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA CONTRA INCENDIOS, DE ACERO NEGRO DN 240 (PUNTO DE RÍO).
 TUBERIA ENTERRADA PARA SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA CONTRA INCENDIOS DE POLIETILENO RETICULADO DE ALTA DENSIDAD.
 NOTA: TODOS LOS EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS DE USO MANUAL (EXTINTORES, BOCAS DE INCENDIO Y PULSADORES MANUALES) SERÁN SENSUALIZADOS CON TUBERÍAS PUNTO DE RÍO, EFICIENCIA MINIMA 21A-118.



PLANTA SEMISOTANO PROPUESTA

PLAZAS DE APARCAMIENTO PREVISTAS, REPLANTEO DE OCUPACION EN AMBAS ACTIVIDADES Y DESCRIPCION DE ACCESOS Y SALIDAS DE LA PARCELA.



 <p>PMR</p> <p>ESTUDIO DE ARQUITECTURA</p>	PROYECTO: REFORMA Y AMPLIACIÓN DE PARTE DE EDIFICACIÓN PARA TALLER DE VEHÍCULOS. AVD. MENéndIVAZ 14. POSICIÓN CANTABARRIA. LOGROÑO	REF. AR-20 H-23 FECHA: ABR-2023
	PROMOTOR: ELENA GARCÍA MONTALVO Y DOS MAS, C.B.I.	SUST. A: SUST. POR:
PLANO:	PROPUESTA: PLANTA SEMISOMATO PCIDEFTON Y EXTINCIÓN	ESCALA: PLANO IV
		1/200
ARGUMENTO: PEDRO MORAL RUEDA		20
GRAN VÍA JUAN CARLOS I, 147A. 26012 LOGROÑO (LA RIOJA) TEL. 941 22 83 82 e-mail: pmr@pmrarquitectura.es		

LEYENDA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	
SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN
	EXTINTOR DE INCENDIO PORTÁTIL DE POLVO QUÍMICO POLIVALENTE ABC DE 6 Kg. EFICACIA MINIMA 21A-113B
	DETECTOR NIVELES CO2
	DETECTOR OPTOELECTRONICO DE HUMOS.
	SIRENA INTERIOR DE INCENDIOS
	SIRENA EXTERIOR DE INCENDIOS
	BOCA DE INCENDIOS EQUIPADA DN 25mm. EN ARMARIO METALICO CON PUERTA, CON 20m DE MANGUERA PLANA DE 25mm. (no es obligatoria su colocación en la zona de oficinas)
	PULSADOR MANUAL DE ALARMA INCENDIOS REARMABLE
	TUBERÍA XEREA PARA SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA CONTRA INCENDIOS. DE ACERO NEGRO DN 240/ PINTADA DE ROJO.
	TUBERÍA ENTERRADA PARA SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA CONTRA INCENDIOS. DE POLIETILENO RETICULADO DE ALTA DENSIDAD.
NOTA: TODOS LOS EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS DE USO MANUAL (EXTINTORES, BOCAS DE INCENDIO Y PULSADORES MANUALES) IRÁN SEÑALIZADOS CON SU CORRESPONDIENTE CARTEL, DEFINIDOS EN LA NORMA UNE 23033-1	

AVENIDA DE MENDAVIA

CALLE PESCADORES

FACHADA CIEGA CON
EI-60 EN MAS DE 1 M
(Cumple fabrica existente)

NAVE 1

3.000 Lm.
DEP. ACEPTE USADO

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
metros escala 1/200

PLANTA BAJA PROPUESTA

PROYECTO: BICENTENARIO
REFORMA Y AMPLIACIÓN DE PARTE DE EDIFICACIÓN
PARA TALLER Y EXPOSICIÓN DE VEHÍCULOS.
AVD. MENDAVIA 14. POLIGONO CANTABRIA I. LOGROÑO

PROMOTOR: ELENA GARCIA MONTALVO Y DOS MAS. C.B.

PLANO: PROPUESTA PLANTA BAJA
PCI- DETECCIÓN Y EXTINCIÓN

ARQUITECTO: PEDRO MORAL RUEDA

REF.: AB-20 H-23
FECHA: ABR-2023

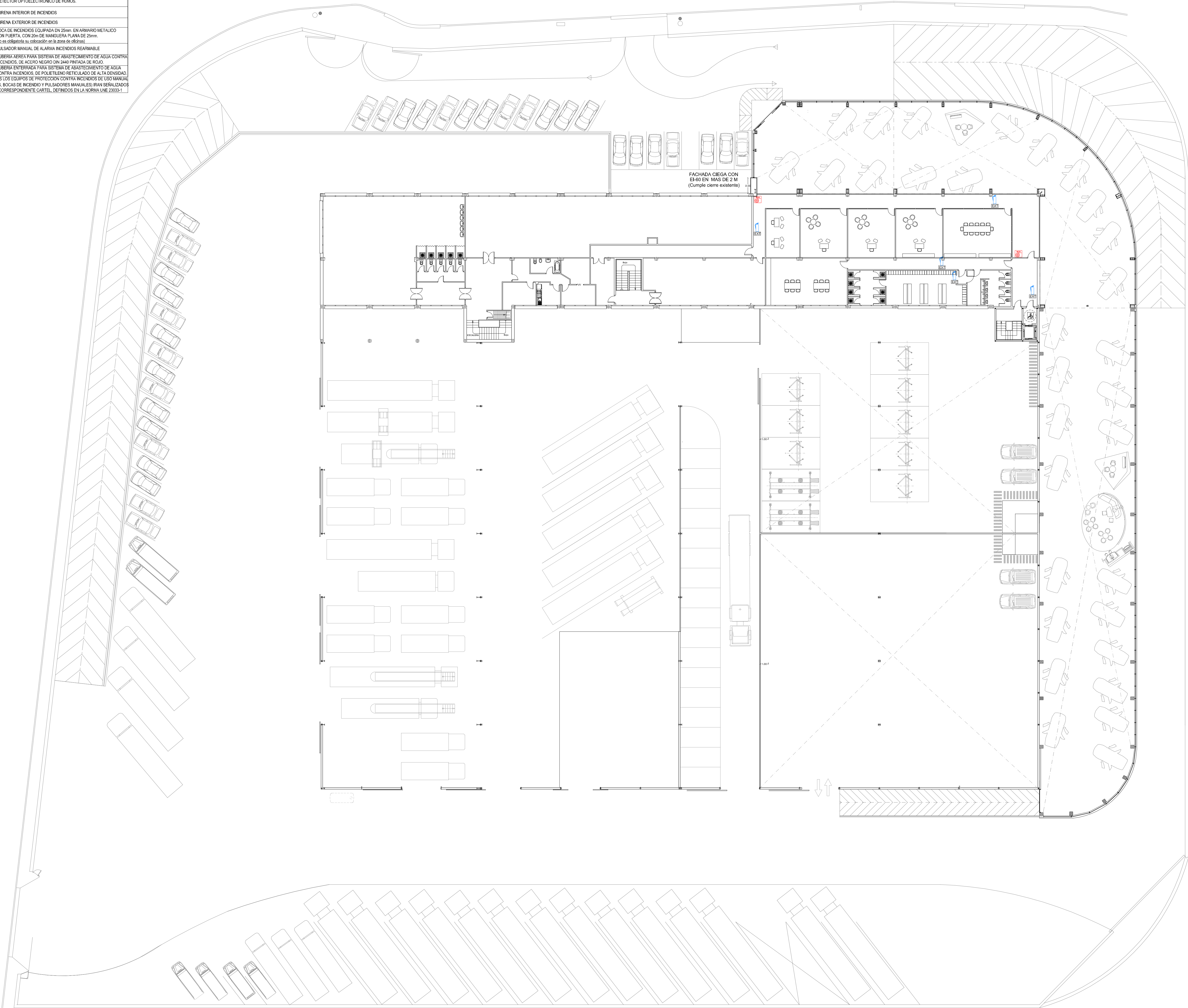
SUST. A:
SUST. POR:

ESCALA: 1/200
PLANO Nº:


21

GRAN VÍA JUAN CARLOS I, Nº14, 1ªP, 26002 LOGROÑO (LA RIOJA) Tel: 941 22 83 82 e-mail: pmora@arquines.es

LEYENDA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	
SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN
	EXTINTOR DE INCENDIO PORTÁTIL DE POLVO QUÍMICO POLIVALENTE ABC DE 6 Kg. EFICACIA MÍNIMA 21A-113B
	DETECTOR NIVELES CO2
	DETECTOR OPTOELECTRÓNICO DE HUMOS.
	SIRENA INTERIOR DE INCENDIOS
	SIRENA EXTERIOR DE INCENDIOS
	BOCA DE INCENDIOS EQUIPADA DN 25mm. EN ARMARIO METÁLICO CON PUERTA, CON 20m DE MANGUERA PLANA DE 25mm. (no es obligatoria su colocación en la zona de oficinas)
	PULSADOR MANUAL DE ALARMA INCENDIOS REARMABLE
	TUBERÍA XEREX PARA SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA CONTRA INCENDIOS. DE ACERO NEGRO DN 240/ PINTADA DE ROJO.
	TUBERÍA ENTERRADA PARA SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA CONTRA INCENDIOS. DE POLIÉTERO RETICULADO DE ALTA DENSIDAD.
NOTA: TODOS LOS EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS DE USO MANUAL (EXTINTORES, BOCAS DE INCENDIO Y PULSADORES MANUALES) IRÁN SEÑALIZADOS CON SU CORRESPONDIENTE CARTEL, DEFINIDOS EN LA NORMA UNE 23033-1	



PLANTA PRIMERA PROPUESTA



ESTUDIO DE ARQUITECTURA

PROYECTO: BICHO
REFORMA Y AMPLIACIÓN DE PARTE DE EDIFICACIÓN PARA TALLER Y EXPOSICIÓN DE VEHÍCULOS.
AVD. MENDABIA 14. POLIGONO CANTABRIA I. LOGROÑO

PROMOTOR: ELENA GARCIA MONTALVO Y DOS MAS. C.B.

PLANO: PROPUESTA PLANTA PRIMERA
POI - DETECCIÓN Y EXTINCIÓN

ARQUITECTO: PEDRO MORAL RUEDA

REF: AB-20 H-23
FECHA: ABR-2023

SUST. A:
SUST. POR:

ESCALA: 1/200
PLANO Nº: 22

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
metros escala 1/200

PROYECTO: BICHO
REFORMA Y AMPLIACIÓN DE PARTE DE EDIFICACIÓN PARA TALLER Y EXPOSICIÓN DE VEHÍCULOS.
AVD. MENDABIA 14. POLIGONO CANTABRIA I. LOGROÑO

PROMOTOR: ELENA GARCIA MONTALVO Y DOS MAS. C.B.

PLANO: PROPUESTA PLANTA PRIMERA
POI - DETECCIÓN Y EXTINCIÓN

ARQUITECTO: PEDRO MORAL RUEDA

REF: AB-20 H-23
FECHA: ABR-2023

SUST. A:
SUST. POR:

ESCALA: 1/200
PLANO Nº: 22

GRAN VÍA JUAN CARLOS I, Nº14, 1ªP, 26002 LOGROÑO (LA RIOJA) Tel: 941 22 83 82 e-mail: pmora@arquines.es