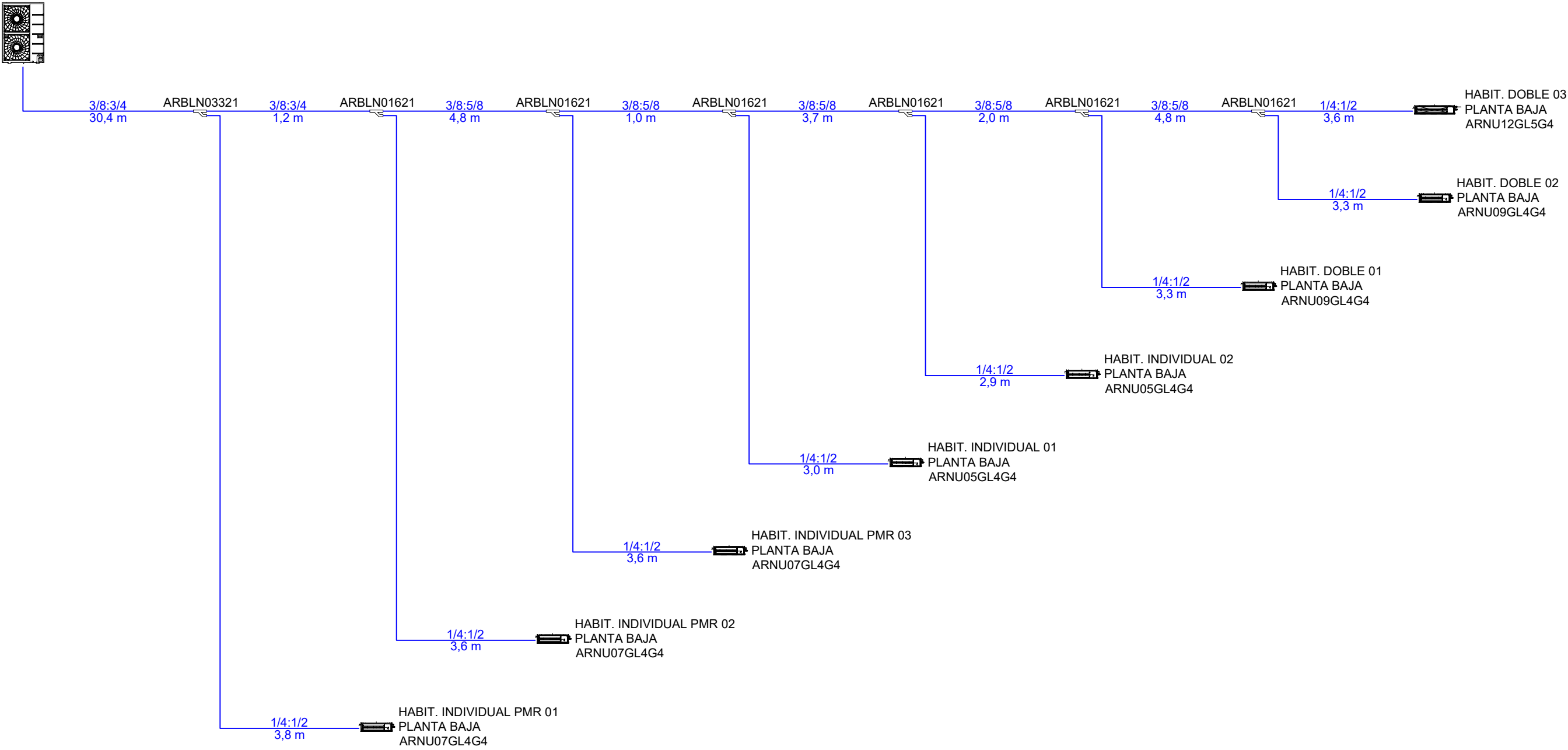
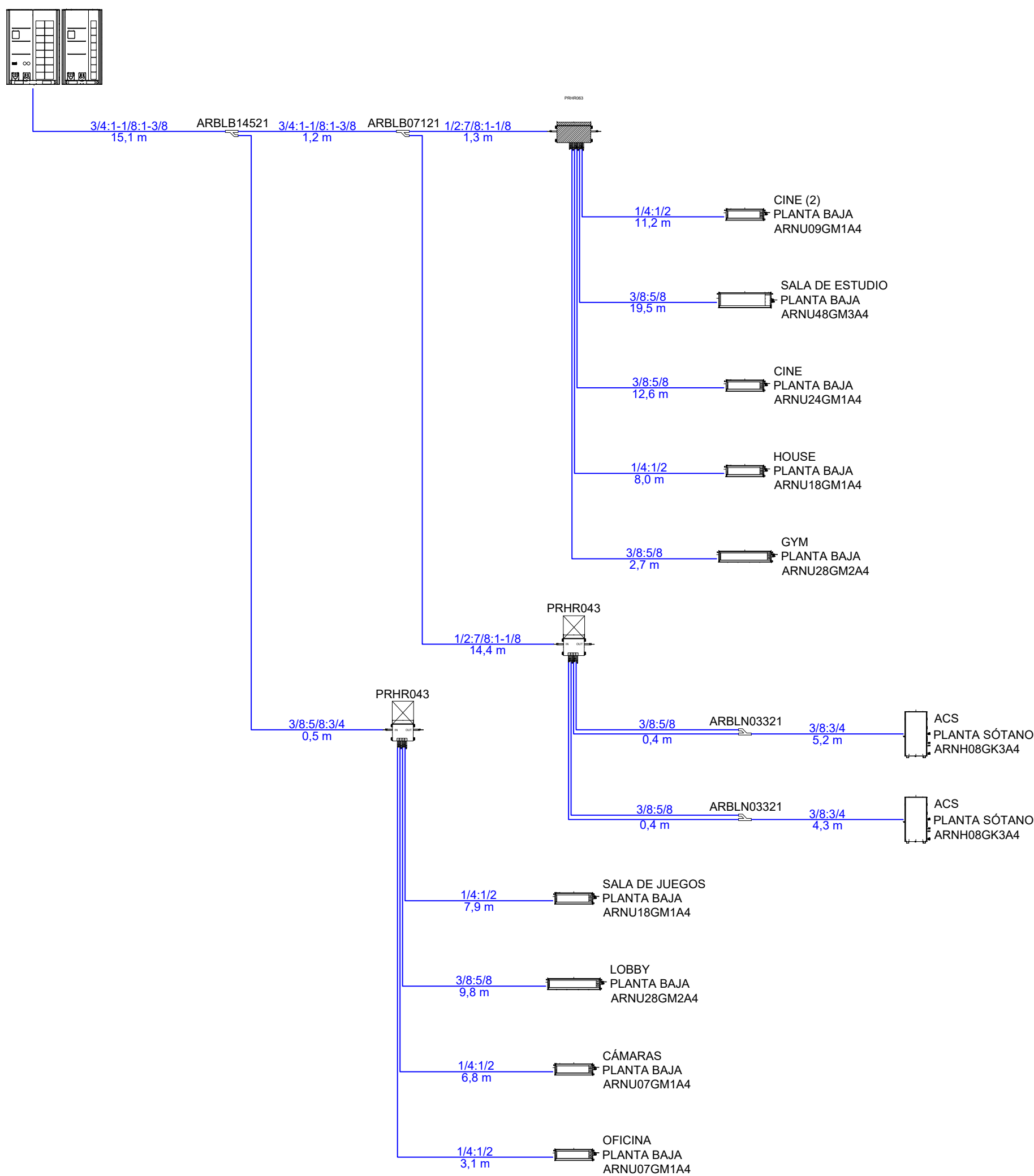


GRUPO 01
UNIDAD EXTERIOR
Modelo ARUN080LSS0
Instalación en Planta Cubierta



GRUPO 02
UNIDAD EXTERIOR
Modelo ARUM300LTE6
Instalación en Planta Cubierta



2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8

Logroño - La Rioja

CLI

ENERO 2024

12

A2 _ E. s/e

CLIMATIZACIÓN. ESQUEMAS

GRUPOS FRIGORÍFICOS 1 Y 2

PROMOTOR:

GLOBAL GÉMINA, S.L.U.

CIF: B-09724782

C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,

Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO REDACTOR:

BERNAE

ARQUITECTURA + IN

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN

Expediente:

24-00293-500

Documento:

24-0001065-004-0116

Página:

33 / 73

Arquitecto:

Francisco M. Lacritz Abad

Arquitecta:

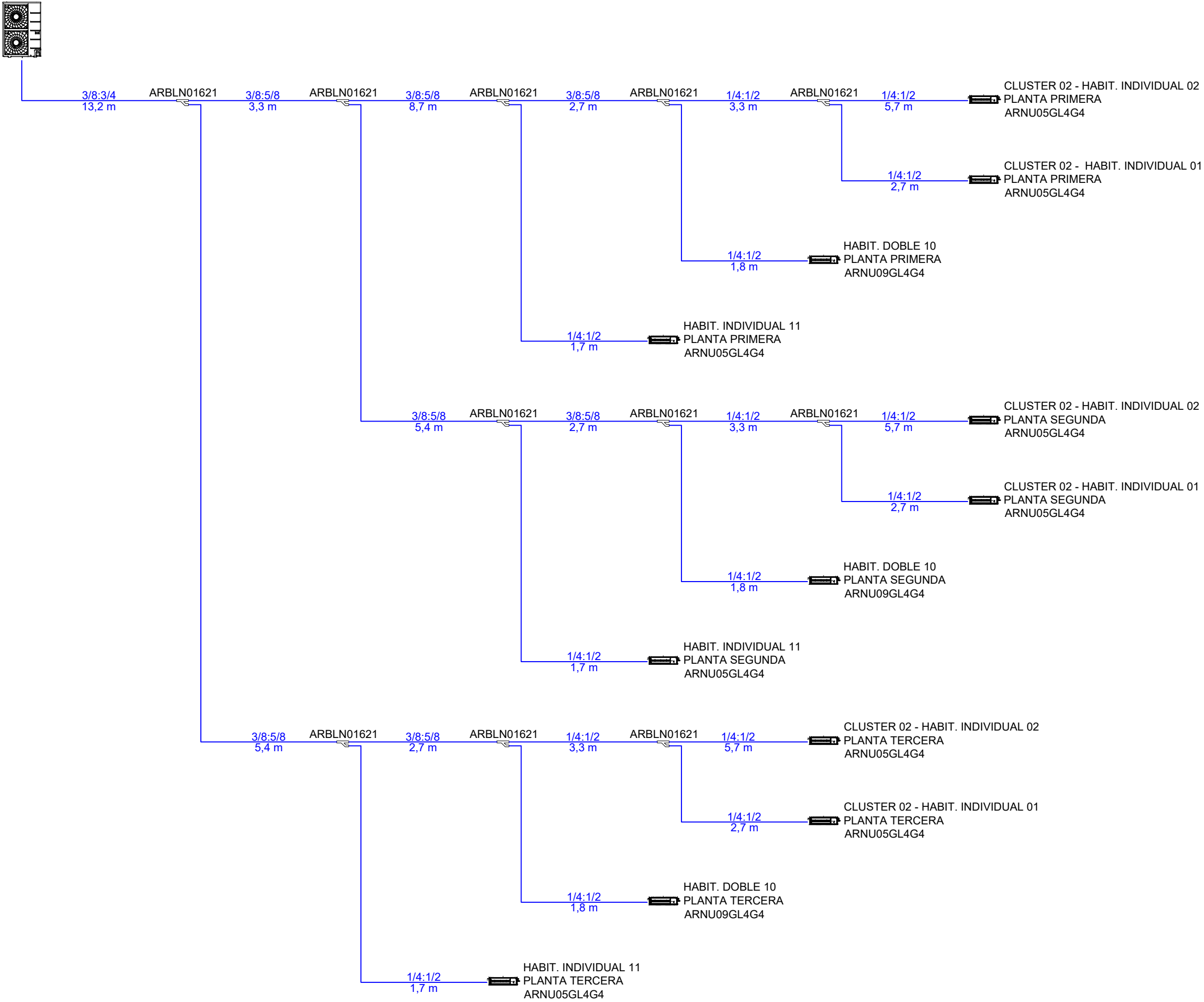
Francisco M. Lacritz Abad

Arquitecta:

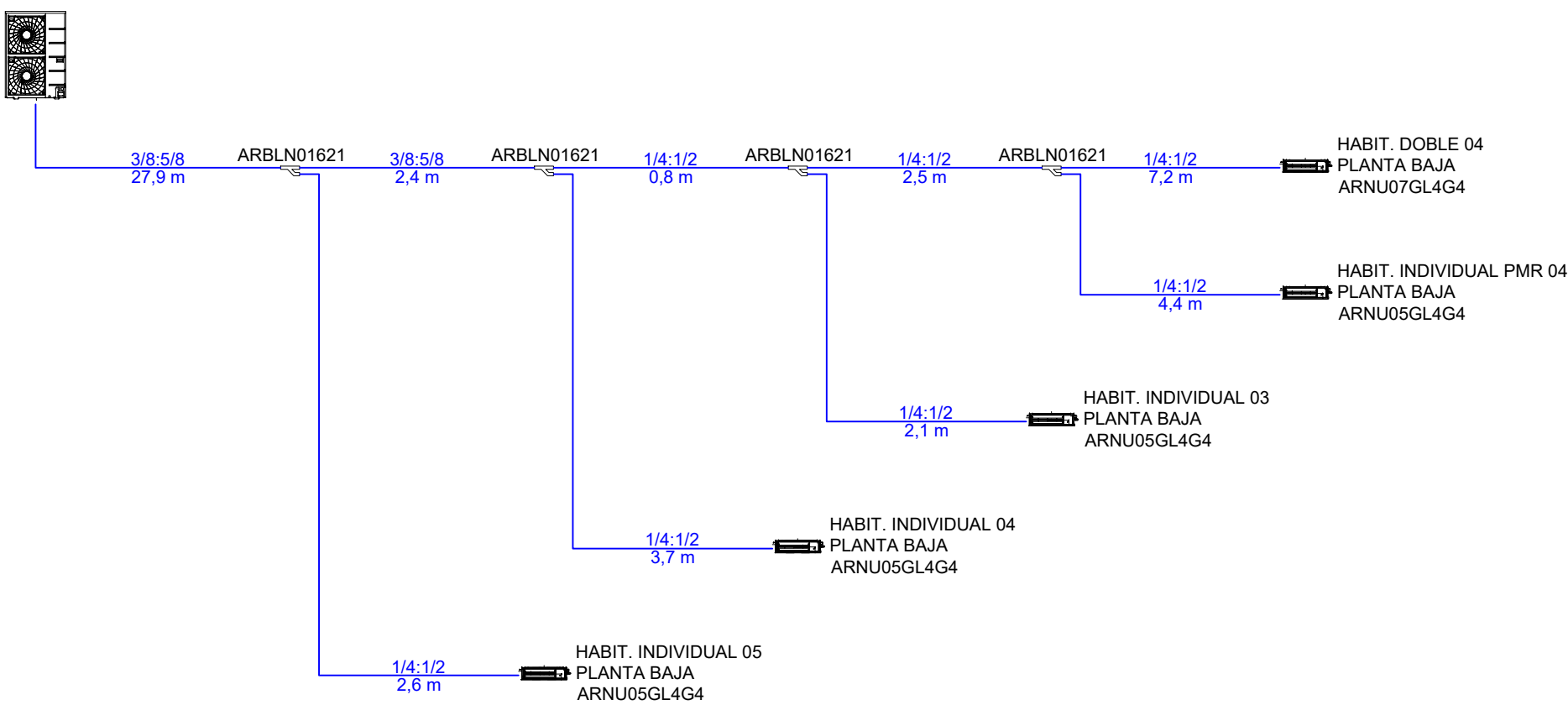
Francisco M. Lacritz Abad

12/04/24

GRUPO 03
UNIDAD EXTERIOR
Modelo ARUN080LSS0
Instalación en Planta Cubierta



GRUPO 04
UNIDAD EXTERIOR
Modelo ARUN040LSS0
Instalación en Planta Cubierta



2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8

Logroño - La Rioja

CLI

ENERO 2024

13

A2 _ E. s/e

CLIMATIZACIÓN. ESQUEMAS

GRUPOS FRIGORÍFICOS 3 Y 4

PROMOTOR:

GLOBAL GÉMINA, S.L.U.

CIF: B-09724782

C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,

Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO REDACTOR:

BERNAE

ARQUITECTURA + IN

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN

FECHA

DESCRIPCIÓN

Expediente:

24-00293-500

Documento:

24-00010655-004-0116

Página:

54 / 73

Arquitecto:

Francisco M. Lacritz Abad

Arquitecta:

Francisco M. Lacritz Abad

Arquitecta:

Francisco M. Lacritz Abad

COAR

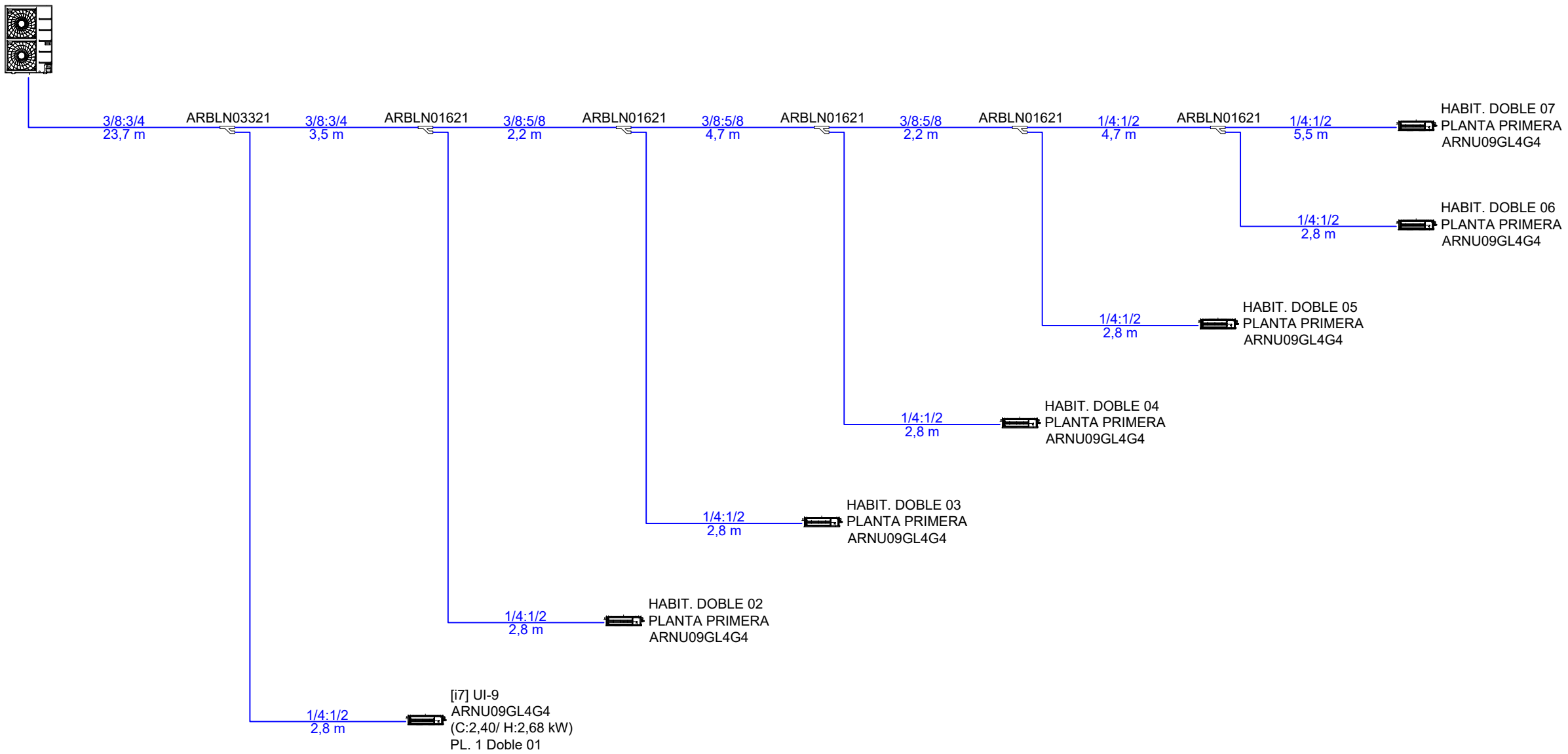
Collegio Oficial de

Arquitectos de la Rioja

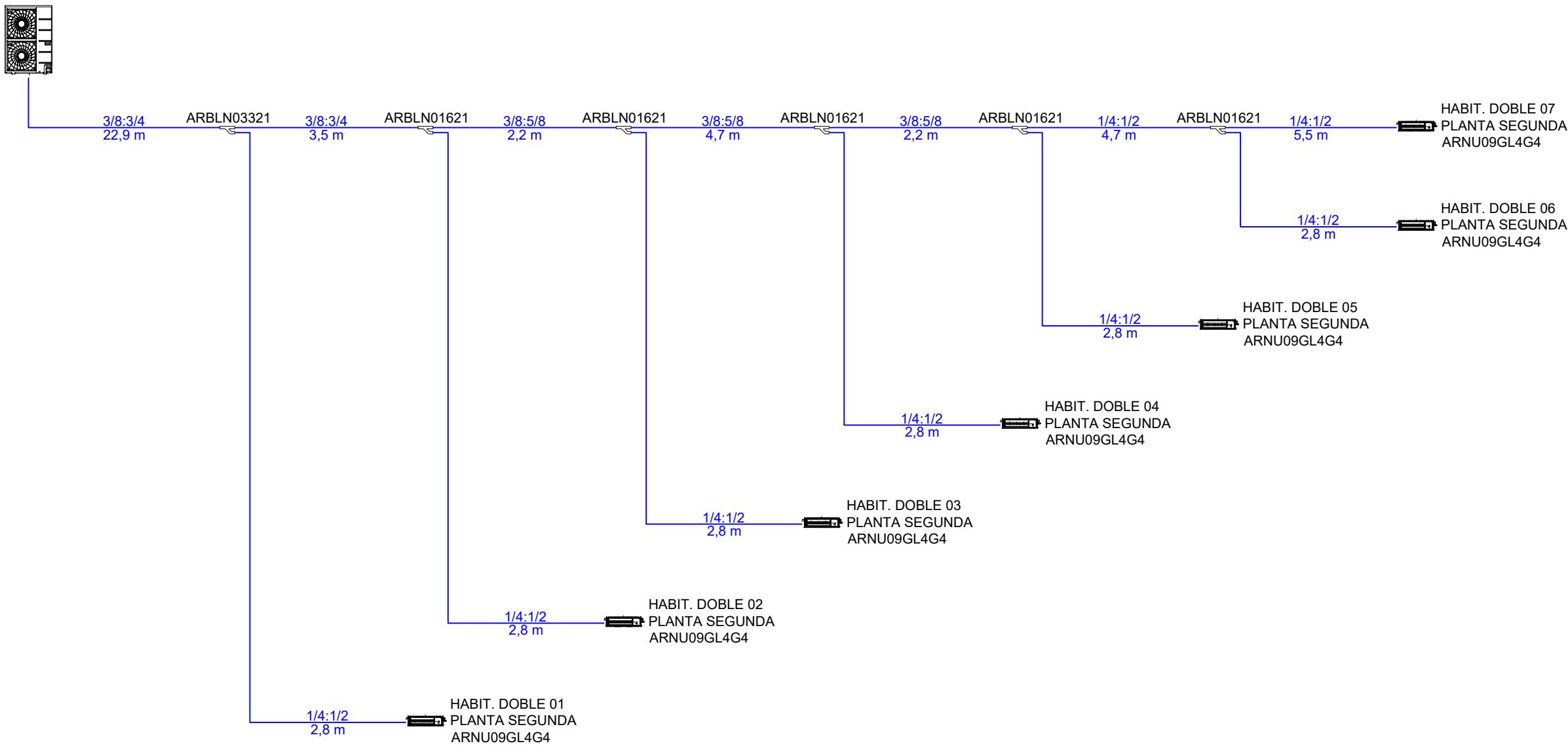
VISADO

12/04/24

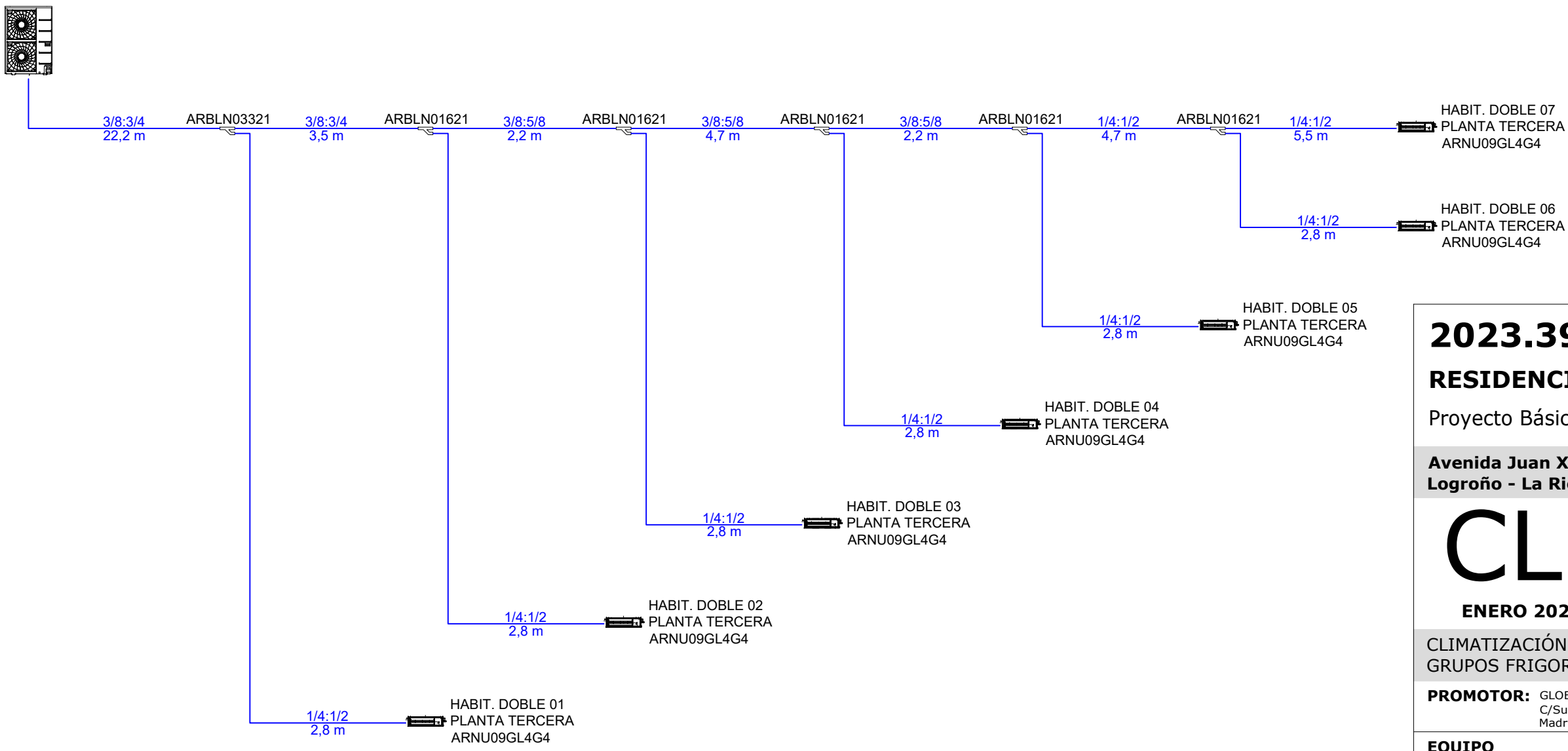
GRUPO 05
UNIDAD EXTERIOR
Modelo ARUN080LSS0
Instalación en Planta Cubierta



GRUPO 06
UNIDAD EXTERIOR
Modelo ARUN080LSS0
Instalación en Planta Cubierta



GRUPO 07
UNIDAD EXTERIOR
Modelo ARUN080LSS0
Instalación en Planta Cubierta



2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8

Logroño - La Rioja

CLI

ENERO 2024

14

A2 _ E. s/e

CLIMATIZACIÓN. ESQUEMAS

GRUPOS FRIGORÍFICOS 5, 6 Y 7

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782

C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,

Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO

REDACTOR:

BERNAE

ARQUITECTURA + IN

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN

Expediente: 24-00293-500

Documento: 24-0001065-004-0116

Página: 68 / 73

Arquitecto: Alejandro San Felipe Berna

Arquitecta: Francisco M. Lacritz Abad

Arquitecta: BERNABAD ARQUITECTURA E INGENIERIA S.L.

COAR

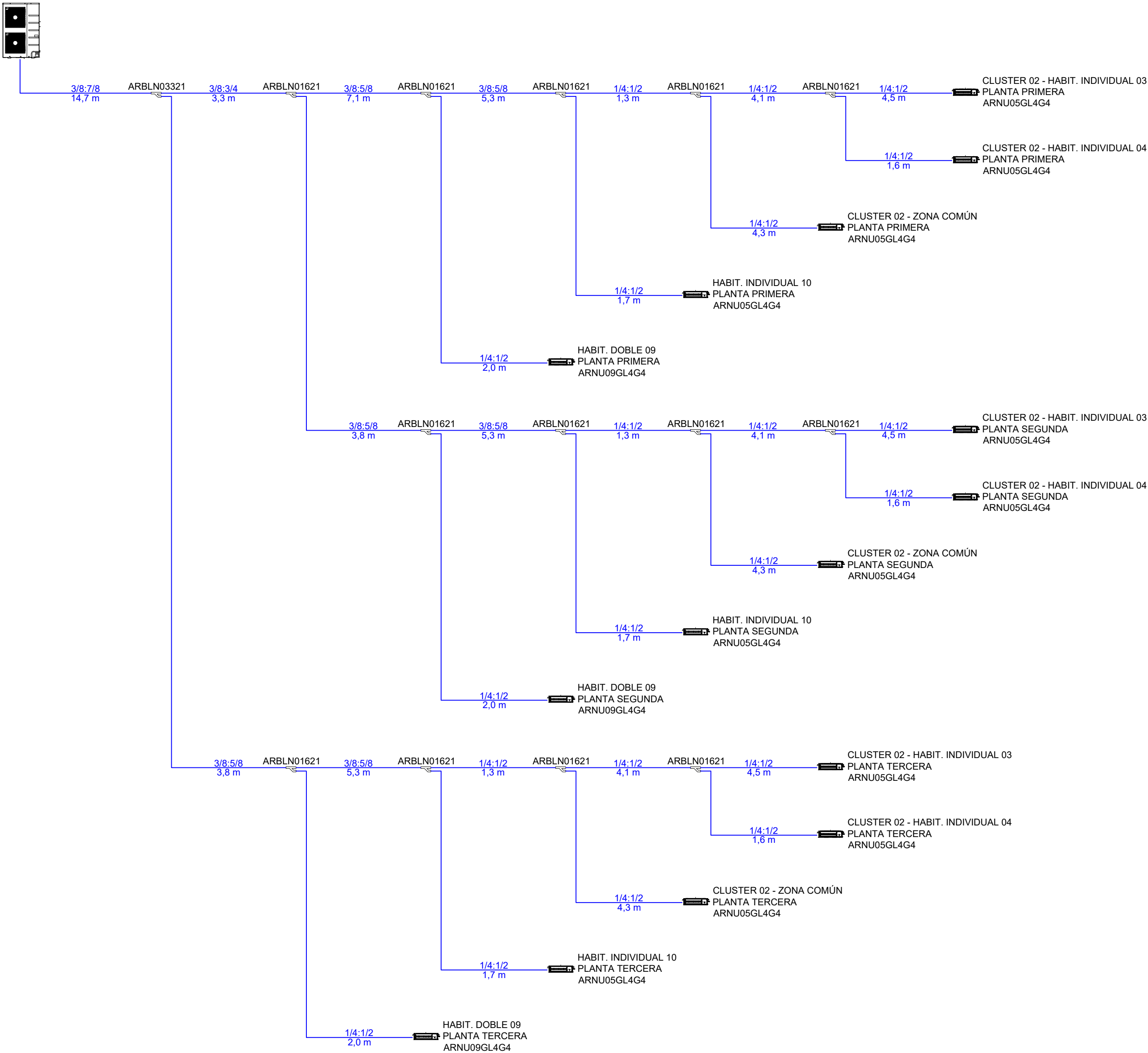
Collegio Oficial de

Arquitectos de la Rioja

VISADO

12/04/24

GRUPO 08
UNIDAD EXTERIOR
Modelo ARUN100LSS0
Instalación en Planta Cubierta.



2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

CLI 15
ENERO 2024 A2 _ E. s/e

CLIMATIZACIÓN. ESQUEMAS
GRUPO FRIGORÍFICO 8

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

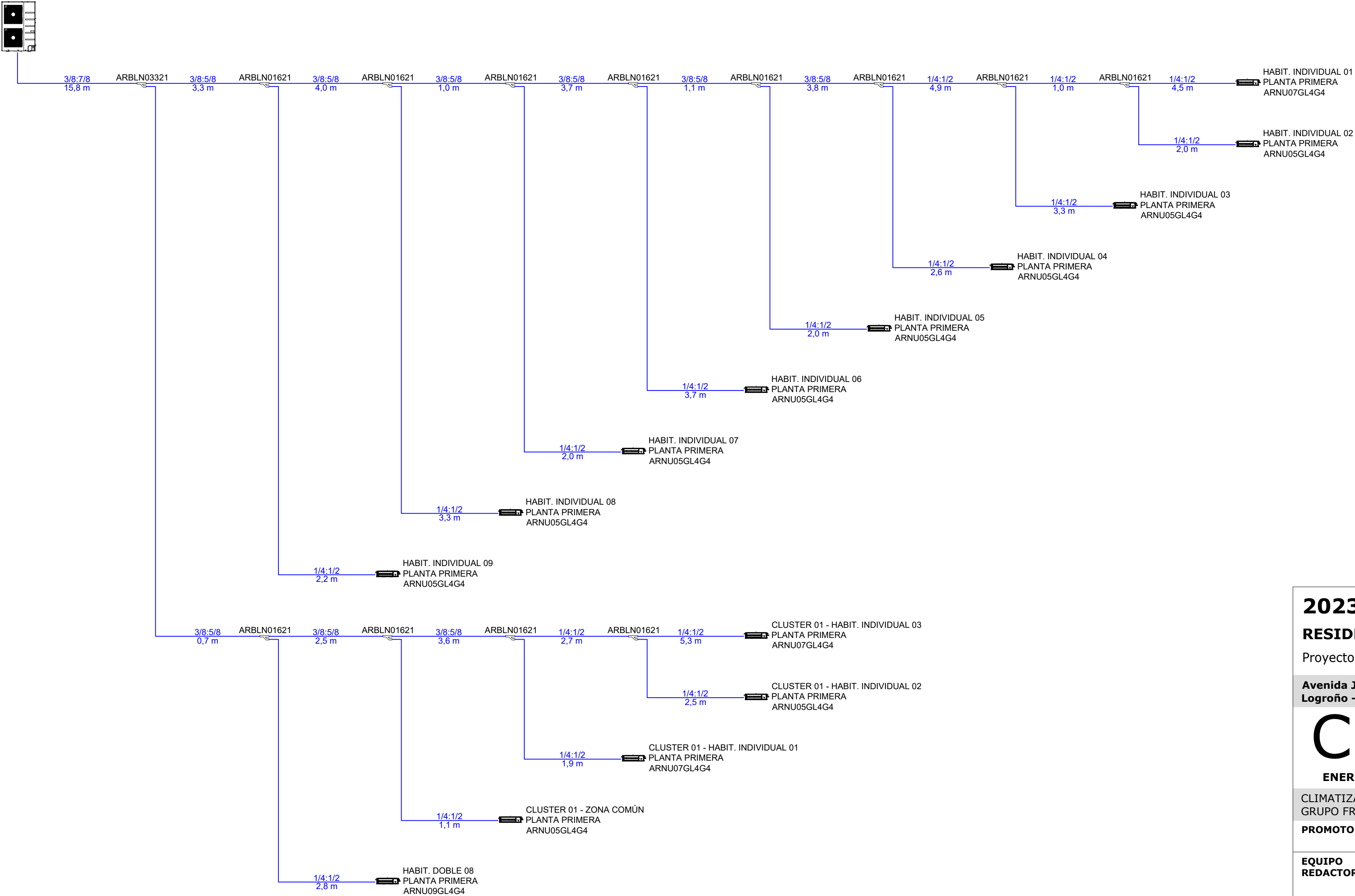
EQUIPO REDACTOR: BERNAE COAR
ARQUITECTURA + INGENIERIA S.L.

ARQUITECTOS: Alejandro San Felipe Berna Francisco M. Lacruz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN

Expediente: 24-00293-500
Documento: 24-0001065-004-016
Página: 58 / 73
Autor: BERNABAD ARQUITECTURA E INGENIERIA S.L.

GRUPO 09
UNIDAD EXTERIOR
Modelo ARUN100LSS0
Instalación en Planta Cubierta.



2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

CLI 16
ENERO 2024 A2 _ E. 1/100

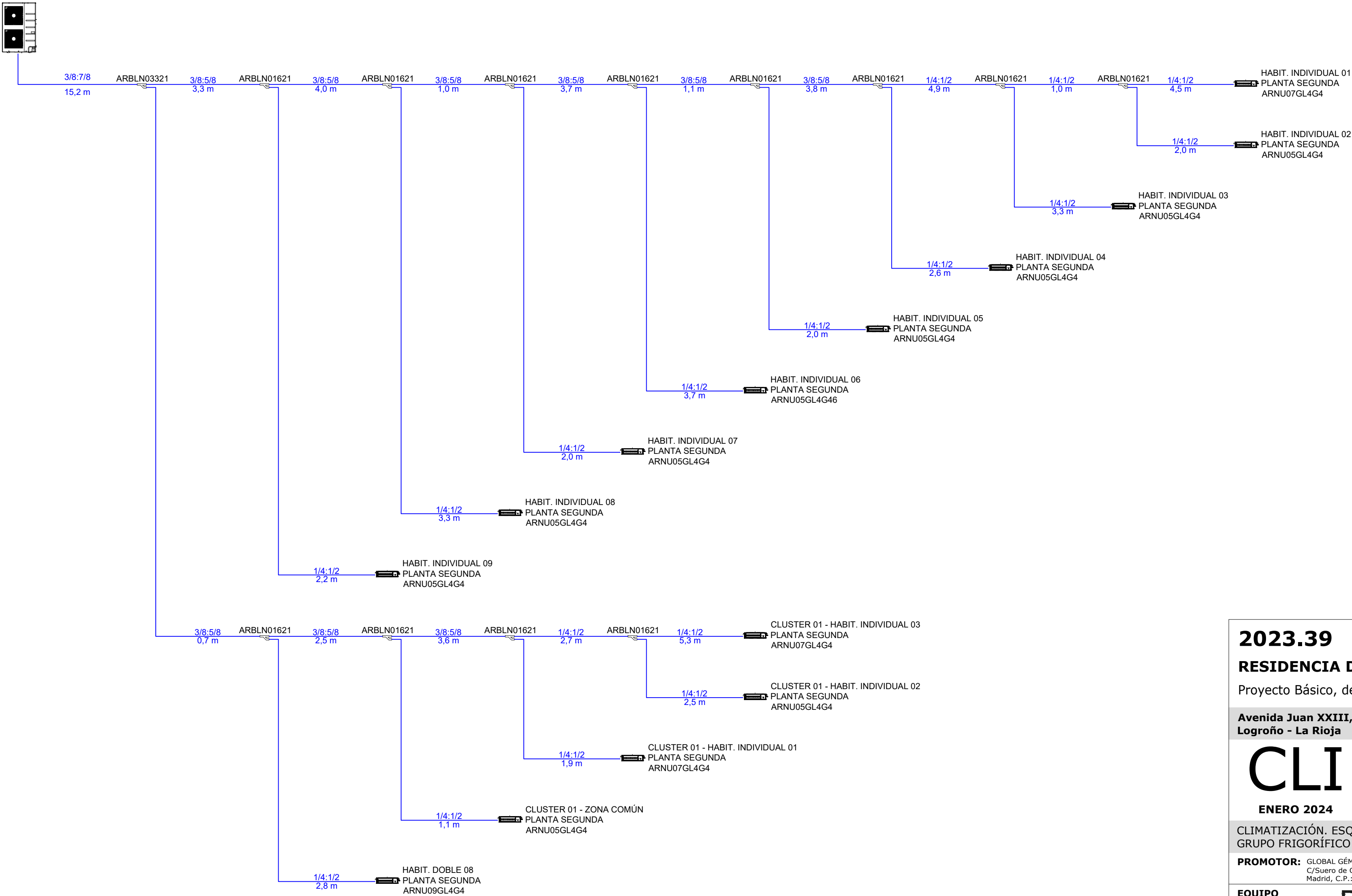
CLIMATIZACIÓN. ESQUEMAS
GRUPO FRIGORÍFICO 9

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO REDACTOR: BERNAE ARQUITECTURA + INGENIERIA S.L.
ARQUITECTOS: Alejandro San Felipe Berna Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	Expediente: 24-00293-500 Documento: 24-0001065-004-016 Página: 377/731 Autor: BERNABAD ARQUITECTURA E INGENIERIA S.L.

GRUPO 10
UNIDAD EXTERIOR
Modelo ARUN100LSS0
Instalación en Planta Cubierta.



2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

CLI 17
ENERO 2024 A2 _ E. 1/100

CLIMATIZACIÓN. ESQUEMAS
GRUPO FRIGORÍFICO 10

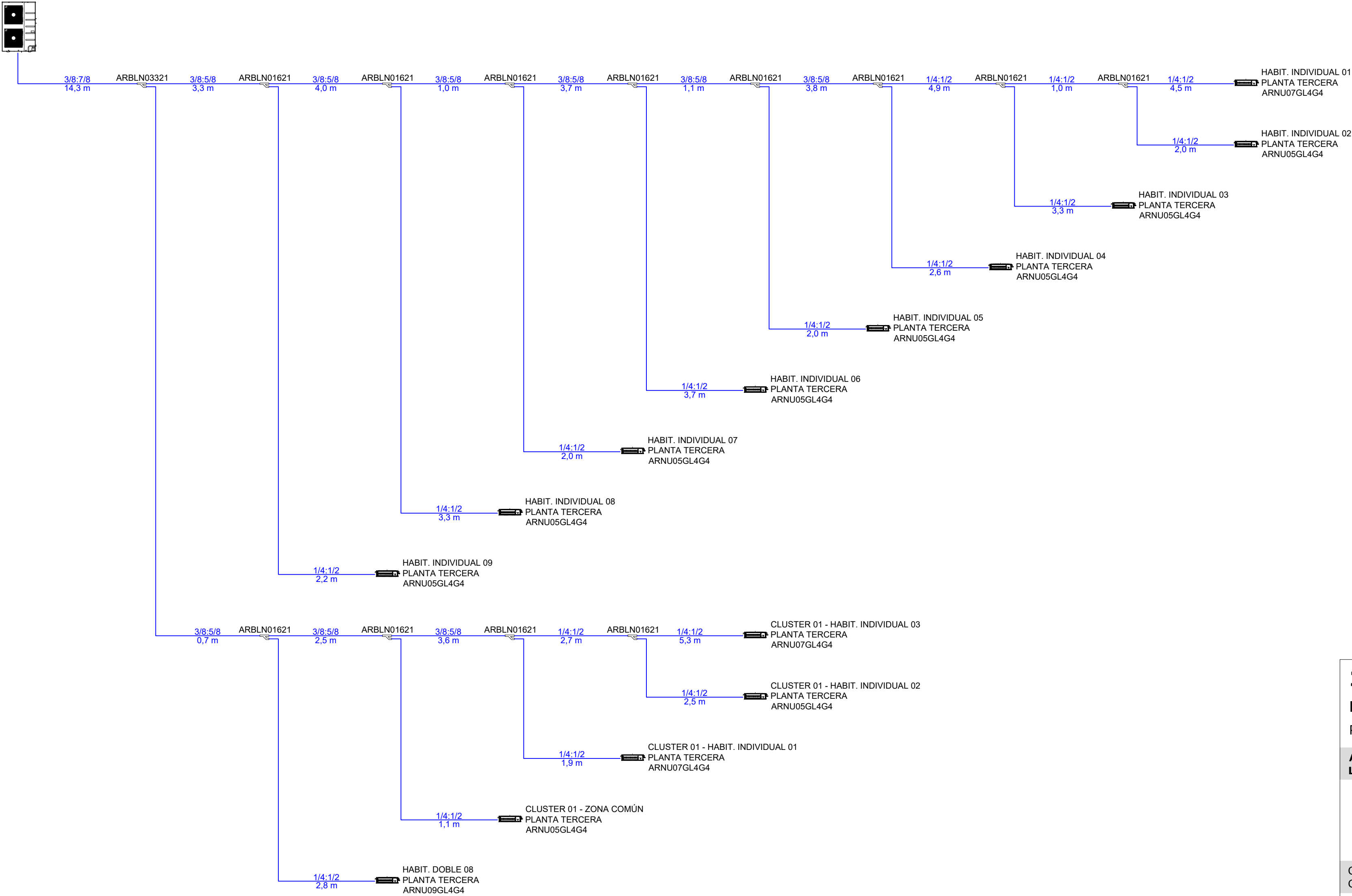
PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO REDACTOR: BERNAE ARQUITECTURA + INGENIERIA S.L. COAR Colegiado Oficial de Arquitectos de La Rioja ISADO 12/04/24

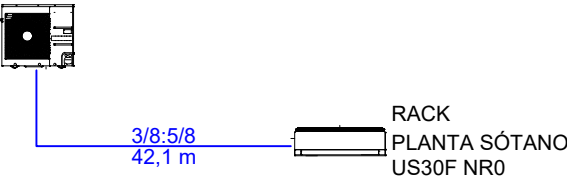
ARQUITECTOS: Alejandro San Felipe Berna Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	Expediente: 24-00293-500 Documento: 24-0001065-004-016 Página: 58 / 73 Architecto: Alejandro San Felipe Berna Ingeniero: Francisco M. Lacritz Abad

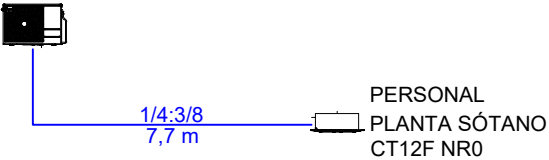
GRUPO 11
UNIDAD EXTERIOR
Modelo ARUN100LSS0
Instalación en Planta Cubierta.



GRUPO 12
UNIDAD EXTERIOR
Modelo UUC1 U40
Instalación en Planta Cubierta.



GRUPO 13
UNIDAD EXTERIOR
Modelo UUA1 UL0
Instalación en Planta Sótano



2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

CLI 18
ENERO 2024 A2 _ E. 1/100

CLIMATIZACIÓN. ESQUEMAS
GRUPOS FRIGORÍFICOS 11, 12 Y 13

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

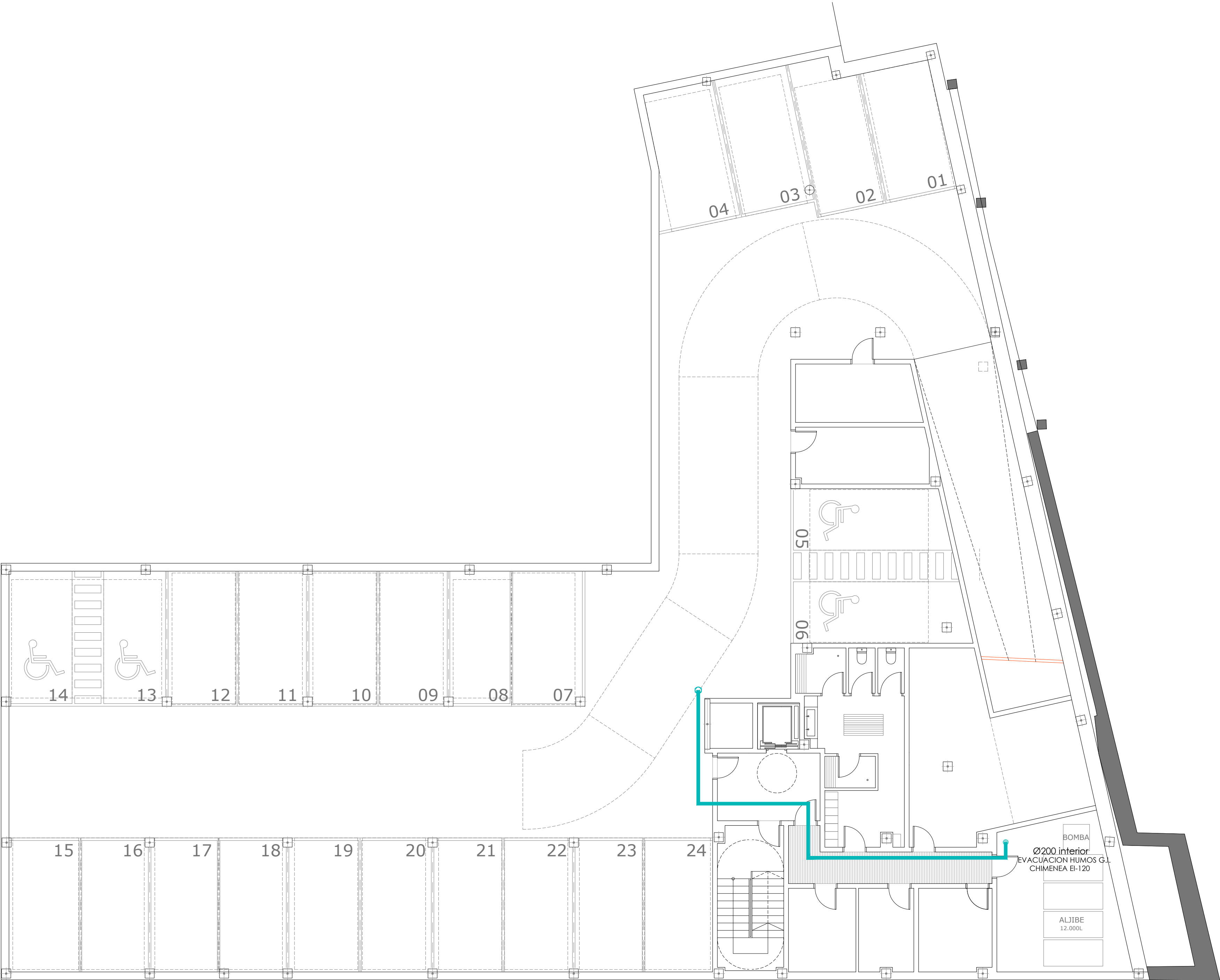
EQUIPO REDACTOR: BERNAE COAR
ARQUITECTURA + INGENIERIA S.L.

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	Expediente: 24-00293-500 Documento: 24-0001065-004-016 Página: 39 / 73 Proyecto: RESIDENCIA DE ESTUDIANTES SOLAR RESIDENCIAL ARQUITECTURA E INGENIERIA S.L.

COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja
12/04/24



LEYENDA EXTRACCIÓN DE HUMOS

- Extracción cocina. Chimenea de doble pared con resistencia al fuego EI30. Marca Jeremias modelo DW-ECO-EI30
- Admisión cocina. Chimenea de doble pared con resistencia al fuego EI30. Marca Jeremias modelo DW-ECO-EI30
- Extracción Grupo electrógeno. Chimenea cónica de doble pared es acero inoxidable AISI 304. Marca Jeremias modelo DW-KL 32 304 Ø100
- Extracción Grupo de presión incendios. Chimenea cónica de doble pared es acero inoxidable AISI 304. Marca Jeremias modelo DW-KL 32 304 Ø200
- Chimenea caldera concéntrica Ø110-150. Terminal DY845
- Punto extracción campana sistema SIBER Supra con conductos Ø125 de material termoplástico técnico autoextinguible B-s2,d0.
- Chimenea extracción vertical e individual sistema SIBER Supra con conductos Ø125 de material termoplástico técnico autoextinguible B-s2,d0.
- Conducto extracción campana sistema SIBER Supra conconductos de material termoplástico técnico autoextinguible B-s2,d0 de Ø125 ó rectangular 55x220mm.
- Banda cortafuegos en tabique mediante anillo intumescente SIBER FW-125 con carcasa metálica CW-125

2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

EH 01
ENERO 2024 A2 _ E. 1/100

EXTRACCIÓN DE HUMOS
PLANTA SÓTANO

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002










EQUIPO REDACTOR: BERNAE COAR
ARQUITECTURA + INGENIERIA S.L. Colegiado Oficial de Arquitectos de La Rioja

ARQUITECTOS: Alejandro San Felipe Berna Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	Expediente: 24-00293-500 Documento: 24-0001065-004-016 Página: 40 / 73 Arquitecto: Alejandro San Felipe Berna Ingeniero: FRANCISCO M. LACRIZ ABAD ARQUITECTURA E INGENIERIA S.L.



LEYENDA EXTRACCIÓN DE HUMOS

-  Extracción cocina. Chimenea de doble pared con resistencia al fuego EI30. Marca Jeremias modelo DW-ECO-EI30
-  Admisión cocina. Chimenea de doble pared con resistencia al fuego EI30. Marca Jeremias modelo DW-ECO-EI30
-  Extracción Grupo electrógeno. Chimenea cónica de doble pared es acero inoxidable AISI 304. Marca Jeremias modelo DW-KL 32 304 Ø100
-  Extracción Grupo de presión incendios. Chimenea cónica de doble pared es acero inoxidable AISI 304. Marca Jeremias modelo DW-KL 32 304 Ø200
-  Chimenea caldera concéntrica Ø110-150. Terminal DY845
-  Punto extracción campana sistema SIBER Supra con conductos Ø125 de material termoplástico técnico autoextinguible B-s2,d0.
-  Chimenea extracción vertical e individual sistema SIBER Supra con conductos Ø125 de material termoplástico técnico autoextinguible B-s2,d0.
-  Conducto extracción campana sistema SIBER Supra conconductos de material termoplástico técnico autoextinguible B-s2,d0 de Ø125 ó rectangular 55x220mm.
-  Banda cortafuegos en tabique mediante anillo intumescente SIBER FW-125 con carcasa metálica CW-125

2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

EH 02
ENERO 2024 A2 _ E. 1/100

EXTRACCIÓN DE HUMOS
PLANTA BAJA

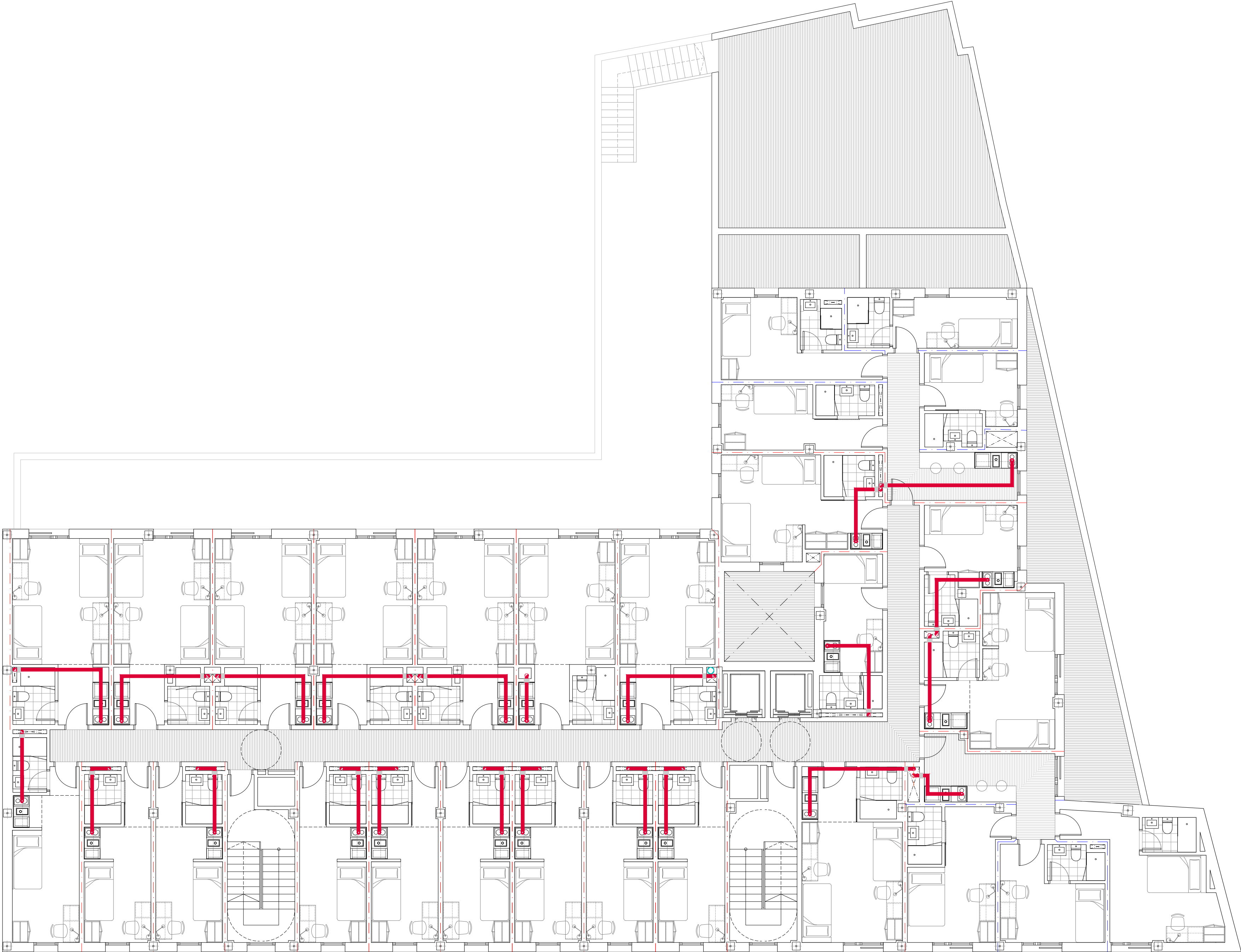
PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO REDACTOR: **BERNAE** ARQUITECTURA + INGENIERIA
COAR Arquitectos de la Rioja

ARQUITECTOS: Alejandro San Felipe Berna Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	Expediente: 24-00293-500 Documento: 24-0001065-004-016 Página: 41/73 Arquitecto: ALEJANDRO SAN FELIPE BERNAL AUTOR: BERNABAD ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.L.

12/04/24



LEYENDA EXTRACCIÓN DE HUMOS

- Extracción cocina. Chimenea de doble pared con resistencia al fuego EI30. Marca Jeremias modelo DW-ECO-EI30
- Admisión cocina. Chimenea de doble pared con resistencia al fuego EI30. Marca Jeremias modelo DW-ECO-EI30
- Extracción Grupo electrógeno. Chimenea cónica de doble pared es acero inoxidable AISI 304. Marca Jeremias modelo DW-KL 32 304 Ø100
- Extracción Grupo de presión incendios. Chimenea cónica de doble pared es acero inoxidable AISI 304. Marca Jeremias modelo DW-KL 32 304 Ø200
- Chimenea caldera concéntrica Ø110-150. Terminal DY845
- Punto extracción campana sistema SIBER Supra con conductos Ø125 de material termoplástico técnico autoextinguible B-s2,d0.
- Chimenea extracción vertical e individual sistema SIBER Supra con conductos Ø125 de material termoplástico técnico autoextinguible B-s2,d0.
- Conducto extracción campana sistema SIBER Supra conconductos de material termoplástico técnico autoextinguible B-s2,d0 de Ø125 ó rectangular 55x220mm.
- Banda cortafuegos en tabique mediante anillo intumescente SIBER FW-125 con carcasa metálica CW-125

2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

EH 03
ENERO 2024 A2 _ E. 1/100

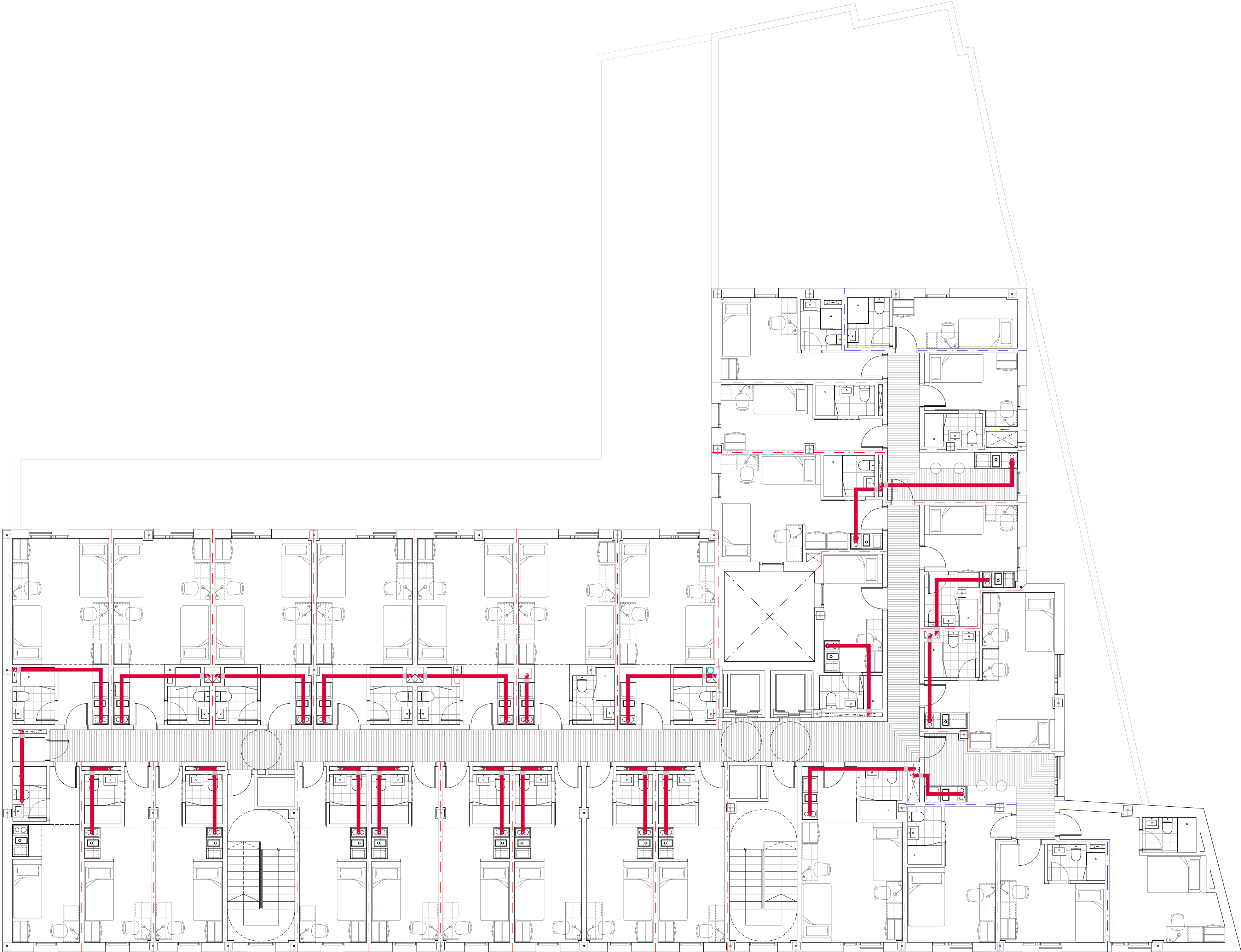
EXTRACCIÓN DE HUMOS
PLANTA PRIMERA

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002










EQUIPO REDACTOR: **BERNAE** COAR
ARQUITECTURA + INGENIERIA S.L. Colegiada Oficina de Arquitectos de La Rioja

ARQUITECTOS: Alejandro San Felipe Berna Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	Expediente: 24-00293-500 Documento: 24-0001065-004-016 Página: 427/731 Arquitecto: ALEJANDRO SAN FELIPE BERNARDO Ingeniero: FRANCISCO M. LACRIZ ABAD



LEYENDA EXTRACCIÓN DE HUMOS

-  Extracción cocina. Chimenea de doble pared con resistencia al fuego EI30. Marca Jeremias modelo DW-ECO-EI30
-  Admisión cocina. Chimenea de doble pared con resistencia al fuego EI30. Marca Jeremias modelo DW-ECO-EI30
-  Extracción Grupo electrógeno. Chimenea cónica de doble pared es acero inoxidable AISI 304. Marca Jeremias modelo DW-KL 32 304 Ø100
-  Extracción Grupo de presión incendios. Chimenea cónica de doble pared es acero inoxidable AISI 304. Marca Jeremias modelo DW-KL 32 304 Ø200
-  Chimenea caldera concéntrica Ø110-150. Terminal DY845
-  Punto extracción campana sistema SIBER Supra con conductos Ø125 de material termoplástico técnico autoextinguible B-s2,d0.
-  Chimenea extracción vertical e individual sistema SIBER Supra con conductos Ø125 de material termoplástico técnico autoextinguible B-s2,d0.
-  Conducto extracción campana sistema SIBER Supra conconductos de material termoplástico técnico autoextinguible B-s2,d0 de Ø125 ó rectangular 55x220mm.
-  Banda cortafuegos en tabique mediante anillo intumescente SIBER FW-125 con carcasa metálica CW-125

2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja



EH **04**
ENERO 2024 A2 _ E. 1/100

EXTRACCIÓN DE HUMOS
PLANTA SEGUNDA

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO REDACTOR: **BERNAE** **COAR**
ARQUITECTURA + INGENIERIA S.L. Colegio Oficial de Arquitectos de La Rioja










ARQUITECTOS:

 Alejandro San Felipe Berna
 Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	Expediente: 24-00293-500 Documento: 24-0001065-004-016 Página: 43 / 73 Arquitecto: ALEJANDRO SAN FELIPE BERNA Ingeniero: FRANCISCO M. LACRIZ ABAD



LEYENDA EXTRACCIÓN DE HUMOS

-  Extracción cocina. Chimenea de doble pared con resistencia al fuego EI30. Marca Jeremias modelo DW-ECO-EI30
-  Admisión cocina. Chimenea de doble pared con resistencia al fuego EI30. Marca Jeremias modelo DW-ECO-EI30
-  Extracción Grupo electrógeno. Chimenea cónica de doble pared es acero inoxidable AISI 304. Marca Jeremias modelo DW-KL 32 304 Ø100
-  Extracción Grupo de presión incendios. Chimenea cónica de doble pared es acero inoxidable AISI 304. Marca Jeremias modelo DW-KL 32 304 Ø200
-  Chimenea caldera concéntrica Ø110-150. Terminal DY845
-  Punto extracción campana sistema SIBER Supra con conductos Ø125 de material termoplástico técnico autoextinguible B-s2,d0.
-  Chimenea extracción vertical e individual sistema SIBER Supra con conductos Ø125 de material termoplástico técnico autoextinguible B-s2,d0.
-  Conducto extracción campana sistema SIBER Supra conconductos de material termoplástico técnico autoextinguible B-s2,d0 de Ø125 ó rectangular 55x220mm.
-  Banda cortafuegos en tabique mediante anillo intumescente SIBER FW-125 con carcasa metálica CW-125

2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja



EH **05**
ENERO 2024 A2 _ E. 1/100

EXTRACCIÓN DE HUMOS
PLANTA TERCERA

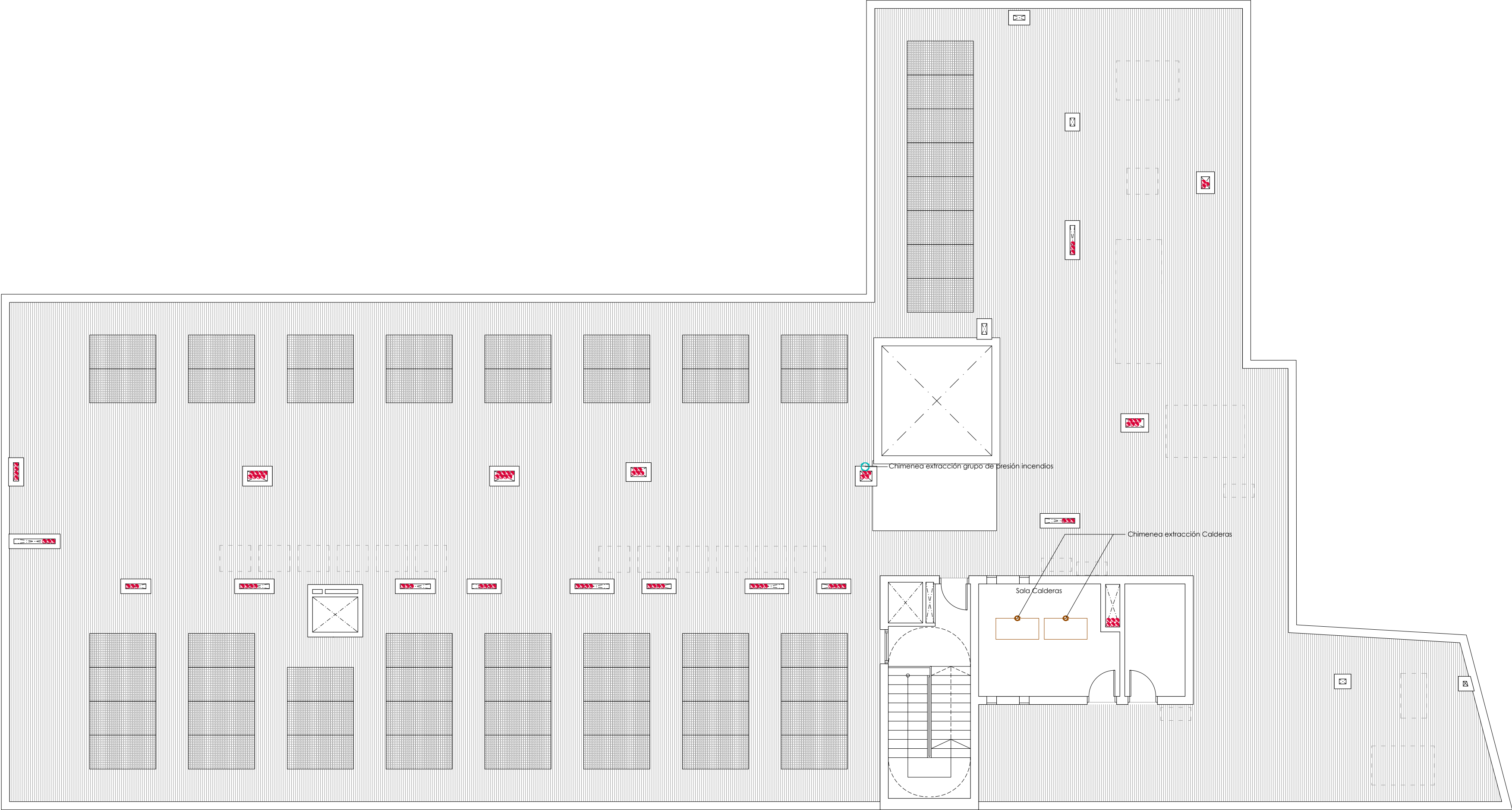
PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO REDACTOR: **BERNAE** **COAR**
ARQUITECTURA + INGENIERIA S.L. **CONSEJO OFICIAL de Arquitectos de La Rioja** **USADO**

ARQUITECTOS:

 Alejandro San Felipe Berna
 Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	Expediente: 24-00293-500 Documento: 24-0001065-004-016 Página: 447/731 Arquitecto: ALEJANDRO SAN FELIPE BERNA Ingeniero: FRANCISCO M. LACRIZ ABAD



LEYENDA EXTRACCIÓN DE HUMOS

- Extracción cocina. Chimenea de doble pared con resistencia al fuego EI30. Marca Jeremias modelo DW-ECO-EI30
- Admision cocina. Chimenea de doble pared con resistencia al fuego EI30. Marca Jeremias modelo DW-ECO-EI30
- Extracción Grupo electrógeno. Chimenea cónica de doble pared es acero inoxidable AISI 304. Marca Jeremias modelo DW-KL 32 304 Ø100
- Extracción Grupo de presión incendios. Chimenea cónica de doble pared es acero inoxidable AISI 304. Marca Jeremias modelo DW-KL 32 304 Ø200
- Chimenea caldera concéntrica Ø110-150. Terminal DY845
- Punto extracción campana sistema SIBER Supra con conductos Ø125 de material termoplástico técnico autoextinguible B-s2,d0.
- Chimenea extracción vertical e individual sistema SIBER Supra con conductos Ø125 de material termoplástico técnico autoextinguible B-s2,d0.
- Conducto extracción campana sistema SIBER Supra conductos de material termoplástico técnico autoextinguible B-s2,d0 de Ø125 ó rectangular 55x220mm.
- Banda cortafuegos en tabique mediante anillo intumescente SIBER FW-125 con carcasa metálica CW-125

2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

EH 06
ENERO 2024 A2 _ E. 1/100

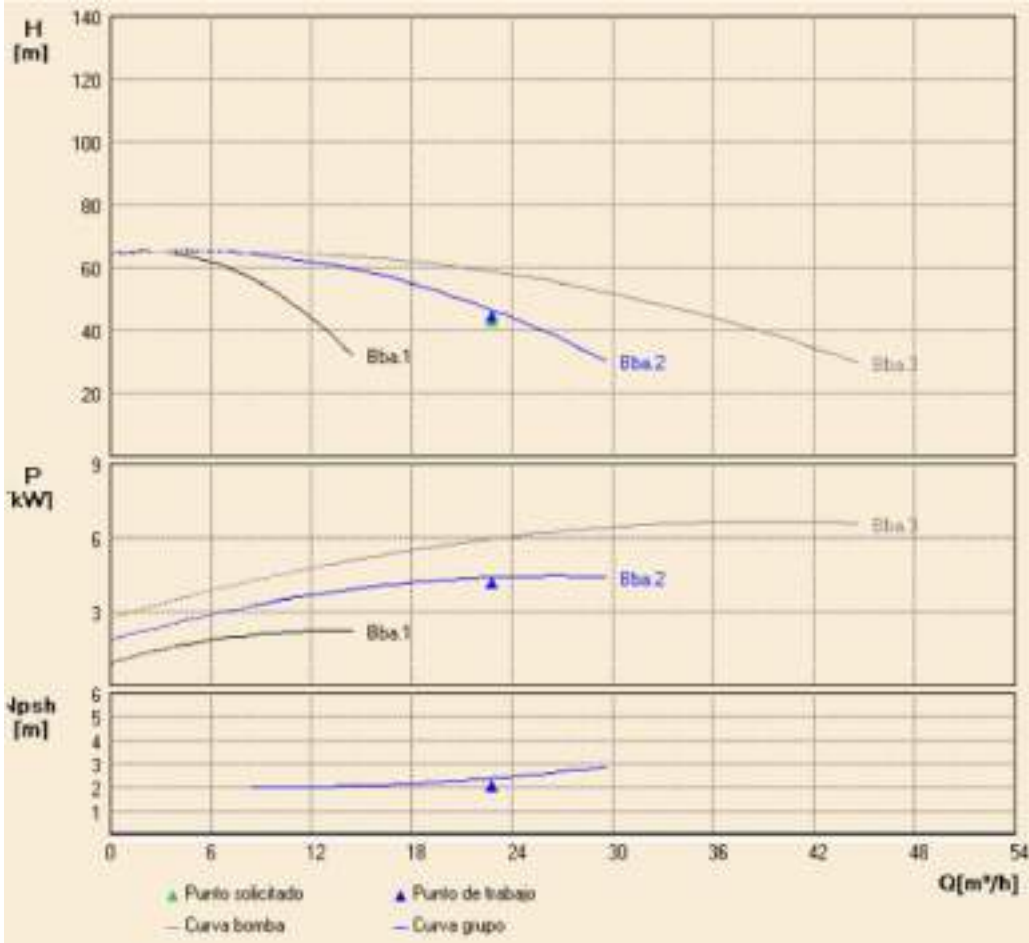
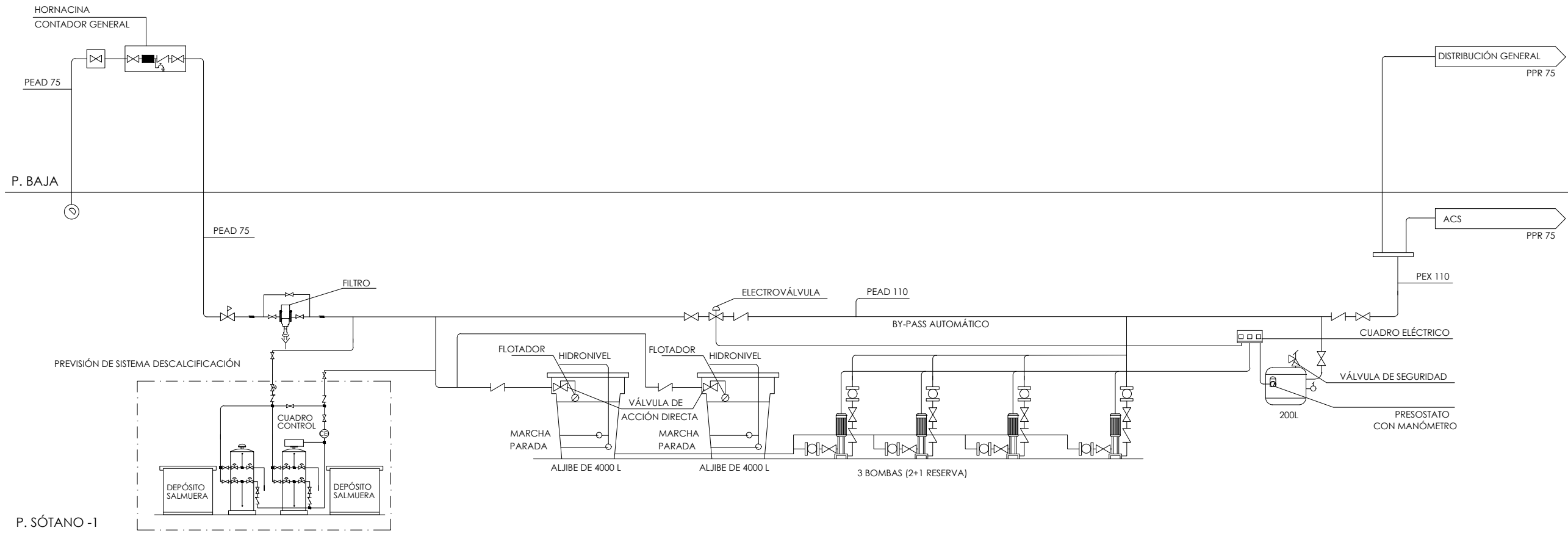
EXTRACCIÓN DE HUMOS
PLANTA CUBIERTAS

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO REDACTOR: **BERNAE** COAR
ARQUITECTURA + INGENIERIA S.L. Colegiado Oficial de Arquitectos de La Rioja

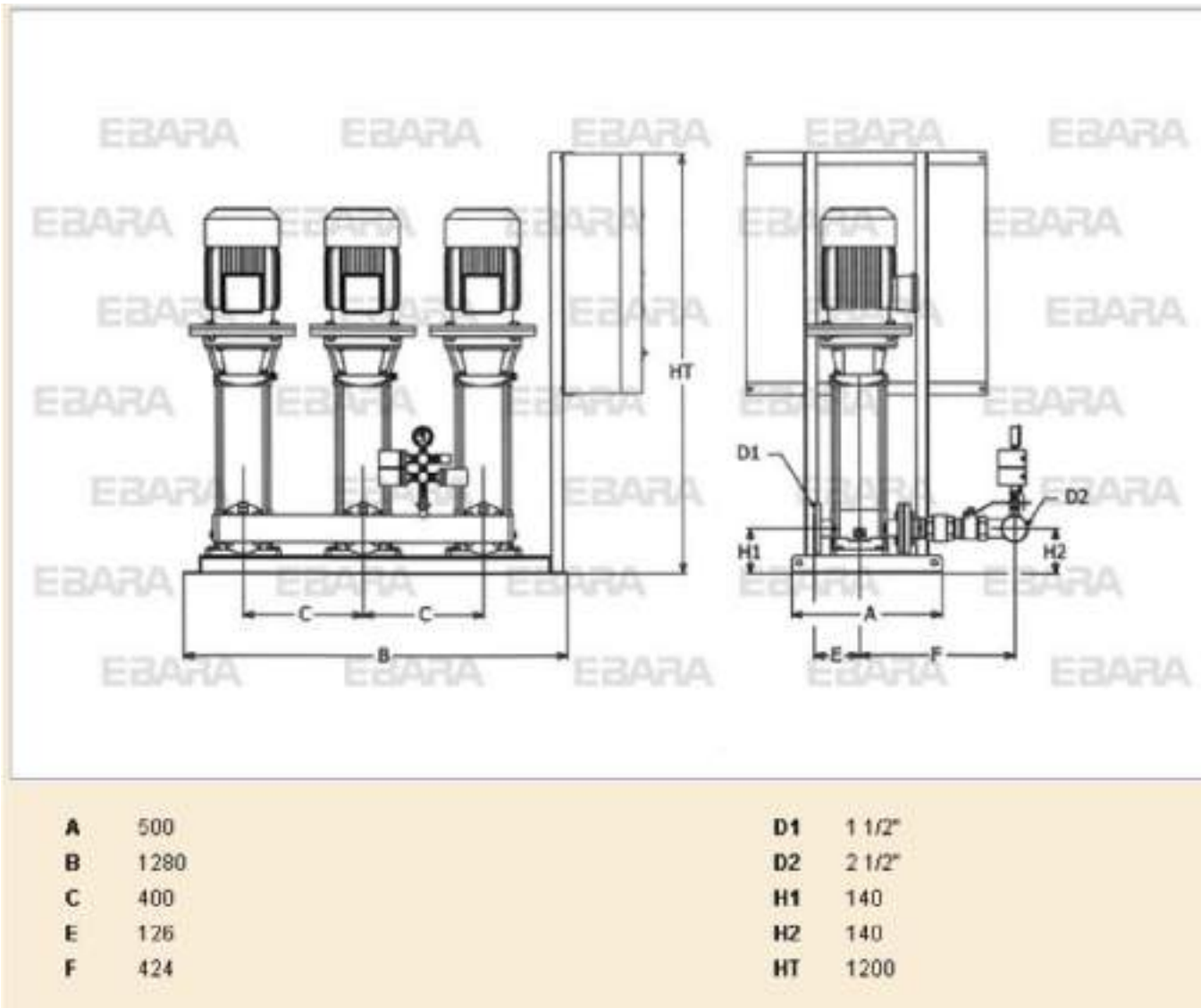
ARQUITECTOS: Alejandro San Felipe Berna Francisco M. Lacritz Abad
12/04/24

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	Expediente: 24-00293-500 Documento: 24-0001065-004-016 Página: 467/73 Autor: BERNABAD ARQUITECTURA E INGENIERIA S.L.

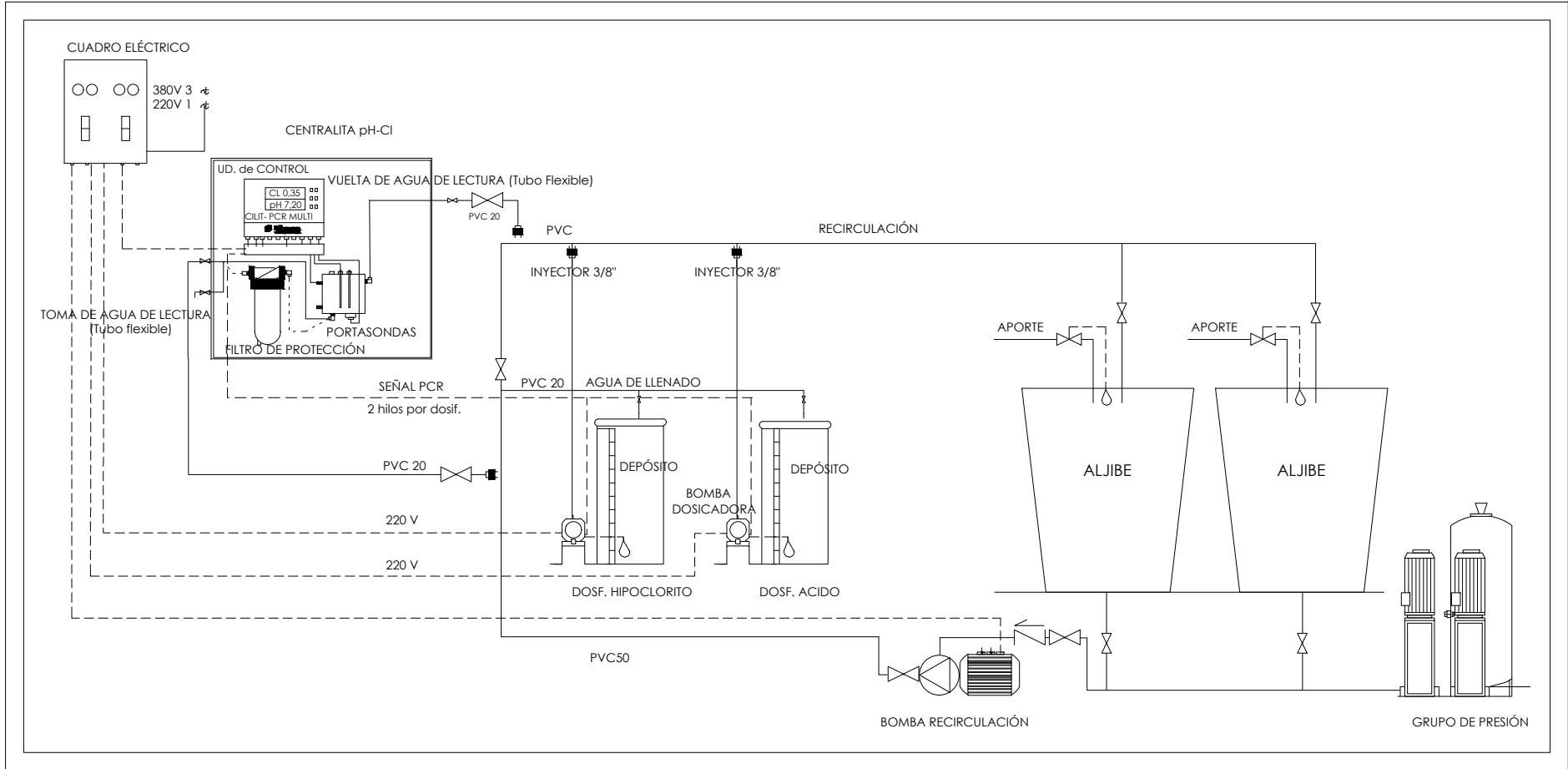


Datos punto de trabajo	
Caudal	22.77 m³/h
H.M.T.	46.63 m.c.a.
Potencia absorbida	2.20 kW
NPSH requerido	2.37 m.c.a.
Rendimiento	65.77 %
R.p.m.	2900

Datos de componentes	
Nº Bombas	3
Modelo bombas	EVM5G 10-6N5/2.2
Potencia motor	2.20 kW
Ø colector aspiración	—
Ø colector impulsión	2 1/2"
Depósito hidroneumático	100 l x 10 bar



ESQUEMA CLORACION DEL ALJIBE



2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

FON 01
ENERO 2024
A2 _ s/e

FONTANERÍA. ESQUEMAS
GRUPO DE PRESIÓN Y CLORACIÓN

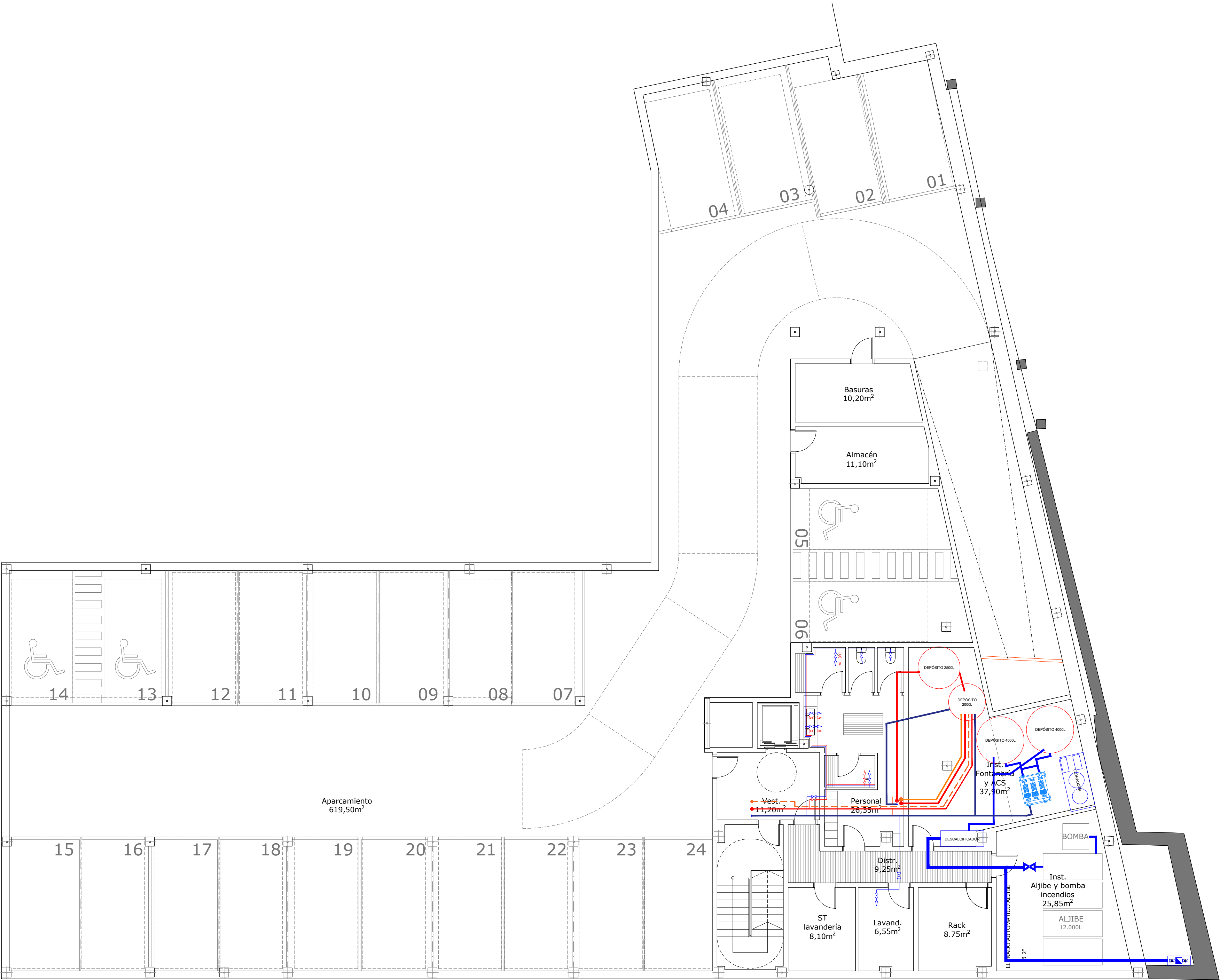
PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO REDACTOR: **BERNAE** ARQUITECTURA + INGENIERÍA

ARQUITECTOS:
Alejandro San Felipe Berna
Francisco M. Lacruz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN

Expediente: 24-00293-500
Documento: 24-0001065-004-01165
Página: 46/73
Arquitecto: Alejandro San Felipe Berna
Ingeniero: Francisco M. Lacruz Abad
SOPORTE: BERNABAD ARQUITECTURA E INGENIERÍA, S.L.



ACOMETIDA
AGUA FRÍA

ACOMETIDA
INCENDIOS

LEYENDA FONTANERÍA

- Conducto distribución AFS
- Conducto distribución ACS
- Conducto retorno ACS
- Fontaneria incendios
- Llave de corte AFS
- Llave de corte ACS
- Llave + grifo AFS
- Llave + grifo ACS
- Toma de agua fría
- Equilibrador
- Regulador

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

FON 02

ENERO 2024 A2 _ E. 1/100

FONTANERÍA
PLANTA SÓTANO

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO REDACTOR: **BERNAE** ARQUITECTURA + INGENIERÍA

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna Francisco M. Lacruz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN

Expediente: 24-00293-500
Documento: 24-0001065-004-016
Página: 47/73
Autor: BERNABAD ARQUITECTURA E INGENIERÍA, S.L.





LEYENDA FONTANERÍA

- Conducto distribución AFS
- Conducto distribución ACS
- Conducto retorno ACS
- Fontanería incendios
- Llave de corte AFS
- Llave de corte ACS
- Llave + grifo AFS
- Llave + grifo ACS
- Toma de agua fría
- Equilibrador
- Regulador

2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

FON 04
ENERO 2024 A2 _ E. 1/100

FONTANERÍA
PLANTA PRIMERA

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO
REDACTOR:

BERNAE
ARQUITECTURA + IN

COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja
VISADO
12/04/24

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN

Expediente: 24-00293-500
Documento: 24-0001065-004-016
Página: 48 / 73
Arquitecto: ALEJANDRO SAN FELIPE BERNA
ARQUITECTURA + INGENIERIA, S.L.



LEYENDA FONTANERÍA

- Conducto distribución AFS
- Conducto distribución ACS
- Conducto retorno ACS
- Fontanería incendios
- Llave de corte AFS
- Llave de corte ACS
- Llave + grifo AFS
- Llave + grifo ACS
- Toma de agua fría
- Equilibrador
- Regulador

2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

FON 05
ENERO 2024 A2 _ E. 1/100

FONTANERÍA
PLANTA SEGUNDA

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO
REDACTOR:

BERNAE
ARQUITECTURA + IN

ARQUITECTOS:

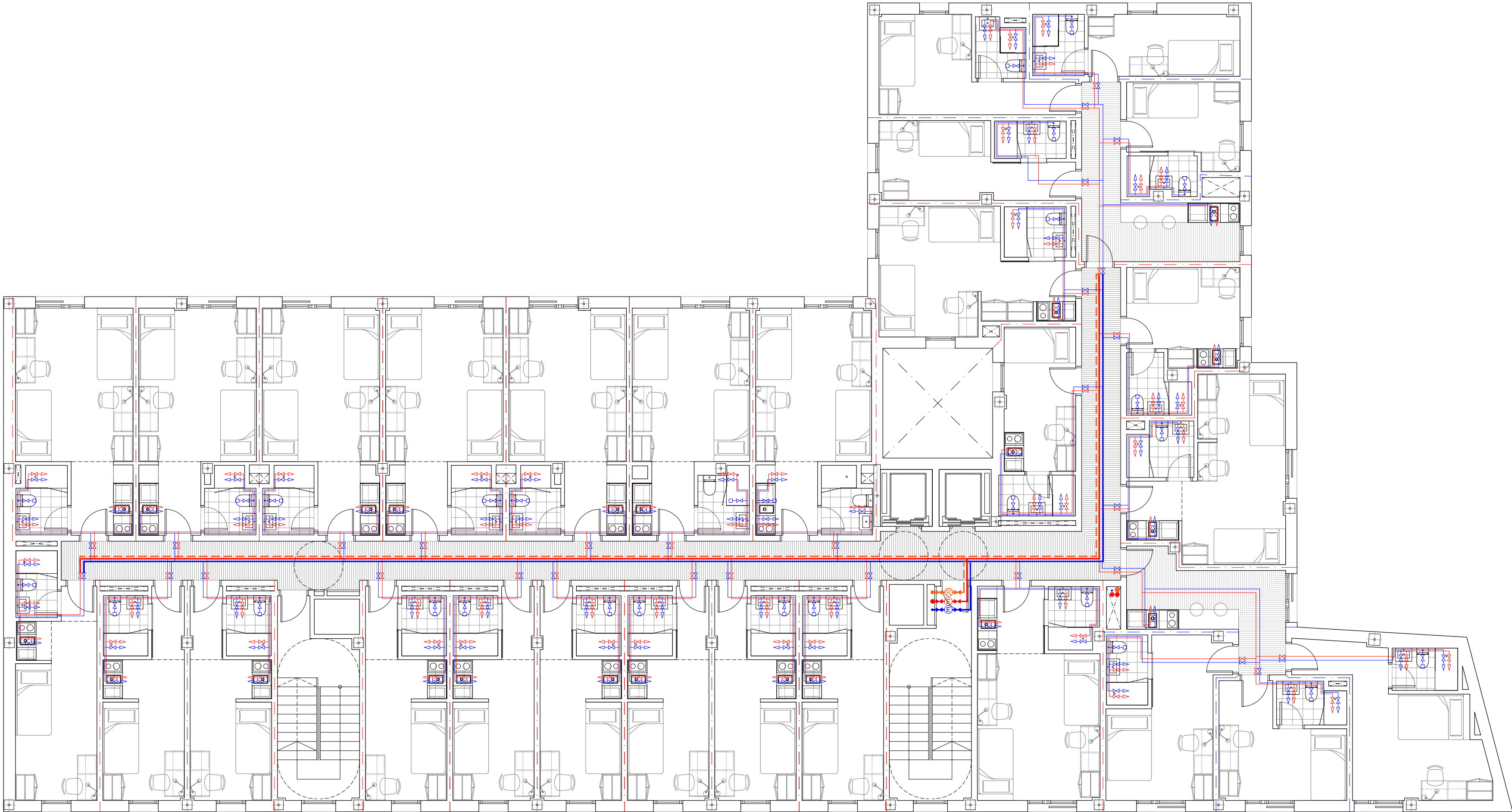
Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN

Expediente: 24-00293-500
Documento: 24-0001065-004-016
Página: 60 / 73
Arquitecto: ALEJANDRO SAN FELIPE BERNAL
Arquitecta: FRANCISCO M. LACRIZ ABAD
Arquitecta: ANA M. ESTEBAN ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.L.

COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja
VISADO
12/04/24



LEYENDA FONTANERÍA

- Conducto distribución AFS
- Conducto distribución ACS
- Conducto retorno ACS
- Fontanería incendios
- Llave de corte AFS
- Llave de corte ACS
- Llave + grifo AFS
- Llave + grifo ACS
- Toma de agua fría
- Equilibrador
- Regulador

2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

FON 06
ENERO 2024 A2 _ E. 1/100

FONTANERÍA
PLANTA TERCERA

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO
REDACTOR: BERNAE COAR
ARQUITECTURA + INGENIERIA S.L. VISADO

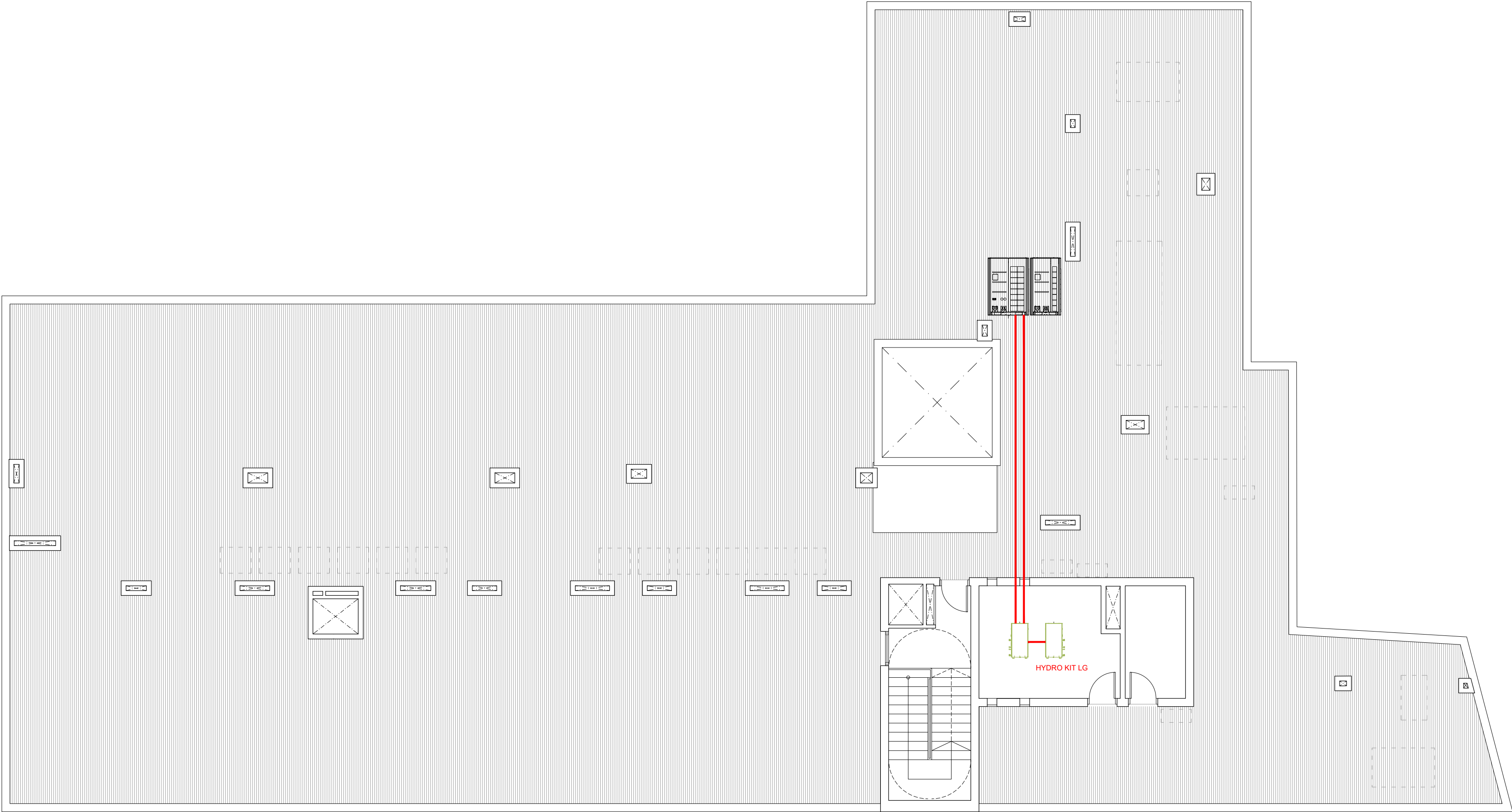
ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	Expediente: 24-00293-500 Documento: 24-0001065-004-016 Página: 61 / 73 Arquitecto: ALEJANDRO SAN FELIPE BERNA SOPORTE TÉCNICO ARQUITECTURA E INGENIERIA S.L.

12/04/24



LEYENDA FONTANERÍA

- Conducto distribución AFS
- Conducto distribución ACS
- Conducto retorno ACS
- Fontanería incendios
- Llave de corte AFS
- Llave de corte ACS
- Llave + grifo AFS
- Llave + grifo ACS
- Toma de agua fría
- Equilibrador
- Regulador

2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

FON 07
ENERO 2024 A2 _ E. 1/100

FONTANERÍA
PLANTA CUBIERTAS

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO REDACTOR: BERNAE ARQUITECTURA + INGENIERIA S.L. COAR Colegiado Oficial de Arquitectos de La Rioja

ARQUITECTOS: Alejandro San Felipe Berna Francisco M. Lacritz Abad

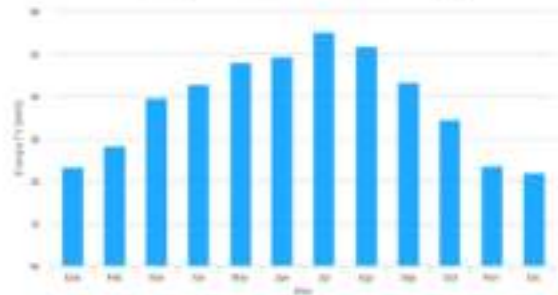
REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	Expediente: 24-00293-500 Documento: 24-0001065-004-016 Página: 62/73 Arquitecto: ALEJANDRO SAN FELIPE BERNA Ingeniero: FRANCISCO M. LACRIZ ABAD

12/04/24

PVGIS-5 valores estimados de la producción eléctrica solar:



Producción de energía mensual del sistema FV fijo:



Irradiación mensual sobre plano fijo:



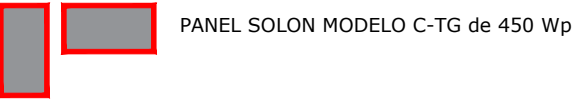
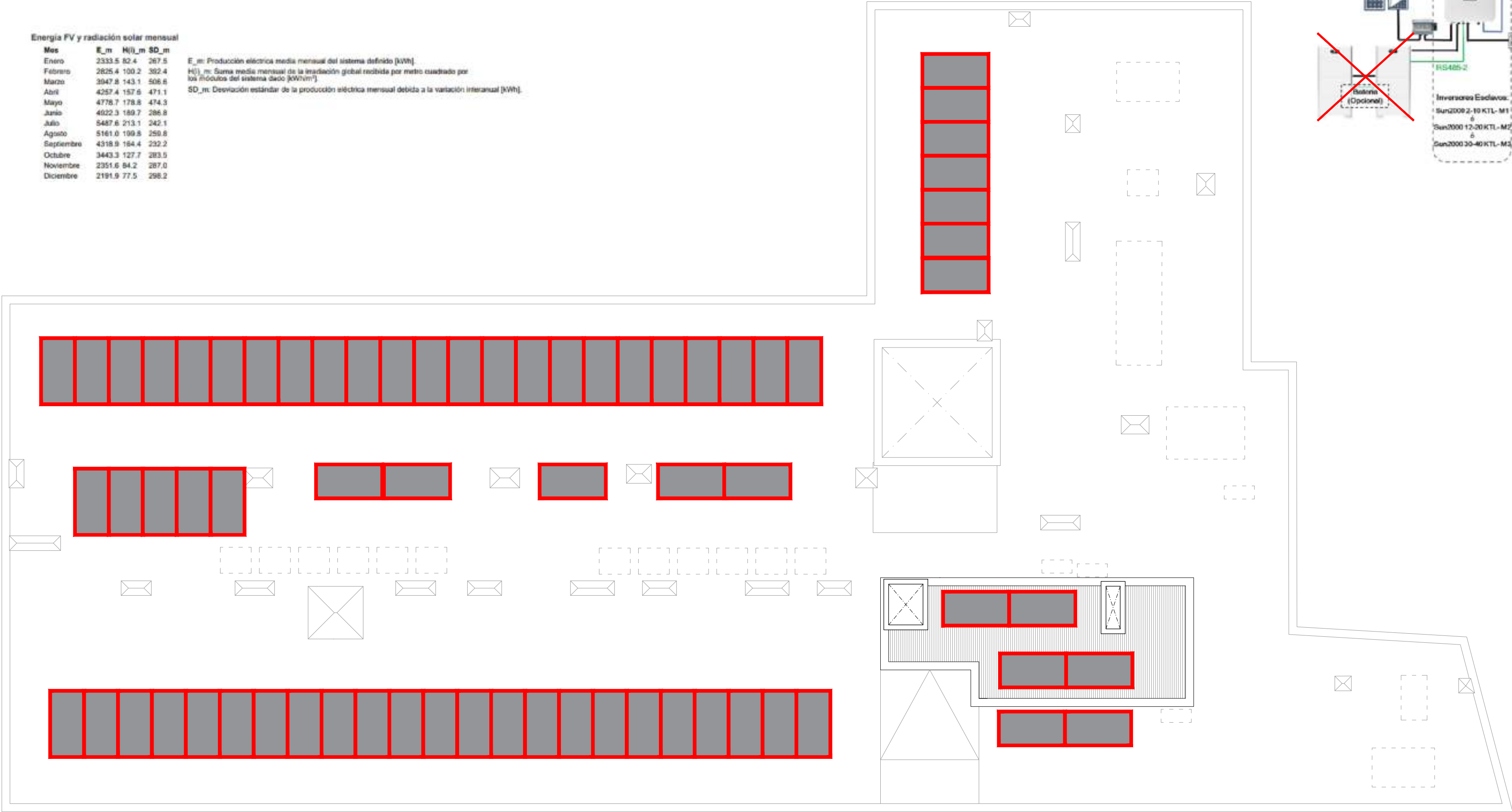
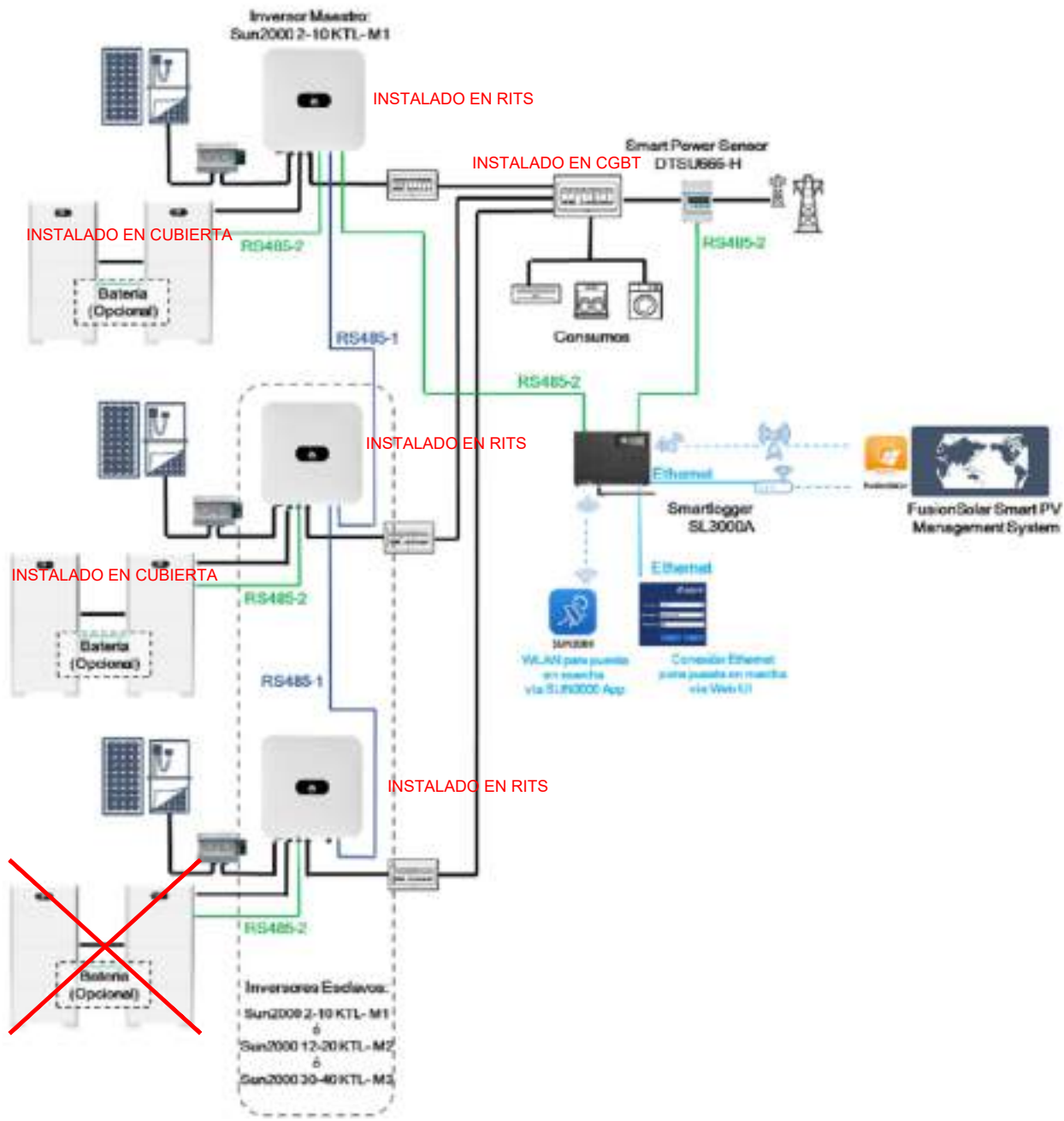
Energía FV y radiación solar mensual

Mes	E _m	H _t /m	SD _m
Enero	2333.5	82.4	267.5
Febrero	2625.4	100.2	302.4
Marzo	3047.8	143.1	506.6
Abril	4257.4	157.6	471.1
Mayo	4776.7	178.8	474.3
Junio	4622.3	189.7	286.8
Julio	5487.6	213.1	242.1
Agosto	5161.0	199.8	259.8
Septiembre	4318.9	164.4	232.2
Octubre	3443.3	127.7	283.5
Noviembre	2351.6	84.2	287.0
Diciembre	2191.9	77.5	298.2

E_m: Producción eléctrica media mensual del sistema definido [kWh].

H_t/m: Suma media mensual de la irradiación global recibida por metro cuadrado por los módulos del sistema dado [kWh/m²].

SD_m: Desviación estándar de la producción eléctrica mensual debida a la variación interanual [kWh].



2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

IF
ENERO 2024

01
A2 _ E. 1/100

INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA
PLANTA CUBIERTAS

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

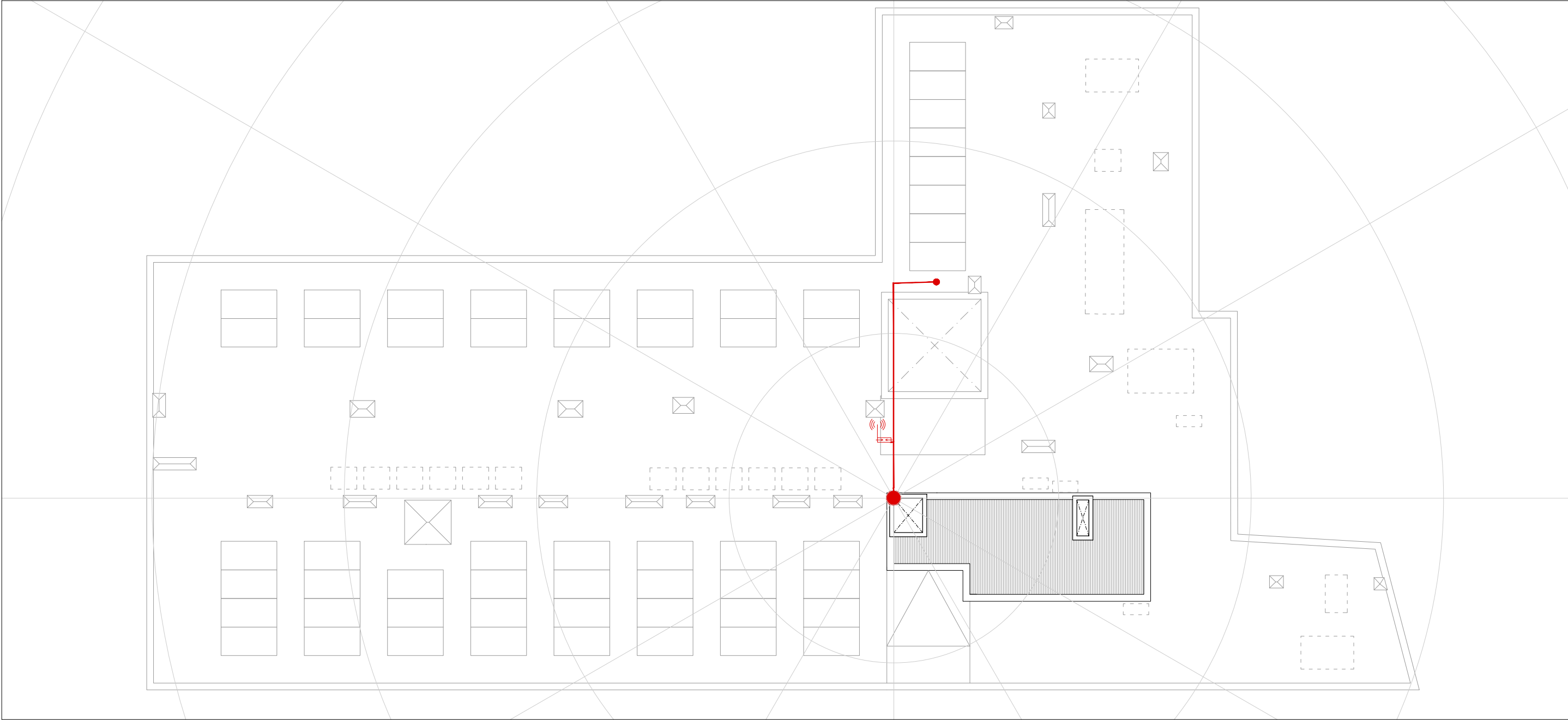
EQUIPO REDACTOR: **BERNAE** ARQUITECTURA + INGENIERIA

ARQUITECTOS:
Alejandro San Felipe Berna
Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN

Expediente: 24-00293-500
Documento: 24-0001065-004-016
Página: 63 / 73
AUTORIZACIÓN DEL PROYECTO

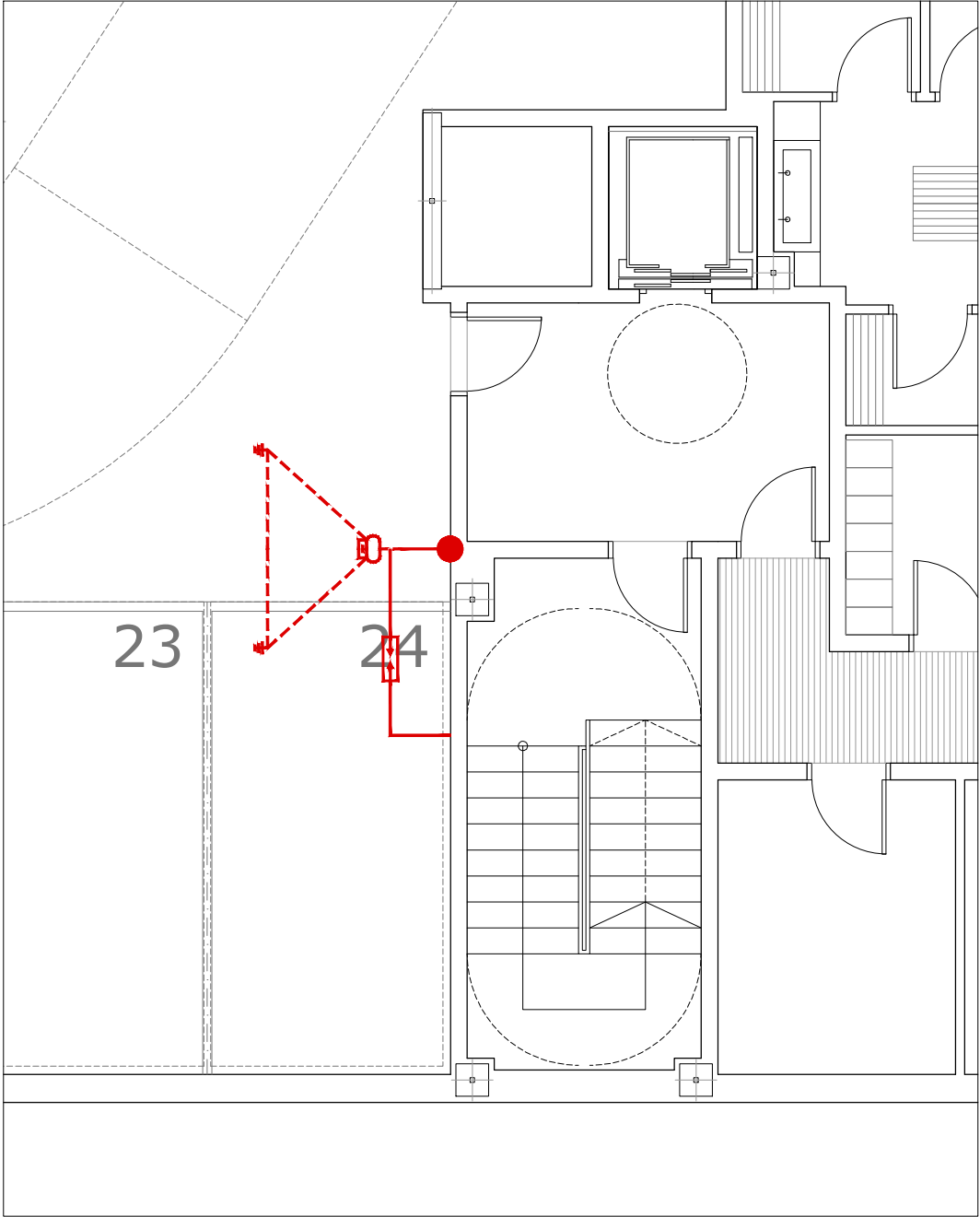
PLANTA CUBIERTAS. LOCALIZACIÓN DEL PARARRAYOS



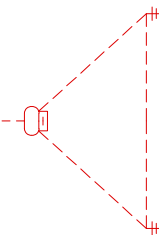
ALZADO. LOCALIZACIÓN DEL PARARRAYOS





PLANTA SÓTANO. LOCALIZACIÓN DEL PARARRAYOS. ESCALA 1:75





LEYENDA PROTECCIÓN RAYOS


- 


Toma de tierra del pararrayos compuesto por arqueta de registro con puente de comprobación y 3 electrodos de acero cobrizado Ø16x2 m unidos mediante soldadura aluminotérmica Apliweld Secure+ a conductor de tierra.
- 

Vía de chispas
- 

Bajante
- 

Conductor visto
- 

Conductor enterrado
- 

Antena/Teleco
- 

Toma de tierra

2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto de ejecución

C/ Juan XXIII, 8
LOGROÑO

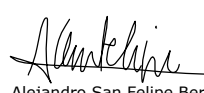
PCR 01
ENERO 2024 A2 _ E. 1/150


PROTECCIÓN CONTRA EL RAYO

PROMOTOR: -

EQUIPO
REDACTOR:

ARQUITECTOS:


Alejandro San Felipe Berna


Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN

Expediente: 24-00293-500
Documento: 24-0001065-004-016
Página: 64 / 73
Arquitectos: BERNABAD ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.L.

COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja
VISADO
12/04/24

NOTAS SANEAMIENTO SOBREERASANTE

• EN CASO DE JUNTA DE DILATACIÓN SE COLOCARÁN ABSORBEREROS DE DILACIÓN NECESARIOS. EN TUBERIAS ENCOLADAS SE UTILIZARÁN MANGUITOS DE DILATACIÓN O UNIONES MIXTAS (ENCOLADAS CON JUNTA DE GOMA) CADA 10m.

• LAS BAJANTES Y COLECTORES COLGADOS EN LAS ZONAS HABITABLES COLGADOS SERÁN EN PP INSONORIZADAS MARCA URALITA SERIE AR-M1 O EQUIVALENTE. TODOS LOS MANGUETONES Y DESVIACIONES DE LAS HABITACIONES CONTARÁN CON FONODAN BJ. TODO EL SISTEMA INSONORIZADO DEBE INSTALARSE MEDIANTE ABRAZADERA ISOFÓNICAS CON RECRECIMIENTO DE CAUCHO, PARA GARANTIZAR LA PRESTACIÓN DEL SISTEMA. LAS ABRAZADERAS NO SE COLOCARÁN EN ZONAS SOMETIDAS A IMPACTO. LAS DISTANCIA MÁXIMA RECOMENDADA ENTRE ABRAZADERAS, SEAN FIJAS O DE GUÍA SERÁ SEGÚN LA UNE-ENV 13801. LA RED COLGADA EN APARCAMIENTO O EN ESTANCIAS NO HABITABLES SERÁN DE PVC, SERIE B.

• LOS COLECTORES COLGADOS PARA LOS QUE NO SE ESPECIFIQUE SU DIÁMETRO EN LA RED PLUVIAL, POR DEFECTO SERÁN DE Ø 110mm; Y EN LA RED FECAL, POR DEFECTO SERÁN DE Ø 110mm Y TENDRÁN UNA PENDIENTE DEL 1% COMO MÍNIMO Y LAS BRIDAS IRÁN SEPARADAS COMO MÁXIMO 50cm.

• EN LOS TRAMOS RECTOS, EN CADA ENCUENTRO O EN CADA ACOPLAMIENTO TANTO EN HORIZONTAL COMO EN VERTICAL, ASÍ COMO EN LAS DERIVACIONES, DEBEN DISPONERSE REGISTROS CONSTITUIDOS POR PIEZAS ESPECIALES NO SUPERANDO ENTRE ELLAS LOS 15m.

• TODAS LAS UNIONES SE REALIZARÁN MEDIANTE ACCESORIOS, PARA EVITAR LA FUGA DE OLORES DESDE EL INTERIOR DE LA INSTALACIÓN AL EXTERIOR.

• LOS COLLARINES INTUMESCENTES DE LOS COLECTORES, BAJANTES, BOTE SIFÓNICOS, INODOROS DEBERÁN UBICARSE EN CAMBIO DE SECTOR (EI90), ENTRE HABITACIONES DE UN MISMO SECTOR (EI60), A LA ENTRADA DE PATINILLOS (EI 60/90/120 SEGÚN PROYECTO DE PCI) Y EN FORJADO DE SÓTANO (EI120), TODO ELLO SEGÚN PROYECTO DE PCI. TODA TUBERÍA DE EVACUACIÓN INFERIOR A Ø50mm TENDRÁ UN SELLADO INTUMESCENTE Y SE COLOCARÁ SEGÚN EL PROYECTO DE PCI.

• LAS BAJANTES FECALES CONTARÁN CON VENTILACIÓN POR VÁLVULA DE AIREACIÓN (MAXI-VENT O SIMILAR), AL SER UN EDIFICIO DE MÁS DE 3 PLANTAS SE COLOCARÁ UNA VÁLVULA CADA CUATRO PLANTAS Y EN LA ÚLTIMA PLANTA. TODAS ESTAS SERÁN ACCESIBLES Y CONTARÁN CON UNA REJILLA TIPO PLENUM EN FALSO TECHO QUE GARANTICE LA TOMA DE AIRE A LA VÁLVULA PARA QUE ESTA FUNCIONE CORRECTAMENTE.

• LOS DIÁMETROS INDIVIDUALES DE DESAGÜE INDICADOS EN LA TABLA 4.1 DEL CTE-HS5, SE CONSIDERAN VÁLIDOS PARA RAMALES INDIVIDUALES CUYA LONGITUD SEA MENOR O IGUAL A 1,5 M.

• EN LOS APARATOS DOTADOS DE SIFÓN INDIVIDUAL DEBEN TENER LAS CARACTERÍSTICAS SIGUIENTES:

1. EN LOS FREGADEROS, LOS LAVADEROS, LOS LAVABOS Y LOS BIDÉS LA DISTANCIA A LA BAJANTE SERÁ 4,00 M. COMO MÁXIMO, CON PENDIENTES COMPENDIDAS ENTRE UN 2,5 Y UN 5 %.

2. EN LAS BAÑERAS Y LAS DUCHAS LA PENDIENTE DEBE SER MENOR O IGUAL QUE EL 10 %.

3. EL DESAGÜE DE LOS INODOROS A LAS BAJANTES DEBE REALIZARSE DIRECTAMENTE O POR MEDIO DE UN MANGUETÓN DE ACOMETIDA DE LONGITUD IGUAL O MENOR QUE 1,00 M., SIEMPRE QUE NO SEA POSIBLE DAR AL TUBO LA PENDIENTE NECESARIA.

• LAS BAJANTES DE AGUAS FECALES CUYO DIÁMETRO NO ESTÉ ESPECIFICADO TENDRÁN UNA DIMENSIÓN DE Ø110 MM.

• LAS BAJANTES DE AGUAS PLUVIALES CUYO DIÁMETRO NO ESTÉ ESPECIFICADO TENDRÁN UNA DIMENSIÓN DE Ø110 MM.

• LOS COLECTORES DE SUMIDEROS DE PLANTA BAJA PARA LOS QUE NO ESTÁ ESPECIFICADO SU DIMENSIÓN SERÁN DE Ø 110 MM.

• EL SANEAMIENTO SE EJECUTARÁ EN PP INSONORIZADO Y EN PVC HOMOLOGADO Y CON ESPESOR ACORDE A LA NORMATIVA UNE EN 1329-1 Y UNE EN 1401-1

• LA MÁQUINA DE CLIMATIZACIÓN DE CADA HABITACIÓN Y/O ESTANCIA CONTARÁ CON UN DESAGÜE SIFÓNICO DE PEX Ø32mm QUE SE CONECTARÁ A UNA BAJANTE DE CONDENSADOS DE Ø50mm.

• SE CEGARÁN LAS ACOMETIDAS NO UTILIZADAS.

- PENDIENTE MINIMA APARATOS SANITARIOS = 2.5%
- PENDIENTE OPTIMA RED COLGADA = 1.5%
- PENDIENTE MINIMA RED COLGADA = 1%
- SE COLOCARAN TAPONES DE REGISTRO EN ENTRONQUES Y EN TRAMOS RECTOS CADA 15m.

LEYENDA SANEAMIENTO

TUBERIA AGUAS RESIDUALES EN TECHO

TUBERIA AGUAS PLUVIALES EN TECHO

TUBERIA AGUAS PLUVIALES ENTERRADA

TUBERIA AGUAS RESIDUALES ENTERRADA

TUBERIA BOMBEO AGUAS PLUVIALES

TUBERIA BOMBEO AGUAS RESIDUALES

CANALETA LINEAL RECOGIDA AGUAS PLUVIALES

REJILLA RECOGIDA AGUAS PLUVIALES

PROYECCIÓN CANALÓN/REJILLA

FALSA JÁCENA

SUMIDERO SIFONICO

SUMIDERO MACETEROS

SUMIDERO CON BOMBA + VÁLV. ANTIRRETORNO

BAJANTE (FECALES Y PLUVIALES)

DESAGÜES AGUAS FECALES SUELO

PASO FORJADO AGUAS PLUVIALES

TUBERIA AGUAS MAQUINAS CLIMAT.

EQUIPOS CLIMATIZACIÓN

ARQUETA SALIDA DEL EDIFICIO

ACOMETIDA A RED URBANA EXISTENTE

COLLARÍN INTUMESCENTE VERTICAL D110

COLLARÍN INTUMESCENTE HORIZONTAL D110

VALVULA DE AIREACION MAXIVENT D110 mm

GÁRGOLA

PASO DE CUBIERTA AGUAS PLUVIALES

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8

Logroño - La Rioja

SAN

01

ENERO 2024

A2 _ E. 1/100

SANEAMIENTO

PLANTA SÓTANO

PROMOTOR:

GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782

C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,

Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO

REDACTOR:

BERNAE

ARQUITECTURA + IN

COAR

Cooperativa de Arquitectos de La Rioja

ISADO

12/04/24

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN

FECHA

DESCRIPCIÓN

Expediente:

24-00293-500

Documento:

24-0001065-004-016

Página:

657/731

Arquitecto:

Francisco M. Lacritz Abad

Arquitecta:

Francisco M. Lacritz Abad

Arquitecta:

Francisco M. Lacritz Abad

NOTAS SANEAMIENTO SOBREERASANTE

• EN CASO DE JUNTA DE DILATACIÓN SE COLOCARÁN ABSORBEDEROS DE DILACIÓN NECESARIOS. EN TUBERIAS ENCOLADAS SE UTILIZARÁN MANGUITOS DE DILATACIÓN O UNIONES MIXTAS (ENCOLADAS CON JUNTA DE GOMA) CADA 10m.

• LAS BAJANTES Y COLECTORES COLGADOS EN LAS ZONAS HABITABLES COLGADOS SERÁN EN PP INSONORIZADAS MARCA URALITA SERIE AR-M1 O EQUIVALENTE. TODOS LOS MANGUETONES Y DESVIACIONES DE LAS HABITACIONES CONTARÁN CON FONODAN BJ. TODO EL SISTEMA INSONORIZADO DEBE INSTALARSE MEDIANTE ABRAZADERA ISOFÓNICAS CON RECRECIMIENTO DE CAUCHO, PARA GARANTIZAR LA PRESTACIÓN DEL SISTEMA. LAS ABRAZADERAS NO SE COLOCARÁN EN ZONAS SOMETIDAS A IMPACTO. LAS DISTANCIA MÁXIMA RECOMENDADA ENTRE ABRAZADERAS, SEAN FIJAS O DE GUÍA SERÁ SEGÚN LA UNE-ENV 13801. LA RED COLGADA EN APARCAMIENTO O EN ESTANCIAS NO HABITABLES SERÁN DE PVC, SERIE B.

• LOS COLECTORES COLGADOS PARA LOS QUE NO SE ESPECIFIQUE SU DIÁMETRO EN LA RED PLUVIAL, POR DEFECTO SERÁN DE Ø 110mm; Y EN LA RED FECAL, POR DEFECTO SERÁN DE Ø 110mm Y TENDRÁN UNA PENDIENTE DEL 1% COMO MÍNIMO Y LAS BRIDAS IRÁN SEPARADAS COMO MÁXIMO 50cm.

• EN LOS TRAMOS RECTOS, EN CADA ENCUENTRO O EN CADA ACOPLAMIENTO TANTO EN HORIZONTAL COMO EN VERTICAL, ASÍ COMO EN LAS DERIVACIONES, DEBEN DISPONERSE REGISTROS CONSTITUIDOS POR PIEZAS ESPECIALES NO SUPERANDO ENTRE ELLAS LOS 15m.

• TODAS LAS UNIONES SE REALIZARÁN MEDIANTE ACCESORIOS, PARA EVITAR LA FUGA DE OLORES DESDE EL INTERIOR DE LA INSTALACIÓN AL EXTERIOR.

• LOS COLLARINES INTUMESCENTES DE LOS COLECTORES, BAJANTES, BOTE SIFÓNICOS, INODOROS DEBERÁN UBICARSE EN CAMBIO DE SECTOR (EI90), ENTRE HABITACIONES DE UN MISMO SECTOR (EI60), A LA ENTRADA DE PATINILLOS (EI 60/90/120 SEGÚN PROYECTO DE PCI) Y EN FORJADO DE SÓTANO (EI120), TODO ELLO SEGÚN PROYECTO DE PCI. TODA TUBERÍA DE EVACUACIÓN INFERIOR A Ø50mm TENDRÁ UN SELLADO INTUMESCENTE Y SE COLOCARÁ SEGÚN EL PROYECTO DE PCI.

• LAS BAJANTES FECALES CONTARÁN CON VENTILACIÓN POR VÁLVULA DE AIREACIÓN (MAXI-VENT O SIMILAR), AL SER UN EDIFICIO DE MÁS DE 3 PLANTAS SE COLOCARÁ UNA VÁLVULA CADA CUATRO PLANTAS Y EN LA ÚLTIMA PLANTA. TODAS ESTAS SERÁN ACCESIBLES Y CONTARÁN CON UNA REJILLA TIPO PLENUM EN FALSO TECHO QUE GARANTICE LA TOMA DE AIRE A LA VÁLVULA PARA QUE ESTA FUNCIONE CORRECTAMENTE.

• LOS DIÁMETROS INDIVIDUALES DE DESAGÜE INDICADOS EN LA TABLA 4.1 DEL CTE-HS5, SE CONSIDERAN VÁLIDOS PARA RAMALES INDIVIDUALES CUYA LONGITUD SEA MENOR O IGUAL A 1,5 M.

• EN LOS APARATOS DOTADOS DE SIFÓN INDIVIDUAL DEBEN TENER LAS CARACTERÍSTICAS SIGUIENTES:

1. EN LOS FREGADEROS, LOS LAVADEROS, LOS LAVABOS Y LOS BIDÉS LA DISTANCIA A LA BAJANTE SERÁ 4,00 M. COMO MÁXIMO, CON PENDIENTES COMPENDIDAS ENTRE UN 2,5 Y UN 5 %.

2. EN LAS BAÑERAS Y LAS DUCHAS LA PENDIENTE DEBE SER MENOR O IGUAL QUE EL 10 %.

3. EL DESAGÜE DE LOS INODOROS A LAS BAJANTES DEBE REALIZARSE DIRECTAMENTE O POR MEDIO DE UN MANGUETÓN DE ACOMETIDA DE LONGITUD IGUAL O MENOR QUE 1,00 M., SIEMPRE QUE NO SEA POSIBLE DAR AL TUBO LA PENDIENTE NECESARIA.

• LAS BAJANTES DE AGUAS FECALES CUYO DIÁMETRO NO ESTÉ ESPECIFICADO TENDRÁN UNA DIMENSIÓN DE Ø110 MM.

• LAS BAJANTES DE AGUAS PLUVIALES CUYO DIÁMETRO NO ESTÉ ESPECIFICADO TENDRÁN UNA DIMENSIÓN DE Ø110 MM.

• LOS COLECTORES DE SUMIDEROS DE PLANTA BAJA PARA LOS QUE NO ESTÁ ESPECIFICADO SU DIMENSIÓN SERÁN DE Ø 110 MM.

• EL SANEAMIENTO SE EJECUTARÁ EN PP INSONORIZADO Y EN PVC HOMOLOGADO Y CON ESPESOR ACORDE A LA NORMATIVA UNE EN 1329-1 Y UNE EN 1401-1

• LA MÁQUINA DE CLIMATIZACIÓN DE CADA HABITACIÓN Y/O ESTANCIA CONTARÁ CON UN DESAGÜE SIFÓNICO DE PEX Ø32mm QUE SE CONECTARÁ A UNA BAJANTE DE CONDENSADOS DE Ø50mm.

• SE CEGARÁN LAS ACOMETIDAS NO UTILIZADAS.

- PENDIENTE MINIMA APARATOS SANITARIOS = 2.5%

- PENDIENTE OPTIMA RED COLGADA = 1.5%

- PENDIENTE MINIMA RED COLGADA = 1%

- SE COLOCARAN TAPONES DE REGISTRO EN ENTRONQUES Y EN TRAMOS RECTOS CADA 15m.

LEYENDA SANEAMIENTO

TUBERIA AGUAS RESIDUALES EN TECHO

TUBERIA AGUAS PLUVIALES EN TECHO

TUBERIA AGUAS PLUVIALES ENTERRADA

TUBERIA AGUAS RESIDUALES ENTERRADA

TUBERIA BOMBEO AGUAS PLUVIALES

TUBERIA BOMBEO AGUAS RESIDUALES

CANALETA LINEAL RECOGIDA AGUAS PLUVIALES

REJILLA RECOGIDA AGUAS PLUVIALES

PROYECCIÓN CANALÓN/REJILLA

FALSA JÁCENA

SUMIDERO SIFONICO

SUMIDERO MACETEROS

SUMIDERO CON BOMBA + VÁLV. ANTIRRETORNO

BAJANTE (FECALES Y PLUVIALES)

DESAGÜES AGUAS FECALES SUELO

PASO FORJADO AGUAS PLUVIALES

TUBERIA AGUAS MAQUINAS CLIMAT.

EQUIPOS CLIMATIZACIÓN

ARQUETA SALIDA DEL EDIFICIO

ACOMETIDA A RED URBANA EXISTENTE

COLLARÍN INTUMESCENTE VERTICAL D110

COLLARÍN INTUMESCENTE HORIZONTAL D110

VALVULA DE AIREACION MAXIVENT D110 mm

GÁRGOLA

PASO DE CUBIERTA AGUAS PLUVIALES

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8

Logroño - La Rioja

SAN

02

ENERO 2024

A2 _ E. 1/100

BAJA TENSIÓN. ILUMINACIÓN

PLANTA BAJA

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782

C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,

Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO REDACTOR:

BERNAE COAR

ARQUITECTURA + INGENIERIA

COAR

Grupo Oficial de Arquitectos de La Rioja

USADO

12/04/24

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN

FECHA

DESCRIPCIÓN

Expediente: 24-00293-500

Documento: 24-0001065-004-016

Página: 66 / 73

Arquitecto: ALEJANDRO SAN FELIPE BERNA

Arquitecta: FRANCISCA M. LACRIZ ABAD

NOTAS SANEAMIENTO SOBRERASANTE

• EN CASO DE JUNTA DE DILATACIÓN SE COLOCARÁN ABSORBEDEROS DE DILATACIÓN NECESARIOS. EN TUBERIAS ENCOLADAS SE UTILIZARÁN MANGUITOS DE DILATACIÓN O UNIONES MIXTAS (ENCOLADAS CON JUNTA DE GOMA) CADA 10m.

• LAS BAJANTES Y COLECTORES COLGADOS EN LAS ZONAS HABITABLES COLGADOS SERÁN EN PP INSONORIZADAS MARCA URALITA SERIE AR-M1 O EQUIVALENTE. TODOS LOS MANGUETONES Y DESVIACIONES DE LAS HABITACIONES CONTARÁN CON FONODAN BJ. TODO EL SISTEMA INSONORIZADO DEBE INSTALARSE MEDIANTE ABRAZADERA ISOFÓNICAS CON RECRECIMIENTO DE CAUCHO, PARA GARANTIZAR LA PRESTACIÓN DEL SISTEMA. LAS ABRAZADERAS NO SE COLOCARÁN EN ZONAS SOMETIDAS A IMPACTO. LAS DISTANCIA MÁXIMA RECOMENDADA ENTRE ABRAZADERAS, SEAN FIJAS O DE GUÍA SERÁ SEGÚN LA UNE-ENV 13801. LA RED COLGADA EN APARCAMIENTO O EN ESTANCIAS NO HABITABLES SERÁN DE PVC, SERIE B.

• LOS COLECTORES COLGADOS PARA LOS QUE NO SE ESPECIFIQUE SU DIÁMETRO EN LA RED PLUVIAL, POR DEFECTO SERÁN DE Ø 110mm; Y EN LA RED FECAL, POR DEFECTO SERÁN DE Ø 110mm Y TENDRÁN UNA PENDIENTE DEL 1% COMO MÍNIMO Y LAS BRIDAS IRÁN SEPARADAS COMO MÁXIMO 50cm.

• EN LOS TRAMOS RECTOS, EN CADA ENCUENTRO O EN CADA ACOPLAMIENTO TANTO EN HORIZONTAL COMO EN VERTICAL, ASÍ COMO EN LAS DERIVACIONES, DEBEN DISPONERSE REGISTROS CONSTITUIDOS POR PIEZAS ESPECIALES NO SUPERANDO ENTRE ELLAS LOS 15m.

• TODAS LAS UNIONES SE REALIZARÁN MEDIANTE ACCESORIOS, PARA EVITAR LA FUGA DE OLORES DESDE EL INTERIOR DE LA INSTALACIÓN AL EXTERIOR.

• LOS COLLARINES INTUMESCENTES DE LOS COLECTORES, BAJANTES, BOTE SIFÓNICOS, INODOROS DEBERÁN UBICARSE EN CAMBIO DE SECTOR (EI90), ENTRE HABITACIONES DE UN MISMO SECTOR (EI60), A LA ENTRADA DE PATINILLOS (EI 60/90/120 SEGÚN PROYECTO DE PCI) Y EN FORJADO DE SÓTANO (EI120), TODO ELLO SEGÚN PROYECTO DE PCI. TODA TUBERÍA DE EVACUACIÓN INFERIOR A Ø50mm TENDRÁ UN SELLADO INTUMESCENTE Y SE COLOCARÁ SEGÚN EL PROYECTO DE PCI.

• LAS BAJANTES FECALES CONTARÁN CON VENTILACIÓN POR VÁLVULA DE AIREACIÓN (MAXI-VENT O SIMILAR), AL SER UN EDIFICIO DE MÁS DE 3 PLANTAS SE COLOCARÁ UNA VÁLVULA CADA CUATRO PLANTAS Y EN LA ÚLTIMA PLANTA. TODAS ESTAS SERÁN ACCESIBLES Y CONTARÁN CON UNA REJILLA TIPO PLENUM EN FALSO TECHO QUE GARANTICE LA TOMA DE AIRE A LA VÁLVULA PARA QUE ESTA FUNCIONE CORRECTAMENTE.

• LOS DIÁMETROS INDIVIDUALES DE DESAGÜE INDICADOS EN LA TABLA 4.1 DEL CTE-HS5, SE CONSIDERAN VÁLIDOS PARA RAMALES INDIVIDUALES CUYA LONGITUD SEA MENOR O IGUAL A 1,5 M.

• EN LOS APARATOS DOTADOS DE SIFÓN INDIVIDUAL DEBEN TENER LAS CARACTERÍSTICAS SIGUIENTES:

1. EN LOS FREGADEROS, LOS LAVADEROS, LOS LAVABOS Y LOS BIDÉS LA DISTANCIA A LA BAJANTE SERÁ 4,00 M. COMO MÁXIMO, CON PENDIENTES COMPRENDIDAS ENTRE UN 2,5 Y UN 5 %.

2. EN LAS BAÑERAS Y LAS DUCHAS LA PENDIENTE DEBE SER MENOR O IGUAL QUE EL 10 %.

3. EL DESAGÜE DE LOS INODOROS A LAS BAJANTES DEBE REALIZARSE DIRECTAMENTE O POR MEDIO DE UN MANGUETÓN DE ACOMETIDA DE LONGITUD IGUAL O MENOR QUE 1,00 M., SIEMPRE QUE NO SEA POSIBLE DAR AL TUBO LA PENDIENTE NECESARIA.

• LAS BAJANTES DE AGUAS FECALES CUYO DIÁMETRO NO ESTÉ ESPECIFICADO TENDRÁN UNA DIMENSIÓN DE Ø110 MM.

• LAS BAJANTES DE AGUAS PLUVIALES CUYO DIÁMETRO NO ESTÉ ESPECIFICADO TENDRÁN UNA DIMENSIÓN DE Ø110 MM.

• LOS COLECTORES DE SUMIDEROS DE PLANTA BAJA PARA LOS QUE NO ESTÁ ESPECIFICADO SU DIMENSIÓN SERÁN DE Ø 110 MM.

• EL SANEAMIENTO SE EJECUTARÁ EN PP INSONORIZADO Y EN PVC HOMOLOGADO Y CON ESPESOR ACORDE A LA NORMATIVA UNE EN 1329-1 Y UNE EN 1401-1

• LA MÁQUINA DE CLIMATIZACIÓN DE CADA HABITACIÓN Y/O ESTANCIA CONTARÁ CON UN DESAGÜE SIFÓNICO DE PEX Ø32mm QUE SE CONECTARÁ A UNA BAJANTE DE CONDENSADOS DE Ø50mm.

• SE CEGARÁN LAS ACOMETIDAS NO UTILIZADAS.

- PENDIENTE MINIMA APARATOS SANITARIOS = 2.5%

- PENDIENTE OPTIMA RED COLGADA = 1.5%

- PENDIENTE MINIMA RED COLGADA = 1%

- SE COLOCARAN TAPONES DE REGISTRO EN ENTRONQUES Y EN TRAMOS RECTOS CADA 15m.

LEYENDA SANEAMIENTO

TUBERIA AGUAS RESIDUALES EN TECHO

TUBERIA AGUAS PLUVIALES EN TECHO

TUBERIA AGUAS PLUVIALES ENTERRADA

TUBERIA AGUAS RESIDUALES ENTERRADA

TUBERIA BOMBEO AGUAS PLUVIALES

TUBERIA BOMBEO AGUAS RESIDUALES

CANALETA LINEAL RECOGIDA AGUAS PLUVIALES

REJILLA RECOGIDA AGUAS PLUVIALES

PROYECCIÓN CANALÓN/REJILLA

FALSA JÁCENA

SUMIDERO SIFONICO

SUMIDERO MACETEROS

SUMIDERO CON BOMBA + VÁLV. ANTIRRETORNO

BAJANTE (FECALES Y PLUVIALES)

DESAGÜES AGUAS FECALES SUELO

PASO FORJADO AGUAS PLUVIALES

TUBERIA AGUAS MAQUINAS CLIMAT.

EQUIPOS CLIMATIZACIÓN

ARQUETA SALIDA DEL EDIFICIO

ACOMETIDA A RED URBANA EXISTENTE

COLLARÍN INTUMESCENTE VERTICAL D110

COLLARÍN INTUMESCENTE HORIZONTAL D110

VALVULA DE AIREACION MAXIVENT D110 mm

GÁRGOLA

PASO DE CUBIERTA AGUAS PLUVIALES

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8

Logroño - La Rioja

SAN

03

ENERO 2024

A2 _ E. 1/100

SANEAMIENTO

PLANTA PRIMERA

PROMOTOR:

GLOBAL GÉMINA, S.L.U.

CIF: B-09724782

C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,

Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO

REDACTOR:

ARQUITECTOS:

BERNAE

ARQUITECTURA + IN

COAR

Cooperativa de Arquitectos de La Rioja

ISADO

12/04/24

Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN

FECHA

DESCRIPCIÓN

Expediente: 24-00293-500

Documento: 24-0001065-004-014

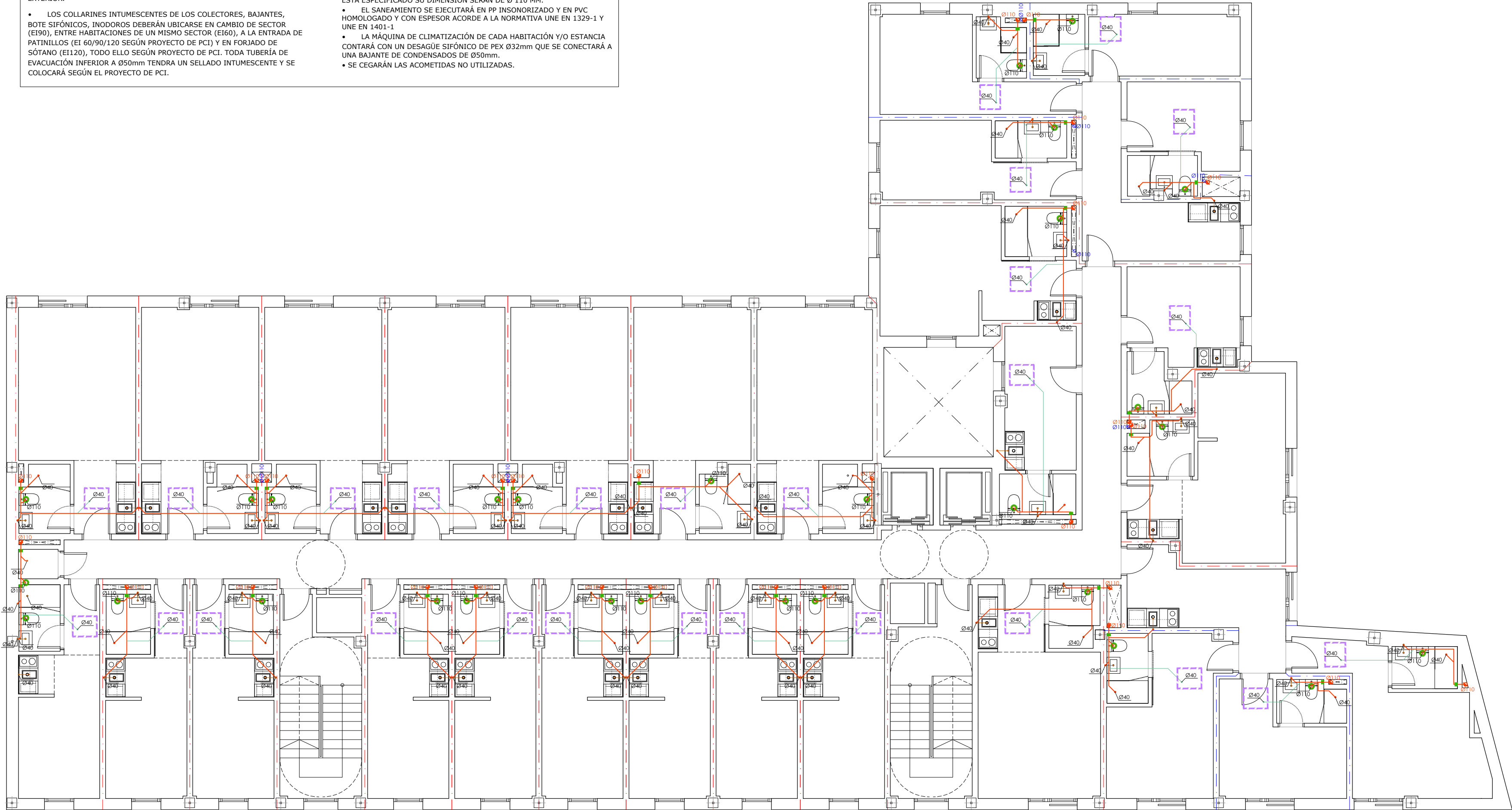
Página: 67/73

Arquitecto: FRANCISCO M. LACRIZ ABAD

Arquitecta: FRANCISCA M. LACRIZ ABAD

NOTAS SANEAMIENTO SOBRERASANTE

- EN CASO DE JUNTA DE DILATACIÓN SE COLOCARÁN ABSORBEDEROS DE DILACIÓN NECESARIOS. EN TUBERIAS ENCOLADAS SE UTILIZARÁN MANGUITOS DE DILATACIÓN O UNIONES MIXTAS (ENCOLADAS CON JUNTA DE GOMA) CADA 10m.
- LAS BAJANTES Y COLECTORES COLGADOS EN LAS ZONAS HABITABLES COLGADOS SERÁN EN PP INSONORIZADAS MARCA URALITA SERIE AR-M1 O EQUIVALENTE. TODOS LOS MANGUETONES Y DESVIACIONES DE LAS HABITACIONES CONTARÁN CON FONODAN BJ. TODO EL SISTEMA INSONORIZADO DEBE INSTALARSE MEDIANTE ABRAZADERA ISOFÓNICAS CON RECRECIMIENTO DE CAUCHO, PARA GARANTIZAR LA PRESTACIÓN DEL SISTEMA. LAS ABRAZADERAS NO SE COLOCARÁN EN ZONAS SOMETIDAS A IMPACTO. LAS DISTANCIA MÁXIMA RECOMENDADA ENTRE ABRAZADERAS, SEAN FIJAS O DE GUÍA SERÁ SEGÚN LA UNE-ENV 13801. LA RED COLGADA EN APARCAMIENTO O EN ESTANCIAS NO HABITABLES SERÁN DE PVC, SERIE B.
- LOS COLECTORES COLGADOS PARA LOS QUE NO SE ESPECIFIQUE SU DIÁMETRO EN LA RED PLUVIAL, POR DEFECTO SERÁN DE Ø 110mm; Y EN LA RED FECAL, POR DEFECTO SERÁN DE Ø 110mm Y TENDRÁN UNA PENDIENTE DEL 1% COMO MÍNIMO Y LAS BRIDAS IRÁN SEPARADAS COMO MÁXIMO 50cm.
- EN LOS TRAMOS RECTOS, EN CADA ENCUENTRO O EN CADA ACOPLAMIENTO TANTO EN HORIZONTAL COMO EN VERTICAL, ASÍ COMO EN LAS DERIVACIONES, DEBEN DISPONERSE REGISTROS CONSTITUIDOS POR PIEZAS ESPECIALES NO SUPERANDO ENTRE ELLAS LOS 15m.
- TODAS LAS UNIONES SE REALIZARÁN MEDIANTE ACCESORIOS, PARA EVITAR LA FUGA DE OLORES DESDE EL INTERIOR DE LA INSTALACIÓN AL EXTERIOR.
- LOS COLLARINES INTUMESCENTES DE LOS COLECTORES, BAJANTES, BOTE SIFÓNICOS, INODOROS DEBERÁN UBICARSE EN CAMBIO DE SECTOR (E190), ENTRE HABITACIONES DE UN MISMO SECTOR (E160), A LA ENTRADA DE PATINILLOS (E1 60/90/120 SEGÚN PROYECTO DE PCI) Y EN FORJADO DE SÓTANO (E1120), TODO ELLO SEGÚN PROYECTO DE PCI. TODA TUBERÍA DE EVACUACIÓN INFERIOR A Ø50mm TENDRA UN SELLADO INTUMESCENTE Y SE COLOCARÁ SEGÚN EL PROYECTO DE PCI.
- LAS BAJANTES FECALES CONTARÁN CON VENTILACIÓN POR VÁLVULA DE AIREACIÓN (MAXI-VENT O SIMILAR), AL SER UN EDIFICIO DE MÁS DE 3 PLANTAS SE COLOCARÁ UNA VÁLVULA CADA CUATRO PLANTAS Y EN LA ÚLTIMA PLANTA. TODAS ESTAS SERÁN ACCESIBLES Y CONTARÁN CON UNA REJILLA TIPO PLENUM EN FALSO TECHO QUE GARANTICE LA TOMA DE AIRE A LA VÁLVULA PARA QUE ESTA FUNCIONE CORRECTAMENTE.
- LOS DIÁMETROS INDIVIDUALES DE DESAGÜE INDICADOS EN LA TABLA 4.1 DEL CTE-HS5, SE CONSIDERAN VÁLIDOS PARA RAMALES INDIVIDUALES CUYA LONGITUD SEA MENOR O IGUAL A 1,5 M.
- EN LOS APARATOS DOTADOS DE SIFÓN INDIVIDUAL DEBEN TENER LAS CARACTERÍSTICAS SIGUIENTES:
 1. EN LOS FREGADEROS, LOS LAVADEROS, LOS LAVABOS Y LOS BIDÉS LA DISTANCIA A LA BAJANTE SERÁ 4,00 M. COMO MÁXIMO, CON PENDIENTES COMPRENDIDAS ENTRE UN 2,5 Y UN 5 %.
 2. EN LAS BAÑERAS Y LAS DUCHAS LA PENDIENTE DEBE SER MENOR O IGUAL QUE EL 10 %.
 3. EL DESAGÜE DE LOS INODOROS A LAS BAJANTES DEBE REALIZARSE DIRECTAMENTE O POR MEDIO DE UN MANGUETÓN DE ACOMETIDA DE LONGITUD IGUAL O MENOR QUE 1,00 M., SIEMPRE QUE NO SEA POSIBLE DAR AL TUBO LA PENDIENTE NECESARIA.
- LAS BAJANTES DE AGUAS FECALES CUYO DIÁMETRO NO ESTÉ ESPECIFICADO TENDRÁN UNA DIMENSIÓN DE Ø110 MM.
- LAS BAJANTES DE AGUAS PLUVIALES CUYO DIÁMETRO NO ESTÉ ESPECIFICADO TENDRÁN UNA DIMENSIÓN DE Ø110 MM.
- LOS COLECTORES DE SUMIDEROS DE PLANTA BAJA PARA LOS QUE NO ESTÁ ESPECIFICADO SU DIMENSIÓN SERÁN DE Ø 110 MM.
- EL SANEAMIENTO SE EJECUTARÁ EN PP INSONORIZADO Y EN PVC HOMOLOGADO Y CON ESPESOR ACORDE A LA NORMATIVA UNE EN 1329-1 Y UNE EN 1401-1
- LA MÁQUINA DE CLIMATIZACIÓN DE CADA HABITACIÓN Y/O ESTANCIA CONTARÁ CON UN DESAGÜE SIFÓNICO DE PEX Ø32mm QUE SE CONECTARÁ A UNA BAJANTE DE CONDENSADOS DE Ø50mm.
- SE CEGARÁN LAS ACOMETIDAS NO UTILIZADAS.



- PENDIENTE MINIMA APARATOS SANITARIOS = 2.5%
- PENDIENTE OPTIMA RED COLGADA = 1.5%
- PENDIENTE MINIMA RED COLGADA = 1%
- SE COLOCARAN TAPONES DE REGISTRO EN ENTRONQUES Y EN TRAMOS RECTOS CADA 15m.

LEYENDA SANEAMIENTO

- TUBERIA AGUAS RESIDUALES EN TECHO
- TUBERIA AGUAS PLUVIALES EN TECHO
- TUBERIA AGUAS PLUVIALES ENTERRADA
- TUBERIA AGUAS RESIDUALES ENTERRADA
- TUBERIA BOMBEO AGUAS PLUVIALES
- TUBERIA BOMBEO AGUAS RESIDUALES
- CANALETA LINEAL RECOGIDA AGUAS PLUVIALES
- REJILLA RECOGIDA AGUAS PLUVIALES
- PROYECCIÓN CANALÓN/REJILLA
- FALSA JÁCENA
- SUMIDERO SIFONICO
- SUMIDERO MACETEROS
- SUMIDERO CON BOMBA + VÁLV. ANTIRRETORNO
- BAJANTE (FECALES Y PLUVIALES)
- DESAGÜES AGUAS FECALES SUELO
- PASO FORJADO AGUAS PLUVIALES
- TUBERIA AGUAS MAQUINAS CLIMAT.
- EQUIPOS CLIMATIZACIÓN
- ARQUETA SALIDA DEL EDIFICIO
- ACOMETIDA A RED URBANA EXISTENTE
- COLLARÍN INTUMESCENTE VERTICAL D110
- COLLARÍN INTUMESCENTE HORIZONTAL D110
- VALVULA DE AIREACION MAXIVENT D110 mm
- GÁRGOLA
- PASO DE CUBIERTA AGUAS PLUVIALES

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

SAN 04

ENERO 2024 A2 _ E. 1/100

SANEAMIENTO
PLANTA SEGUNDA

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO
REDACTOR: BERNAE COAR
ARQUITECTURA + INGENIERIA S.L.

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	Expediente: 24-00293-500 Documento: 24-0001065-004-014 Página: 68/73 Asesor: ESTANISLAO ARQUITECTURA E INGENIERIA S.L.

NOTAS SANEAMIENTO SOBRERASANTE

• EN CASO DE JUNTA DE DILATACIÓN SE COLOCARÁN ABSORBEDEROS DE DILACIÓN NECESARIOS. EN TUBERIAS ENCOLADAS SE UTILIZARÁN MANGUITOS DE DILATACIÓN O UNIONES MIXTAS (ENCOLADAS CON JUNTA DE GOMA) CADA 10m.

• LAS BAJANTES Y COLECTORES COLGADOS EN LAS ZONAS HABITABLES COLGADOS SERÁN EN PP INSONORIZADAS MARCA URALITA SERIE AR-M1 O EQUIVALENTE. TODOS LOS MANGUETONES Y DESVIACIONES DE LAS HABITACIONES CONTARÁN CON FONODAN BJ. TODO EL SISTEMA INSONORIZADO DEBE INSTALARSE MEDIANTE ABRAZADERA ISOFÓNICAS CON RECRECIMIENTO DE CAUCHO, PARA GARANTIZAR LA PRESTACIÓN DEL SISTEMA. LAS ABRAZADERAS NO SE COLOCARÁN EN ZONAS SOMETIDAS A IMPACTO. LAS DISTANCIA MÁXIMA RECOMENDADA ENTRE ABRAZADERAS, SEAN FIJAS O DE GUÍA SERÁ SEGÚN LA UNE-ENV 13801. LA RED COLGADA EN APARCAMIENTO O EN ESTANCIAS NO HABITABLES SERÁN DE PVC, SERIE B.

• LOS COLECTORES COLGADOS PARA LOS QUE NO SE ESPECIFIQUE SU DIÁMETRO EN LA RED PLUVIAL, POR DEFECTO SERÁN DE Ø 110mm; Y EN LA RED FECAL, POR DEFECTO SERÁN DE Ø 110mm Y TENDRÁN UNA PENDIENTE DEL 1% COMO MÍNIMO Y LAS BRIDAS IRÁN SEPARADAS COMO MÁXIMO 50cm.

• EN LOS TRAMOS RECTOS, EN CADA ENCUENTRO O EN CADA ACOPLAMIENTO TANTO EN HORIZONTAL COMO EN VERTICAL, ASÍ COMO EN LAS DERIVACIONES, DEBEN DISPONERSE REGISTROS CONSTITUIDOS POR PIEZAS ESPECIALES NO SUPERANDO ENTRE ELLAS LOS 15m.

• TODAS LAS UNIONES SE REALIZARÁN MEDIANTE ACCESORIOS, PARA EVITAR LA FUGA DE OLORES DESDE EL INTERIOR DE LA INSTALACIÓN AL EXTERIOR.

• LOS COLLARINES INTUMESCENTES DE LOS COLECTORES, BAJANTES, BOTE SIFÓNICOS, INODOROS DEBERÁN UBICARSE EN CAMBIO DE SECTOR (EI90), ENTRE HABITACIONES DE UN MISMO SECTOR (EI60), A LA ENTRADA DE PATINILLOS (EI 60/90/120 SEGÚN PROYECTO DE PCI) Y EN FORJADO DE SÓTANO (EI120), TODO ELLO SEGÚN PROYECTO DE PCI. TODA TUBERÍA DE EVACUACIÓN INFERIOR A Ø50mm TENDRA UN SELLADO INTUMESCENTE Y SE COLOCARÁ SEGÚN EL PROYECTO DE PCI.

• LAS BAJANTES FECALES CONTARÁN CON VENTILACIÓN POR VÁLVULA DE AIREACIÓN (MAXI-VENT O SIMILAR), AL SER UN EDIFICIO DE MÁS DE 3 PLANTAS SE COLOCARÁ UNA VÁLVULA CADA CUATRO PLANTAS Y EN LA ÚLTIMA PLANTA. TODAS ESTAS SERÁN ACCESIBLES Y CONTARÁN CON UNA REJILLA TIPO PLENUM EN FALSO TECHO QUE GARANTICE LA TOMA DE AIRE A LA VÁLVULA PARA QUE ESTA FUNCIONE CORRECTAMENTE.

• LOS DIÁMETROS INDIVIDUALES DE DESAGÜE INDICADOS EN LA TABLA 4.1 DEL CTE-HS5, SE CONSIDERAN VÁLIDOS PARA RAMALES INDIVIDUALES CUYA LONGITUD SEA MENOR O IGUAL A 1,5 M.

• EN LOS APARATOS DOTADOS DE SIFÓN INDIVIDUAL DEBEN TENER LAS CARACTERÍSTICAS SIGUIENTES:

1. EN LOS FREGADEROS, LOS LAVADEROS, LOS LAVABOS Y LOS BIDÉS LA DISTANCIA A LA BAJANTE SERÁ 4,00 M. COMO MÁXIMO, CON PENDIENTES COMPENDIDAS ENTRE UN 2,5 Y UN 5 %.

2. EN LAS BAÑERAS Y LAS DUCHAS LA PENDIENTE DEBE SER MENOR O IGUAL QUE EL 10 %.

3. EL DESAGÜE DE LOS INODOROS A LAS BAJANTES DEBE REALIZARSE DIRECTAMENTE O POR MEDIO DE UN MANGUETÓN DE ACOMETIDA DE LONGITUD IGUAL O MENOR QUE 1,00 M., SIEMPRE QUE NO SEA POSIBLE DAR AL TUBO LA PENDIENTE NECESARIA.

• LAS BAJANTES DE AGUAS FECALES CUYO DIÁMETRO NO ESTÉ ESPECIFICADO TENDRÁN UNA DIMENSIÓN DE Ø110 MM.

• LAS BAJANTES DE AGUAS PLUVIALES CUYO DIÁMETRO NO ESTÉ ESPECIFICADO TENDRÁN UNA DIMENSIÓN DE Ø110 MM.

• LOS COLECTORES DE SUMIDEROS DE PLANTA BAJA PARA LOS QUE NO ESTÁ ESPECIFICADO SU DIMENSIÓN SERÁN DE Ø 110 MM.

• EL SANEAMIENTO SE EJECUTARÁ EN PP INSONORIZADO Y EN PVC HOMOLOGADO Y CON ESPESOR ACORDE A LA NORMATIVA UNE EN 1329-1 Y UNE EN 1401-1

• LA MÁQUINA DE CLIMATIZACIÓN DE CADA HABITACIÓN Y/O ESTANCIA CONTARÁ CON UN DESAGÜE SIFÓNICO DE PEX Ø32mm QUE SE CONECTARÁ A UNA BAJANTE DE CONDENSADOS DE Ø50mm.

• SE CEGARÁN LAS ACOMETIDAS NO UTILIZADAS.

- PENDIENTE MINIMA APARATOS SANITARIOS = 2.5%

- PENDIENTE OPTIMA RED COLGADA = 1.5%

- PENDIENTE MINIMA RED COLGADA = 1%

- SE COLOCARAN TAPONES DE REGISTRO EN ENTRONQUES Y EN TRAMOS RECTOS CADA 15m.

LEYENDA SANEAMIENTO

TUBERIA AGUAS RESIDUALES EN TECHO

TUBERIA AGUAS PLUVIALES EN TECHO

TUBERIA AGUAS PLUVIALES ENTERRADA

TUBERIA AGUAS RESIDUALES ENTERRADA

TUBERIA BOMBEO AGUAS PLUVIALES

TUBERIA BOMBEO AGUAS RESIDUALES

CANALETA LINEAL RECOGIDA AGUAS PLUVIALES

REJILLA RECOGIDA AGUAS PLUVIALES

PROYECCIÓN CANALÓN/REJILLA

FALSA JÁCENA

SUMIDERO SIFONICO

SUMIDERO MACETEROS

SUMIDERO CON BOMBA + VÁLV. ANTIRRETORNO

BAJANTE (FECALES Y PLUVIALES)

DESAGÜES AGUAS FECALES SUELO

PASO FORJADO AGUAS PLUVIALES

TUBERIA AGUAS MAQUINAS CLIMAT.

EQUIPOS CLIMATIZACIÓN

ARQUETA SALIDA DEL EDIFICIO

ACOMETIDA A RED URBANA EXISTENTE

COLLARÍN INTUMESCENTE VERTICAL D110

COLLARÍN INTUMESCENTE HORIZONTAL D110

VALVULA DE AIREACION MAXIVENT D110 mm

GÁRGOLA

PASO DE CUBIERTA AGUAS PLUVIALES

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8

Logroño - La Rioja

SAN

05

ENERO 2024

A2 _ E. 1/100

SANEAMIENTO

PLANTA TERCERA

PROMOTOR:

GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782

C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,

Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO

REDACTOR:

ARQUITECTOS:

BERNAE

ARQUITECTURA + IN

COAR

Cooperativa de Arquitectos de La Rioja

ISADO

12/04/24

Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN

FECHA

DESCRIPCIÓN

Expediente: 24-00293-500

Documento: 24-0001065-004-014

Página: 697/731

Arquitecto: ALEJANDRO SAN FELIPE BERNA

Arquitecta: FRANCISCO M. LACRIZ ABAD

NOTAS SANEAMIENTO SOBRERASANTE

• EN CASO DE JUNTA DE DILATACIÓN SE COLOCARÁN ABSORBEDEROS DE DILATACIÓN NECESARIOS. EN TUBERIAS ENCOLADAS SE UTILIZARÁN MANGUITOS DE DILATACIÓN O UNIONES MIXTAS (ENCOLADAS CON JUNTA DE GOMA) CADA 10m.

• LAS BAJANTES Y COLECTORES COLGADOS EN LAS ZONAS HABITABLES COLGADOS SERÁN EN PP INSONORIZADAS MARCA URALITA SERIE AR-M1 O EQUIVALENTE. TODOS LOS MANGUETONES Y DESVIACIONES DE LAS HABITACIONES CONTARÁN CON FONODAN BJ. TODO EL SISTEMA INSONORIZADO DEBE INSTALARSE MEDIANTE ABRAZADERA ISOFÓNICAS CON RECRECIMIENTO DE CAUCHO, PARA GARANTIZAR LA PRESTACIÓN DEL SISTEMA. LAS ABRAZADERAS NO SE COLOCARÁN EN ZONAS SOMETIDAS A IMPACTO. LAS DISTANCIA MÁXIMA RECOMENDADA ENTRE ABRAZADERAS, SEAN FIJAS O DE GUÍA SERÁ SEGÚN LA UNE-ENV 13801. LA RED COLGADA EN APARCAMIENTO O EN ESTANCIAS NO HABITABLES SERÁN DE PVC, SERIE B.

• LOS COLECTORES COLGADOS PARA LOS QUE NO SE ESPECIFIQUE SU DIÁMETRO EN LA RED PLUVIAL, POR DEFECTO SERÁN DE Ø 110mm; Y EN LA RED FECAL, POR DEFECTO SERÁN DE Ø 110mm Y TENDRÁN UNA PENDIENTE DEL 1% COMO MÍNIMO Y LAS BRIDAS IRÁN SEPARADAS COMO MÁXIMO 50cm.

• EN LOS TRAMOS RECTOS, EN CADA ENCUENTRO O EN CADA ACOPLAMIENTO TANTO EN HORIZONTAL COMO EN VERTICAL, ASÍ COMO EN LAS DERIVACIONES, DEBEN DISPONERSE REGISTROS CONSTITUIDOS POR PIEZAS ESPECIALES NO SUPERANDO ENTRE ELLAS LOS 15m.

• TODAS LAS UNIONES SE REALIZARÁN MEDIANTE ACCESORIOS, PARA EVITAR LA FUGA DE OLORES DESDE EL INTERIOR DE LA INSTALACIÓN AL EXTERIOR.

• LOS COLLARINES INTUMESCENTES DE LOS COLECTORES, BAJANTES, BOTE SIFÓNICOS, INODOROS DEBERÁN UBICARSE EN CAMBIO DE SECTOR (EI90), ENTRE HABITACIONES DE UN MISMO SECTOR (EI60), A LA ENTRADA DE PATINILLOS (EI 60/90/120 SEGÚN PROYECTO DE PCI) Y EN FORJADO DE SÓTANO (EI120). TODO ELLO SEGÚN PROYECTO DE PCI. TODA TUBERÍA DE EVACUACIÓN INFERIOR A Ø50mm TENDRA UN SELLADO INTUMESCENTE Y SE COLOCARÁ SEGÚN EL PROYECTO DE PCI.

• LAS BAJANTES FECALES CONTARÁN CON VENTILACIÓN POR VÁLVULA DE AIREACIÓN (MAXI-VENT O SIMILAR), AL SER UN EDIFICIO DE MÁS DE 3 PLANTAS SE COLOCARÁ UNA VÁLVULA CADA CUATRO PLANTAS Y EN LA ÚLTIMA PLANTA. TODAS ESTAS SERÁN ACCESIBLES Y CONTARÁN CON UNA REJILLA TIPO PLENUM EN FALSO TECHO QUE GARANTICE LA TOMA DE AIRE A LA VÁLVULA PARA QUE ESTA FUNCIONE CORRECTAMENTE.

• LOS DIÁMETROS INDIVIDUALES DE DESAGÜE INDICADOS EN LA TABLA 4.1 DEL CTE-HS5, SE CONSIDERAN VÁLIDOS PARA RAMALES INDIVIDUALES CUYA LONGITUD SEA MENOR O IGUAL A 1,5 M.

• EN LOS APARATOS DOTADOS DE SIFÓN INDIVIDUAL DEBEN TENER LAS CARACTERÍSTICAS SIGUIENTES:

1. EN LOS FREGADEROS, LOS LAVADEROS, LOS LAVABOS Y LOS BIDÉS LA DISTANCIA A LA BAJANTE SERÁ 4,00 M. COMO MÁXIMO, CON PENDIENTES COMPRENDIDAS ENTRE UN 2,5 Y UN 5 %.

2. EN LAS BAÑERAS Y LAS DUCHAS LA PENDIENTE DEBE SER MENOR O IGUAL QUE EL 10 %.

3. EL DESAGÜE DE LOS INODOROS A LAS BAJANTES DEBE REALIZARSE DIRECTAMENTE O POR MEDIO DE UN MANGUETÓN DE ACOMETIDA DE LONGITUD IGUAL O MENOR QUE 1,00 M., SIEMPRE QUE NO SEA POSIBLE DAR AL TUBO LA PENDIENTE NECESARIA.

• LAS BAJANTES DE AGUAS FECALES CUYO DIÁMETRO NO ESTÉ ESPECIFICADO TENDRÁN UNA DIMENSIÓN DE Ø110 MM.

• LAS BAJANTES DE AGUAS PLUVIALES CUYO DIÁMETRO NO ESTÉ ESPECIFICADO TENDRÁN UNA DIMENSIÓN DE Ø110 MM.

• LOS COLECTORES DE SUMIDEROS DE PLANTA BAJA PARA LOS QUE NO ESTÁ ESPECIFICADO SU DIMENSIÓN SERÁN DE Ø 110 MM.

• EL SANEAMIENTO SE EJECUTARÁ EN PP INSONORIZADO Y EN PVC HOMOLOGADO Y CON ESPESOR ACORDE A LA NORMATIVA UNE EN 1329-1 Y UNE EN 1401-1

• LA MÁQUINA DE CLIMATIZACIÓN DE CADA HABITACIÓN Y/O ESTANCIA CONTARÁ CON UN DESAGÜE SIFÓNICO DE PEX Ø32mm QUE SE CONECTARÁ A UNA BAJANTE DE CONDENSADOS DE Ø50mm.

• SE CEGARÁN LAS ACOMETIDAS NO UTILIZADAS.

- PENDIENTE MINIMA APARATOS SANITARIOS = 2.5%
- PENDIENTE OPTIMA RED COLGADA = 1.5%
- PENDIENTE MINIMA RED COLGADA = 1%
- SE COLOCARAN TAPONES DE REGISTRO EN ENTRONQUES Y EN TRAMOS RECTOS CADA 15m.

LEYENDA SANEAMIENTO

TUBERIA AGUAS RESIDUALES EN TECHO

TUBERIA AGUAS PLUVIALES EN TECHO

TUBERIA AGUAS PLUVIALES ENTERRADA

TUBERIA AGUAS RESIDUALES ENTERRADA

TUBERIA BOMBEO AGUAS PLUVIALES

TUBERIA BOMBEO AGUAS RESIDUALES

CANALETA LINEAL RECOGIDA AGUAS PLUVIALES

REJILLA RECOGIDA AGUAS PLUVIALES

PROYECCIÓN CANALÓN/REJILLA

FALSA JÁCENA

SUMIDERO SIFONICO

SUMIDERO MACETEROS

SUMIDERO CON BOMBA + VÁLV. ANTIRRETORNO

BAJANTE (FECALES Y PLUVIALES)

DESAGÜES AGUAS FECALES SUELO

PASO FORJADO AGUAS PLUVIALES

TUBERIA AGUAS MAQUINAS CLIMAT.

EQUIPOS CLIMATIZACIÓN

ARQUETA SALIDA DEL EDIFICIO

ACOMETIDA A RED URBANA EXISTENTE

COLLARÍN INTUMESCENTE VERTICAL D110

COLLARÍN INTUMESCENTE HORIZONTAL D110

VALVULA DE AIREACIÓN MAXIVENT D110 mm

GÁRGOLA

PASO DE CUBIERTA AGUAS PLUVIALES

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8

Logroño - La Rioja

SAN

06

ENERO 2024

A2 _ E. 1/100

SANEAMIENTO

PLANTA CUBIERTAS

PROMOTOR:

GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782

C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,

Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO REDACTOR:

BERNAE

ARQUITECTURA + IN

COAR

Consejo Oficial de

Arquitectos de La Rioja

ISADO

12/04/24

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN

Expediente: 24-00293-500

Documento: 24-0001065-004-016

Página: 60 / 73

Asociación de Arquitectos de La Rioja

Asociación de Arquitectos de La Rioja



TELECOMUNICACIONES

- TOMA DE DATOS - RJ45
- TOMA DE TV
- TOMA HDMI
- INTERFONÍA ZONAS REFUGIO
- ANTENA HUB CONTROL DE ACCESOS
- REPETIDOR AMPLIADOR DE COBERTURA CCAA
- LECTOR INALÁMBRICO CCAA
- TARJETERO/ CERRADURA AUTOMÁTICA
- CENTRAL DE ALARMA
- DETECTOR VOLUMÉTRICO RADIO
- SIRENA DE AVISOS INALÁMBRICA
- WIFI
- WIFI EXTERIOR
- CAMARA MINI DOMO LENTE FIJA
- CAMARA EXTERIOR
- DESCONECTADOR ILUMINACIÓN
- DETECTOR DE PRESENCIA TECHO
- DETECTOR DE PRESENCIA PARED
- DETECTOR DE ESTADO PUERTA/VENTANA
- SISTEMA DE AVISO BAÑOS ADAPTADOS
- BANDEJA DE REJILLA METÁLICA 200 mm
- BANDEJA DE REJILLA PERFORADA 100 mm

2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

TE 02
ENERO 2024 A2 _ E. 1/100

TELECOMUNICACIONES
PLANTA BAJA

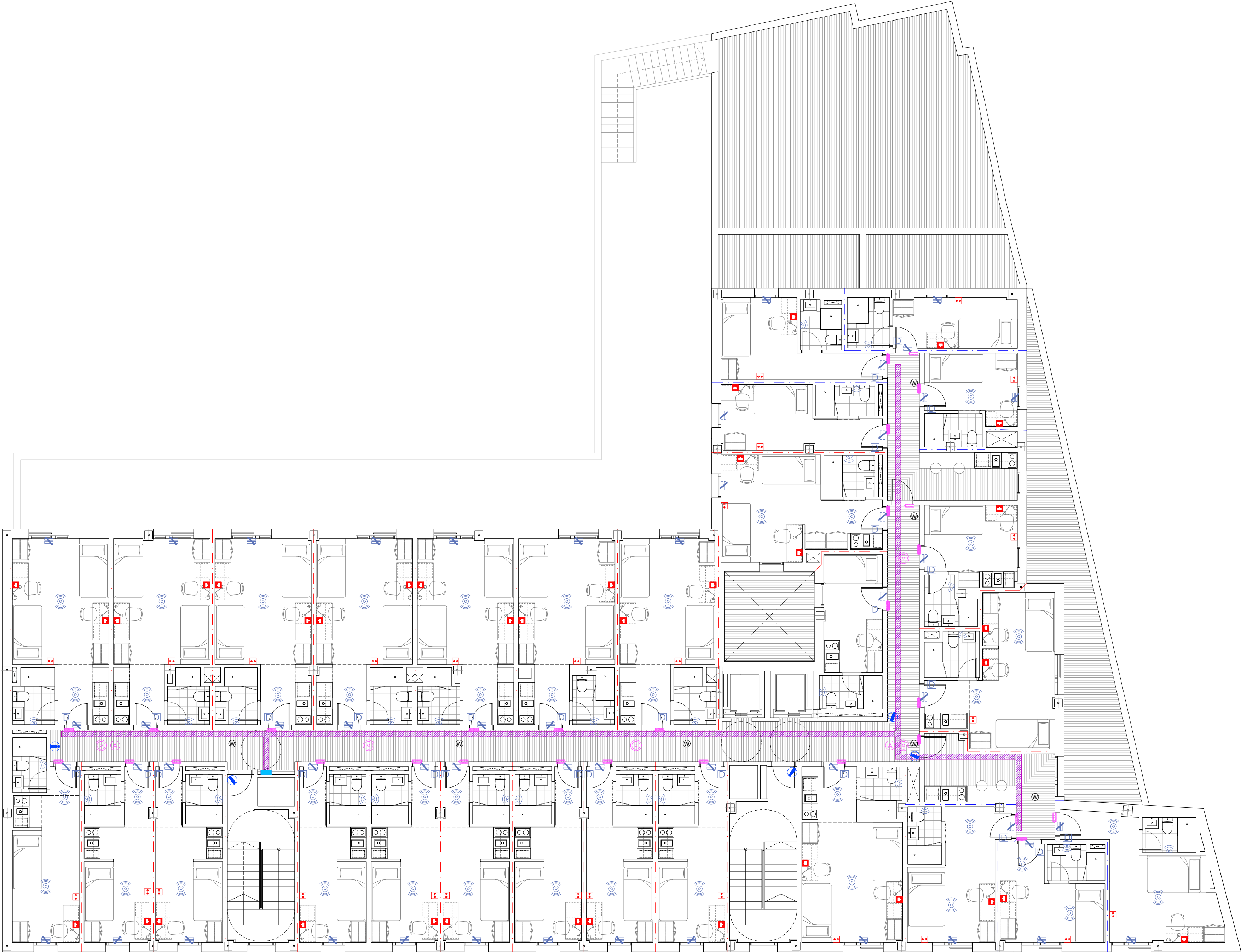
PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO REDACTOR: BERNAE COAR
ARQUITECTURA + INGENIERIA S.L. COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LA RIOJA

ARQUITECTOS: Alejandro San Felipe Berna Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	Expediente: 24-00293-500 Documento: 24-0001065-004-016 Página: 62 / 73 Arquitecto: ALEJANDRO SAN FELIPE BERNARDO Socio Colaborador ARQUITECTURA E INGENIERIA S.L.

VISADO 12/04/24



TELECOMUNICACIONES

- TOMA DE DATOS - RJ45
- TOMA DE TV
- TOMA HDMI
- INTERFONÍA ZONAS REFUGIO
- ANTENA HUB CONTROL DE ACCESOS
- REPETIDOR AMPLIADOR DE COBERTURA CCAA
- LECTOR INALÁMBRICO CCAA
- TARJETERO/ CERRADURA AUTOMÁTICA
- CENTRAL DE ALARMA
- DETECTOR VOLUMÉTRICO RADIO
- SIRENA DE AVISOS INALÁMBRICA
- WIFI
- WIFI EXTERIOR
- CAMARA MINI DOMO LENTE FIJA
- CAMARA EXTERIOR
- DESCONECTADOR ILUMINACIÓN
- DETECTOR DE PRESENCIA TECHO
- DETECTOR DE PRESENCIA PARED
- DETECTOR DE ESTADO PUERTA/VENTANA
- SISTEMA DE AVISO BAÑOS ADAPTADOS
- BANDEJA DE REJILLA METÁLICA 200 mm
- BANDEJA DE REJILLA PERFORADA 100 mm

2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

TE 03
ENERO 2024 A2 _ E. 1/100

TELECOMUNICACIONES
PLANTA PRIMERA

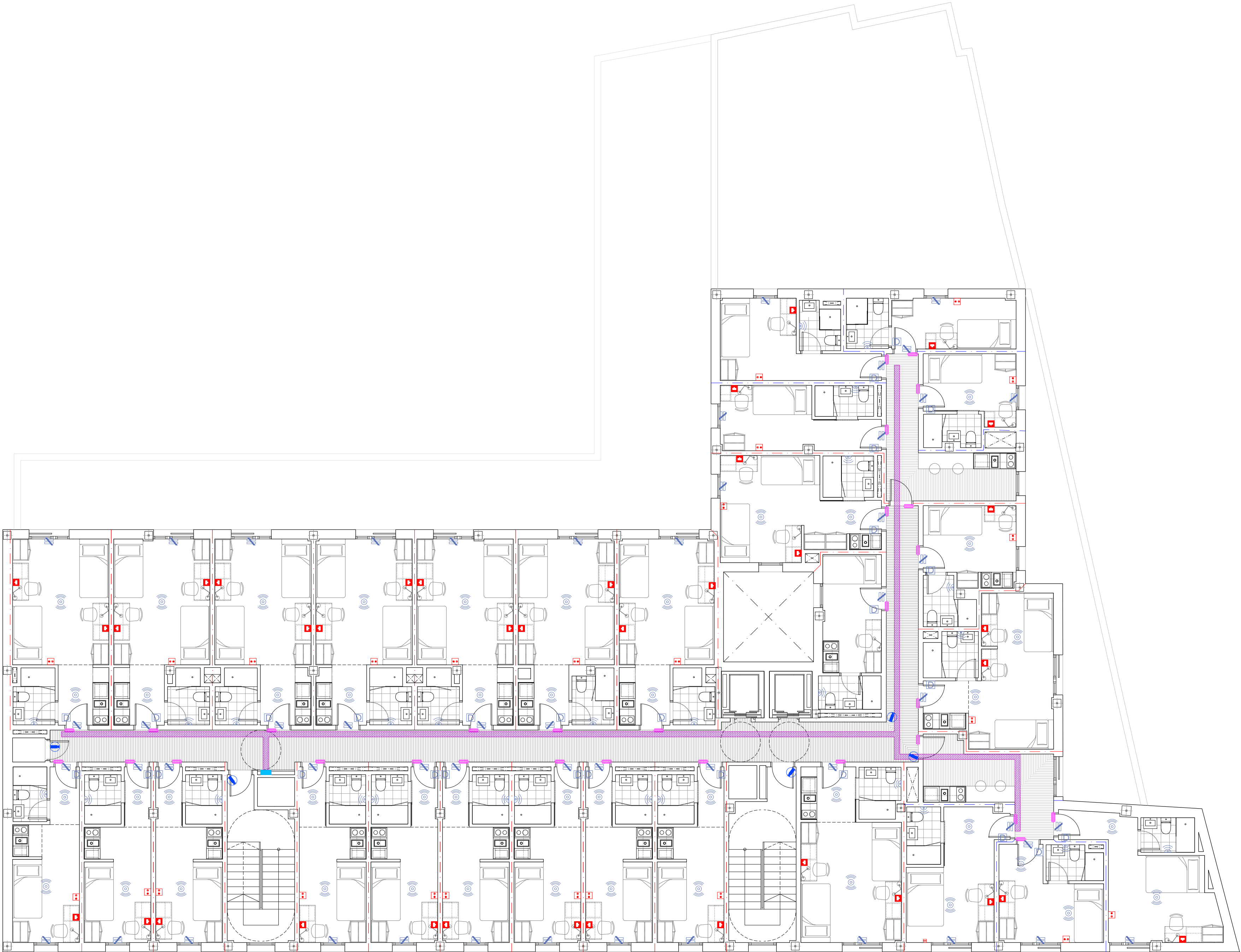
PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO REDACTOR: BERNAE COAR
ARQUITECTURA + INGENIERIA

ARQUITECTOS: Alejandro San Felipe Berna Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	Expediente: 24-00293-500 Documento: 24-0001065-004-0166 Página: 63/73

COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja
VISADO
12/04/24



TELECOMUNICACIONES

- TOMA DE DATOS - RJ45
- TOMA DE TV
- TOMA HDMI
- INTERFONÍA ZONAS REFUGIO
- ANTENA HUB CONTROL DE ACCESOS
- REPETIDOR AMPLIADOR DE COBERTURA CCAA
- LECTOR INALÁMBRICO CCAA
- TARJETERO/ CERRADURA AUTOMÁTICA
- CENTRAL DE ALARMA
- DETECTOR VOLUMÉTRICO RADIO
- SIRENA DE AVISOS INALÁMBRICA
- WIFI
- WIFI EXTERIOR
- CAMARA MINI DOMO LENTE FIJA
- CAMARA EXTERIOR
- DESCONECTADOR ILUMINACIÓN
- DETECTOR DE PRESENCIA TECHO
- DETECTOR DE PRESENCIA PARED
- DETECTOR DE ESTADO PUERTA/VENTANA
- SISTEMA DE AVISO BAÑOS ADAPTADOS
- BANDEJA DE REJILLA METÁLICA 200 mm
- BANDEJA DE REJILLA PERFORADA 100 mm

2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

TE 04
ENERO 2024 A2 _ E. 1/100

TELECOMUNICACIONES
PLANTA SEGUNDA

PROMOTOR: GLOBAL GEMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

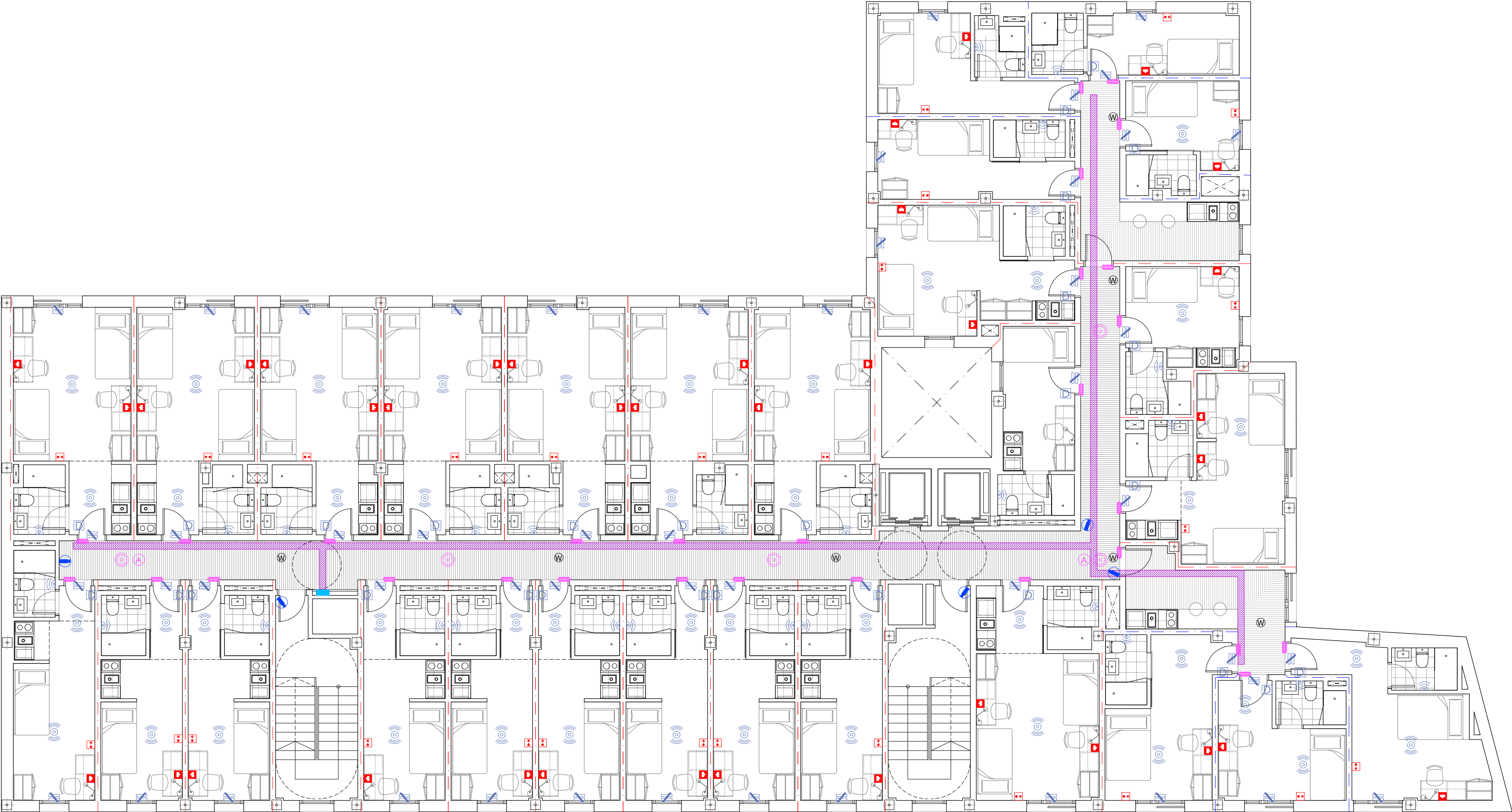
EQUIPO REDACTOR: BERNABÉ COAR
ARQUITECTURA + INGENIERIA

ARQUITECTOS: Alejandro San Felipe Berna Francisco M. Lacruz Apad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN

Expediente: 24-00293-500
Documento: 24-0001065-004-01635
Página: 64 / 73
Asíntesis: BERNABÉ COAR ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.L.

COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja
VISADO
12/04/24



TELECOMUNICACIONES

- TOMA DE DATOS - RJ45
- TOMA DE TV
- TOMA HDMI
- INTERFONÍA ZONAS REFUGIO
- ANTENA HUB CONTROL DE ACCESOS
- REPETIDOR AMPLIADOR DE COBERTURA CCAA
- LECTOR INALÁMBRICO CCAA
- TARJETERO/ CERRADURA AUTOMÁTICA
- CENTRAL DE ALARMA
- DETECTOR VOLUMÉTRICO RADIO
- SIRENA DE AVISOS INALÁMBRICA
- WIFI
- WIFI EXTERIOR
- CAMARA MINI DOMO LENTE FIJA
- CAMARA EXTERIOR
- DESCONECTADOR ILUMINACIÓN
- DETECTOR DE PRESENCIA TECHO
- DETECTOR DE PRESENCIA PARED
- DETECTOR DE ESTADO PUERTA/VENTANA
- SISTEMA DE AVISO BAÑOS ADAPTADOS
- BANDEJA DE REJILLA METÁLICA 200 mm
- BANDEJA DE REJILLA PERFORADA 100 mm

2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

TE 05
ENERO 2024 A2 _ E. 1/100

TELECOMUNICACIONES
PLANTA TERCERA

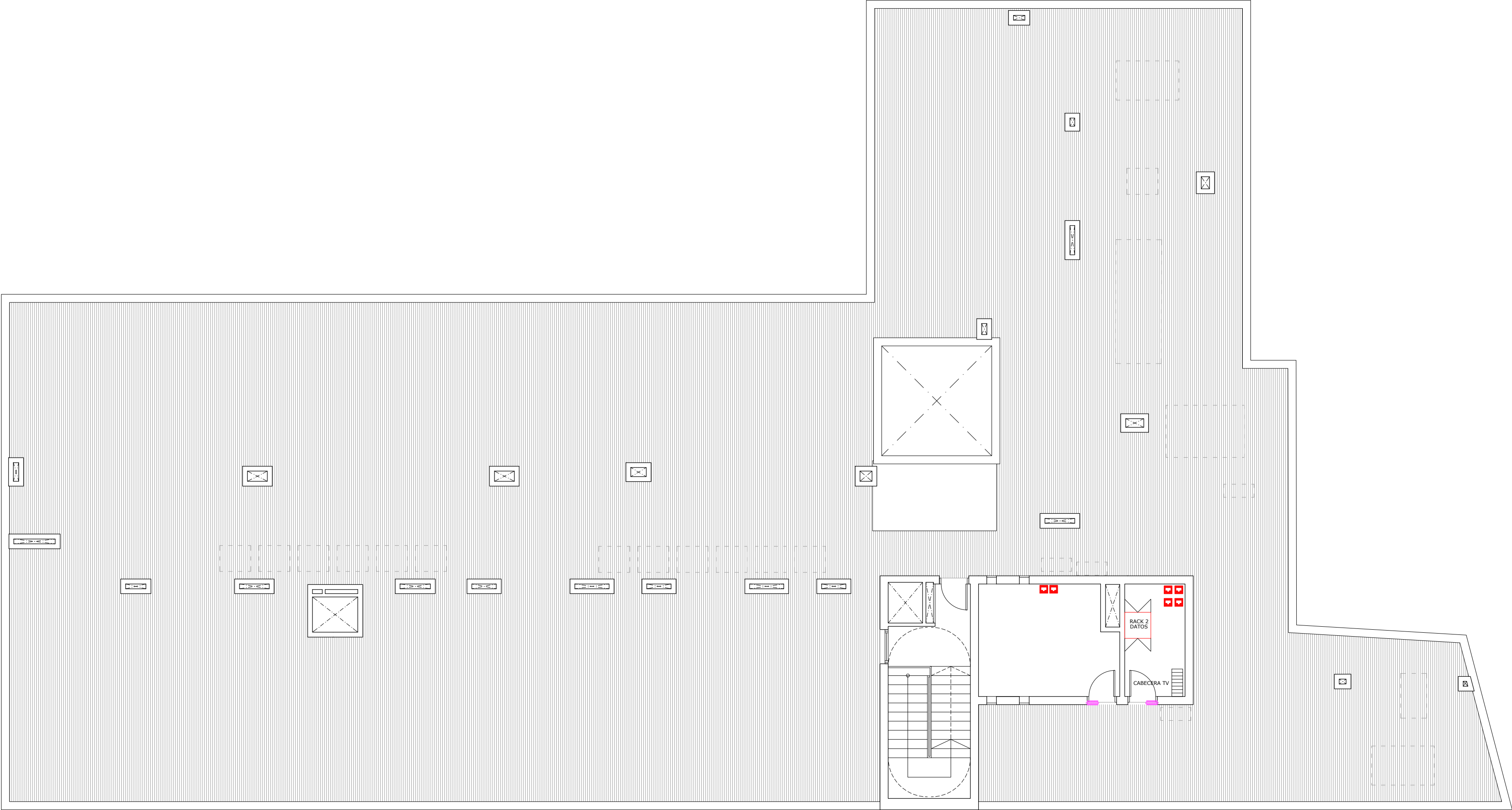
PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO REDACTOR: BERNAE COAR
ARQUITECTURA + INGENIERIA






















ARQUITECTOS: Alejandro San Felipe Berna Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	Expediente: 24-00293-500 Documento: 24-0001065-004-0166 Página: 667/731 Asociación: ASOCIACIÓN DE INGENIEROS DE LA RIOJA

COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja
VISADO
12/04/24



TELECOMUNICACIONES

-  TOMA DE DATOS - RJ45
-  TOMA DE TV
-  TOMA HDMI
-  INTERFONÍA ZONAS REFUGIO
-  ANTENA HUB CONTROL DE ACCESOS
-  REPETIDOR AMPLIADOR DE COBERTURA CCAA
-  LECTOR INALÁMBRICO CCAA
-  TARJETERO/ CERRADURA AUTOMÁTICA
-  CENTRAL DE ALARMA
-  DETECTOR VOLUMÉTRICO RADIO
-  SIRENA DE AVISOS INALÁMBRICA
-  WIFI
-  WIFI EXTERIOR
-  CAMARA MINI DOMO LENTE FIJA
-  CAMARA EXTERIOR
-  DESCONECTADOR ILUMINACIÓN
-  DETECTOR DE PRESENCIA TECHO
-  DETECTOR DE PRESENCIA PARED
-  DETECTOR DE ESTADO PUERTA/VENTANA
-  SISTEMA DE AVISO BAÑOS ADAPTADOS
-  BANDEJA DE REJILLA METÁLICA 200 mm
-  BANDEJA DE REJILLA PERFORADA 100 mm

2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

TE 06
ENERO 2024 A2 _ E. 1/100

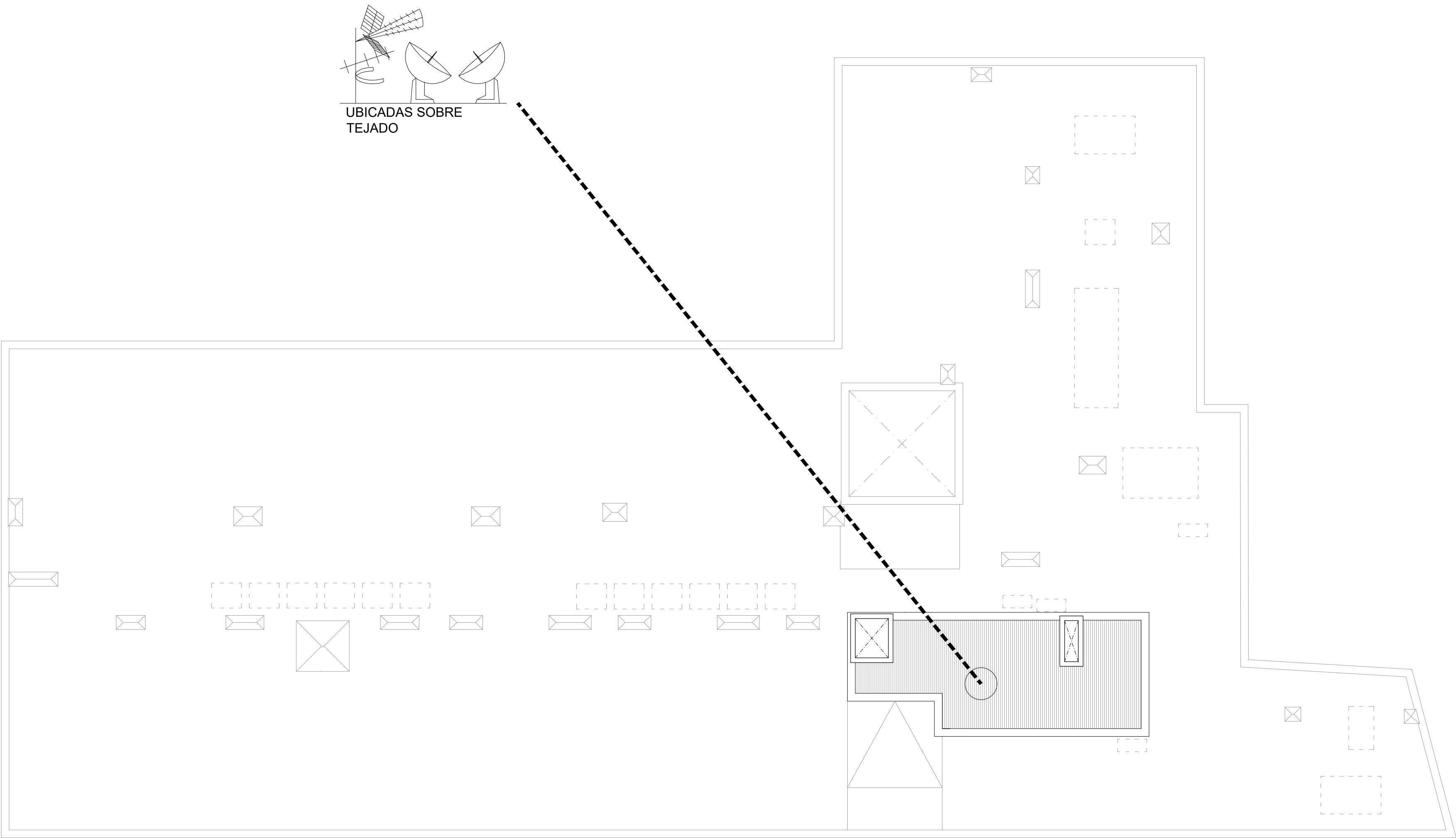
TELECOMUNICACIONES
PLANTA CUBIERTAS

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO REDACTOR: **BERNAE** COAR
ARQUITECTURA + INGENIERIA S.L. Colegiado Oficial de Arquitectos de La Rioja























ARQUITECTOS: Alejandro San Felipe Berna Francisco M. Lacruz Abad
12/04/24

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	Expediente: 24-00293-500 Documento: 24-0001065-004-0166 Página: 66/73 Autor: BERNABAD ARQUITECTURA E INGENIERIA S.L.



UBICADAS SOBRE
TEJADO

TELECOMUNICACIONES

-  TOMA DE DATOS - RJ45
-  TOMA DE TV
-  TOMA HDMI
-  INTERFONÍA ZONAS REFUGIO
-  ANTENA HUB CONTROL DE ACCESOS
-  REPETIDOR AMPLIADOR DE COBERTURA CCAA
-  LECTOR INALÁMBRICO CCAA
-  TARJETERO/ CERRADURA AUTOMÁTICA
-  CENTRAL DE ALARMA
-  DETECTOR VOLUMÉTRICO RADIO
-  SIRENA DE AVISOS INALÁMBRICA
-  WIFI
-  WIFI EXTERIOR
-  CAMARA MINI DOMO LENTE FIJA
-  CAMARA EXTERIOR
-  DESCONECTADOR ILUMINACIÓN
-  DETECTOR DE PRESENCIA TECHO
-  DETECTOR DE PRESENCIA PARED
-  DETECTOR DE ESTADO PUERTA/VENTANA
-  SISTEMA DE AVISO BAÑOS ADAPTADOS
-  BANDEJA DE REJILLA METÁLICA 200 mm
-  BANDEJA DE REJILLA PERFORADA 100 mm

2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto Básico, de Ejecución y Actividad

Avenida Juan XXIII, nº8
Logroño - La Rioja

TE 07
ENERO 2024 A2 _ E. 1/100

TELECOMUNICACIONES
PLANTA SOBRE CUBIERTA

PROMOTOR: GLOBAL GÉMINA, S.L.U. CIF: B-09724782
C/Suero de Quiñones 34-36 pl.1,
Madrid, C.P.: 28.002

EQUIPO REDACTOR: **BERNAE** ARQUITECTURA + INGENIERIA
ARQUITECTOS: **COAR** Colegio Oficial de Arquitectos de La Rioja **ISADO**

ARQUITECTOS:  Alejandro San Felipe Berna  Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	Expediente: 24-00293-500 Documento: 24-0001065-004-016 Página: 877/731 Arquitecto: Alejandro San Felipe Berna Ingeniero: Francisco M. Lacritz Abad



LEYENDA VENTILACIÓN GARAJE

Rejilla ventilacion de aire AIRFLOW 600x250

LEYENDA VENTILACIÓN

Conducto horizontal de extracción de aire. Ø indicado

Boca de extracción de aire

Rejilla de paso/impulsión de aire AIRFLOW

Rejilla de paso/impulsión de aire AIRFLOW

Compuerta cortafuegos

Conducto vertical de extracción de aire. Ø indicado

Rejilla de extracción de aire AIRFLOW. Dimensiones indicadas

Conducto horizontal de impulsión de ventilación

Conducto horizontal de extracción de ventilación

Conducto vertical de impulsión de ventilación

Conducto vertical de extracción de ventilación

Conducto admisión ventilación cocina

Conducto extracción ventilación cocina

Derivación individual extracción ventilación de habitación
Conducto plástico. 110x55 Hab.Ind / 220x55 Hab.Doble
Con anillo intumescente + carcasa en paso por tabique

Derivación individual impulsión ventilación de habitación
Conducto plástico. 110x55 Hab.Ind / 220x55 Hab.Doble
Con anillo intumescente + carcasa en paso por tabique

Conducto flexible aislado Ø100

Conducto flexible aislado Ø125

Boca de extracción autorregulable

Ventilador helicoidal extracción garaje en cubierta

Unidad exterior de tratamiento de aire

Unidad interior de climatización

Regulador de caudal habitación

Regulador de caudal conducto planta

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto de ejecución

C/ Juan XXIII, 8

LOGROÑO

VEN

01

ENERO 2024

A2 _ E. 1/100

VENTILACIÓN

PLANTA SÓTANO

PROMOTOR:

EQUIPO REDACTOR:

BERNAE

ARQUITECTURA + IN

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacruz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN

Expediente: 24-00293-500

Documento: 24-0001065-004-016

Página: 68/73

Architecto: [Firma]

COAR

COLEGIO OFICIAL de Arquitectos de La Rioja

USADO

12/04/24



LEYENDA VENTILACIÓN

- Conducto horizontal de extracción de aire. Ø indicado
- Boca de extracción de aire
- Rejilla de paso/impulsión de aire AIRFLOW
- Rejilla de paso/impulsión de aire AIRFLOW
- Compuerta cortafuegos
- Conducto vertical de extracción de aire. Ø indicado
- Rejilla de extracción de aire AIRFLOW. Dimensiones indicadas
- Conducto horizontal de impulsión de ventilación
- Conducto horizontal de extracción de ventilación
- Conducto vertical de impulsión de ventilación
- Conducto vertical de extracción de ventilación
- Conducto admisión ventilación cocina
- Conducto extracción ventilación cocina
- Derivación individual extracción ventilación de habitación
Conducto plástico. 110x55 Hab.Ind / 220x55 Hab.Doble
Con anillo intumesciente + carcasa en paso por tabique
- Derivación individual impulsión ventilación de habitación
Conducto plástico. 110x55 Hab.Ind / 220x55 Hab.Doble
Con anillo intumesciente + carcasa en paso por tabique
- Conducto flexible aislado Ø100
- Conducto flexible aislado Ø125
- Boca de extracción autorregulable
- Ventilador helicoidal extracción garaje en cubierta
- Unidad exterior de tratamiento de aire
- Unidad interior de climatización
- Regulador de caudal habitación
- Regulador de caudal conducto planta

2023.39
RESIDENCIA DE ESTUDIANTES
Proyecto de ejecución

C/ Juan XXIII, 8
LOGROÑO

VEN 02
ENERO 2024 A2 _ E. 1/100

VENTILACIÓN
PLANTA BAJA

PROMOTOR: -

EQUIPO
REDACTOR: **BERNAE** COAR
ARQUITECTURA + INGENIERIA

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN

Expediente: 24-00293-500
Documento: 24-0001065-004-016
Página: 88/73
Arquitecto: FRANCISCO M. LACRIZ ABAD
SOPORTE: ESTADIDAD ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.L.



LEYENDA VENTILACIÓN

Conducto horizontal de extracción de aire. Ø indicado

Boca de extracción de aire

Rejilla de paso/impulsión de aire AIRFLOW

Rejilla de paso/impulsión de aire AIRFLOW

Compuerta cortafuegos

Conducto vertical de extracción de aire. Ø indicado

Rejilla de extracción de aire AIRFLOW. Dimensiones indicadas

Conducto horizontal de impulsión de ventilación

Conducto horizontal de extracción de ventilación

Conducto vertical de impulsión de ventilación

Conducto vertical de extracción de ventilación

Conducto admisión ventilación cocina

Conducto extracción ventilación cocina

Derivación individual extracción ventilación de habitación
Conducto plástico. 110x55 Hab.Ind / 220x55 Hab.Doble
Con anillo intumesciente + carcasa en paso por tabique

Derivación individual impulsión ventilación de habitación
Conducto plástico. 110x55 Hab.Ind / 220x55 Hab.Doble
Con anillo intumesciente + carcasa en paso por tabique

Conducto flexible aislado Ø100

Conducto flexible aislado Ø125

Boca de extracción autorregulable

Ventilador helicoidal extracción garaje en cubierta

Unidad exterior de tratamiento de aire

Unidad interior de climatización

Regulador de caudal habitación

Regulador de caudal conducto planta

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto de ejecución

C/ Juan XXIII, 8

LOGROÑO

VEN

03

ENERO 2024

A2 _ E. 1/100

VENTILACIÓN

PLANTA PRIMERA

PROMOTOR:

EQUIPO

REDACTOR:

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN

Expediente: 24-00293-500

Documento: 24-0001065-004-016

Página: 70 / 73

Arquitecto: ALEJANDRO SAN FELIPE BERNA

Arquitecta: FRANCISCO M. LACRIZ ABAD

COAR

Consejo Oficial de Arquitectos de La Rioja

VISADO

12/04/24



LEYENDA VENTILACIÓN

Conducto horizontal de extracción de aire. Ø indicado

Boca de extracción de aire

Rejilla de paso/impulsión de aire AIRFLOW

Rejilla de paso/impulsión de aire AIRFLOW

Compuerta cortafuegos

Conducto vertical de extracción de aire. Ø indicado

Rejilla de extracción de aire AIRFLOW. Dimensiones indicadas

Conducto horizontal de impulsión de ventilación

Conducto horizontal de extracción de ventilación

Conducto vertical de impulsión de ventilación

Conducto vertical de extracción de ventilación

Conducto admisión ventilación cocina

Conducto extracción ventilación cocina

Derivación individual extracción ventilación de habitación
Conducto plástico. 110x55 Hab.Ind / 220x55 Hab.Doble
Con anillo intumesciente + carcasa en paso por tabique

Derivación individual impulsión ventilación de habitación
Conducto plástico. 110x55 Hab.Ind / 220x55 Hab.Doble
Con anillo intumesciente + carcasa en paso por tabique

Conducto flexible aislado Ø100

Conducto flexible aislado Ø125

Boca de extracción autorregulable

Ventilador helicoidal extracción garaje en cubierta

Unidad exterior de tratamiento de aire

Unidad interior de climatización

Regulador de caudal habitación

Regulador de caudal conducto planta

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto de ejecución

C/ Juan XXIII, 8

LOGROÑO

VEN

04

ENERO 2024

A2 _ E. 1/100

VENTILACIÓN

PLANTA SEGUNDA

PROMOTOR:

EQUIPO

REDACTOR:

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN

Expediente: 24-00293-500

Documento: 24-0001065-004-016

Página: 71 / 73

Arquitecto: ALEJANDRO SAN FELIPE BERNA

Arquitecta: FRANCISCO M. LACRIZ ABAD



LEYENDA VENTILACIÓN

Conducto horizontal de extracción de aire. Ø indicado

Boca de extracción de aire

Rejilla de paso/impulsión de aire AIRFLOW

Rejilla de paso/impulsión de aire AIRFLOW

Compuerta cortafuegos

Conducto vertical de extracción de aire. Ø indicado

Rejilla de extracción de aire AIRFLOW. Dimensiones indicadas

Conducto horizontal de impulsión de ventilación

Conducto horizontal de extracción de ventilación

Conducto vertical de impulsión de ventilación

Conducto vertical de extracción de ventilación

Conducto admisión ventilación cocina

Conducto extracción ventilación cocina

Derivación individual extracción ventilación de habitación
Conducto plástico. 110x55 Hab.Ind / 220x55 Hab.Doble
Con anillo intumesciente + carcasa en paso por tabique

Derivación individual impulsión ventilación de habitación
Conducto plástico. 110x55 Hab.Ind / 220x55 Hab.Doble
Con anillo intumesciente + carcasa en paso por tabique

Conducto flexible aislado Ø100

Conducto flexible aislado Ø125

Boca de extracción autorregulable

Ventilador helicoidal extracción garaje en cubierta

Unidad exterior de tratamiento de aire

Unidad interior de climatización

Regulador de caudal habitación

Regulador de caudal conducto planta

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto de ejecución

C/ Juan XXIII, 8

LOGROÑO

VEN

05

ENERO 2024

A2 _ E. 1/100

VENTILACIÓN

PLANTA TERCERA

PROMOTOR:

EQUIPO

REDACTOR:

BERNAE

COAR

ARQUITECTURA + INGENIERIA S.L.

Consejo Oficial de Arquitectos de La Rioja

15

12/04/24

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacritz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN

Expediente:

24-00293-500

Documento:

24-0001065-004-016

Página:

72 / 73

Arquitecto:

Francisco M. Lacritz Abad

Arquitecta:

Francisco M. Lacritz Abad



LEYENDA VENTILACIÓN	
	Conducto horizontal de extracción de aire. Ø indicado
	Boca de extracción de aire
	Rejilla de paso/impulsión de aire AIRFLOW
	Rejilla de paso/impulsión de aire AIRFLOW
	Compuerta cortafuegos
	Conducto vertical de extracción de aire. Ø indicado
	Rejilla de extracción de aire AIRFLOW. Dimensiones indicadas
	Conducto horizontal de impulsión de ventilación
	Conducto horizontal de extracción de ventilación
	Conducto vertical de impulsión de ventilación
	Conducto vertical de extracción de ventilación
	Conducto admisión ventilación cocina
	Conducto extracción ventilación cocina
	Derivación individual extracción ventilación de habitación Conducto plástico. 110x55 Hab.Ind / 220x55 Hab.Doble Con anillo intumesciente + carcasa en paso por tabique
	Derivación individual impulsión ventilación de habitación Conducto plástico. 110x55 Hab.Ind / 220x55 Hab.Doble Con anillo intumesciente + carcasa en paso por tabique
	Conducto flexible aislado Ø100
	Conducto flexible aislado Ø125
	Boca de extracción autorregulable
	Ventilador helicoidal extracción garaje en cubierta
	Unidad exterior de tratamiento de aire
	Unidad interior de climatización
	Regulador de caudal habitación
	Regulador de caudal conducto planta

2023.39

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES

Proyecto de ejecución

C/ Juan XXIII, 8

LOGROÑO

VEN

06

ENERO 2024

A2 _ E. 1/100

VENTILACIÓN

PLANTA CUBIERTAS

PROMOTOR:

-

EQUIPO

REDACTOR:

BERNAE

ARQUITECTURA + IN

COAR

Consejo Oficial de

Arquitectos de La Rioja

15

12/04/24

ARQUITECTOS:

Alejandro San Felipe Berna

Francisco M. Lacruz Abad

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN

Expediente:

24-00293-500

Documento:

24-0001065-004-010

Página:

73 / 73

Arquitecto:

Francisco M. Lacruz Abad

Arquitecta:

Alejandro San Felipe Berna

Arquitecta:

Alejandro San Felipe Berna